伊都振興局　資料提供
令和８年９月 15 日

知らないオドロキが色々色々
聖地リゾート!!!!! Seichi Resort WAKAYAMA
和歌山

第２回民泊スタートアップセミナーを開催します！

本年９月９日、和歌山県とAirbnb Japan（株）は空き家の利活用を通じた住民主体の地域づくりを促進し、地域に関わる人流を増やすことによる新たな地域のにぎわいを創出することを目的に連携協定を締結しました。

この取り組みの一環として、民泊を始めてみたい方、空き家を活用した事業創出を目指したい方、空き家所有者等を対象に、増加する空き家の有効な利活用手段の一つである民泊事業について、そのノウハウを学んでいただけるセミナーを開催します。

セミナーでは、地域の魅力を話し合うグループワークや、参加者同士のつながりを深める交流会もあわせて実施し、地域全体で国内外の旅行者を受け入れられる民泊コミュニティの形成を目指します。

講師には、Airbnb Japan 株式会社事業開発部の谷口紀泰様と四国インバウンド・民泊コミュニティ代表の森亮介・森理恵夫妻をお招きし、民泊事業のノウハウについてご説明いただきます。

１　日時
令和８年１１月７日（土）１３：００～１７：００

２　場所
伊都振興局３階　大会議室

３　対象者
民泊を始めてみたい方、空き家を活用した事業創出を目指す起業家・経営者・個人事業主、空き家所有者、地域活性化に関心のある自治体関係者、起業・副業に興味のある方　等

４　定員
５０名（抽選制）

申込用二次元コード

５　参加費
無料

６　申し込み方法
伊都振興局ＨＰまたは右記二次元コードから必要事項をご入力ください
https://www.pref.wakayama.lg.jp/prefg/130300/d00222189.html

和歌山県 Wakayama Prefecture　airbnb

【担当】
伊都振興局地域づくり部地域づくり課
担当：佐谷
電話：0736-33-4915



＼第２回／

民泊スタートアップセミナー



和歌山県 Wakayama Prefecture × airbnb

定員
５０名
※抽選制

11月7日 土 13:00-17:00

参加費
無料

セミナー後（17：30頃～）は懇親会あり（自由参加、会費制）

伊都振興局３階大会議室（橋本市市脇４丁目５－８）

プログラム

13：00～13：50
空き家を活用した
Airbnb式まちづくり



Airbnb Japan（株）
事業開発部長
谷口　紀泰氏

14：00～14：50
成功する民泊
経営戦略



simasima
森夫妻

15：00～16：00
地域づくり
ワークショップ



16：00～17：00
交流会



こんな方におすすめ

・民泊を始めてみたい方　・空き家を活用した事業創出を目指す起業家、経営者、個人事業主
・空き家所有者　・地域活性化に関心のある自治体関係者　・起業、副業に興味のある方　等

次回のセミナー予定

集客につながる
運営方法のノウハウが
学べる！

＼第３回／
民泊レベルアップセミナー
2027年1月頃開催予定！

主催　和歌山県

お申し込みはこちら

協力　Airbnb Japan株式会社

お問合せ　伊都振興局地域づくり課
TEL:0736-33-4915

開催趣旨

本年９月９日、和歌山県とAirbnb Japan（株）は空き家の利活用を通じた住民主体の地域づくりを促進し、地域に関わる人流を増やすことによる新たな地域のにぎわいを創出することを目的に連携協定を締結しました。
この取り組みの一環として、民泊を始めてみたい方、空き家を活用した事業創出を目指したい方、空き家所有者等を対象に、増加する空き家の有効な利活用手段の一つである民泊事業について、そのノウハウを学んでいただけるセミナーを開催します。
セミナーでは、地域の魅力を話し合うグループワークや、参加者同士のつながりを深める交流会もあわせて実施し、地域全体で国内外の旅行者を受け入れられる民泊コミュニティの形成を目指します。

Airbnbについて

Airbnbのコミュニティは、2人のホストがサンフランシスコの自宅に3人のゲストを迎えた2007年に生まれ、以来、ホスト数は500万人に増え、世界中のほぼすべての国と地域で、15億人を超えるゲストをお迎えしてきました。Airbnbのホストは、今日もまたオリジナリティあふれる滞在とユニークな体験を提供しており、ゲストが心のつながりと居心地の良さとともに世界を体験することを可能にしています。

※「Airbnb」「エアビーアンドビー」「エアビー」の各名称およびロゴはAirbnbInc.の登録商標です。

講師ご紹介



Airbnb Japan（株）
事業開発部　部長
谷口紀泰

専門商社、小売業を経て、大手 ECサイトで国内・海外でのEC事業を立ち上げを担当。その後は外資系企業にて、日本へのインバウンドの送客強化を推進する一方で、観光庁、地方自治体と各プロジェクトの有識者委員も務める。
2020年1月より、Airbnb Japanへ入社し、現在は、事業開発部部長（PartnerLead)として、企業との連携を担当。北海道から沖縄まで様々な自治体と連携協定を結び、ホームシェアリングを活用した地域課題の解決に日々取り組んでいる。



simasima
森りょうすけ・りえ夫妻
Airbnbスーパーホスト

【りょうすけ】
■ 2019年開業7年目　民泊運営60件
（自社民泊12件/運営代行48件）
高松市・さぬき市・丸亀市・徳島・岡山・山梨
■ 四国インバウンド・民泊コミュニティ代表
（会員数100名超）
Airbnbサポーター

【りえ】
■ 住宅会社を経てINAX（現LIXIL）2000年入社
2021年脱サラ
■ 民泊女将、インテリアコーディネーター、
出張料理人の３足のわらじ
■ 運営代行では主に部屋作り、ゲスト対応担当