

伊都振興局 資料提供

令和8年5月20日

第1回民泊スタートアップセミナーを開催します！

本セミナーでは、民泊を始めたい方、空き家を活用した事業創出を目指したい方、空き家所有者等を対象に、増加する空き家の有効活用として民泊の可能性に着目し、地域の魅力を話し合うグループワーク及びつながりを深める交流会を実施しながら、地域全体で国内外の旅行者を受け入れられる民泊コミュニティの形成を目指します。

講師には、Airbnb Japan 株式会社事業開発部の谷口紀泰様と四国インバウンド・民泊コミュニティ代表の森亮介、森理恵夫妻をお招きし、民泊事業のノウハウやリスク管理、法令遵守のポイントを解説いただきます。

1 日時

令和8年6月20日（土）13：30～17：00

2 場所

伊都振興局3階 大会議室

3 対象者

民泊を始めたい方、空き家を活用した事業創出を目指す起業家・経営者・個人事業主、空き家所有者、地域活性化に関心のある自治体関係者、起業・副業に興味のある方 等

4 定員

先着30名

5 参加費

無料

6 申し込み方法

伊都振興局HPまたは右記二次元コードから必要事項をご入力ください
<https://www.pref.wakayama.lg.jp/prefg/130300/d00222189.html>

申込用二次元コード



【担当】

伊都振興局地域づくり部地域づくり課

担当：佐谷

電話：0736-33-4915



第1回 /

民泊

スタートアップ
セミナー

先着
30名

参加無料

2026年6月20日(土) 13:30~17:00

会場：伊都振興局3階大会議室 (住所：橋本市市脇4丁目5-8) 受付開始 13:00

【13:30~14:00】

空き家を活用
したAirbnb式
まちづくり

【14:00~14:50】

成功する民泊
経営戦略

【15:00~16:00】

地域づくり
ワーク
ショップ

【16:00~17:00】

交流会



Airbnb Japan
株式会社
事業開発部長
谷口紀泰氏



simasima
森夫妻

こんな人におすすめ

民泊を始めたい方、空き家を活用した事業創出を目指す起業家・経営者・個人事業主、
空き家所有者、地域活性化に関心のある自治体関係者、起業・副業に興味のある方 等

お申し込みは
こちら



次回以降のセミナー予定



第2回：民泊スタートアップセミナー
2026年11月頃開催予定！



第3回：民泊レベルアップセミナー
2027年1月頃開催予定！



開催趣旨

高野山などの多くの世界遺産を擁する伊都地域は、大阪や奈良からの交通アクセスにも恵まれ、国内外から観光客の来訪が多いエリアです。本セミナーでは、増加する空き家の有効活用として民泊の可能性に着目し、民泊事業のノウハウやリスク管理、法令遵守のポイントを具体的に解説するとともに、地域の魅力を話し合うグループワーク及びつながりを深める交流会を実施し、地域全体で国内外の旅行者を受け入れられる民泊コミュニティの形成を目指します。

Airbnbについて

Airbnbのコミュニティは、2人のホストがサンフランシスコの自宅に3人のゲストを迎えた2007年に生まれ、以来、ホスト数は500万人に増え、世界中のほぼすべての国と地域で、15億人を超えるゲストをお迎えしてきました。Airbnbのホストは、今日もまたオリジナリティあふれる滞在とユニークな体験を提供しており、ゲストが心のつながりと居心地の良さとともに世界を体験することを可能にしています。

※「Airbnb」「エアビーアンドビー」「エアビー」の各名称およびロゴはAirbnb Inc.の登録商標です。

講師ご紹介



Airbnb Japan 株式会社
事業開発部
部長 谷口紀泰

専門商社、小売業を経て、大手 EC サイトで国内・海外でのEC事業を立ち上げを担当。その後は外資系企業にて、日本へのインバウンドの送客強化を推進する一方で、観光庁、地方自治体と各プロジェクトの有識者委員も務める。

2020年1月より、Airbnb Japanへ入社し、現在は、事業開発部 部長 (Partner Lead)として、企業との連携を担当。北海道から沖縄まで様々な自治体と連携協定を結び、ホームシェアリングを活用した地域課題の解決に日々取り組んでいる。



simasima
森りょうすけ・りえ夫妻
Airbnbスーパーホスト

【りょうすけ】

- 2019年開業6年目 民泊運営41件（自社民泊10件/運営代行31件）
高松市・さぬき市・丸亀市・徳島・岡山・山梨
- 四国インバウンド・民泊コミュニティ代表（会員数70名超）
公式Airbnbサポーター

【りえ】

- 住宅会社を経てINAX（現LIXIL）2000年入社 2021年脱サラ
- 民泊女将、インテリアコーディネーター、
運営代行、出張料理人の4足のわらじ
- 運営代行では部屋作りとメッセージ代行担当。
- simasimaのゆるキャラで癒やし担当