

中間・完了検査時の必要書類について

旧4号建築物はこれまで検査の特例(法7条の5)により、一部規定が検査時省略されていましたが、新2号建築物については検査の特例がなくなり全ての規定が検査の対象となるので、下記を参考に各種書類をご準備ください。

○ 中間・完了検査時準備しておく工事書類等

- ・各種自主検査記録(施工者)
- ・各種納品書、品質証明書等(建材会社)
- ・各種施工結果報告書(工事監理者)
- ・工事写真(目視できない部分)

○ 具体例(木造 2階建て 一戸建て住宅)

1 工事書類

項目	確認事項	必要書類	備考
地盤改良	強度	自主検査記録等(地盤改良報告書)	中間検査時
基礎	コンクリート JIS 強度等	配合計画書or納品書or自主検査記録等	中間検査時
	鉄筋 JIS 強度等	ミルシートor納品書orラベル写真or自主検査記録等	
木工事	樹種 JAS	納品書or自主検査記録等	
内装	不燃性能、シックハウス性能	納品書or自主検査記録等	
建築設備	性能	納品書or品質証明書or自主検査記録等	

2 工事写真

項目	確認事項	備考
地盤改良	施工写真(深さ、本数、位置等)	中間検査時
基礎	配筋写真 出来形写真	中間検査時
木工事	施工写真(防蟻防腐措置等)	特定工程より以前であれば中間検査時
省エネ	施工写真(施行状況、断熱材、種類、厚み等)	

- * 省エネ適判の適合性も完了検査の対象となります。
- * 一般的な木造住宅の例を示したもので、物件によってはその他書類等が必要となる場合があります。
- 例: 構造計算を行った場合には、コンクリートの圧縮強度試験報告書(4週強度)等

○ お問い合わせ先

県土整備部都市住宅局建築住宅課建築審査班	TEL 073-441-3185
那賀振興局建設部総務調整課建築グループ	TEL 0736-61-0030
伊都振興局建設部総務調整課建築グループ	TEL 0736-33-4922
有田振興局建設部総務調整課建築グループ	TEL 0737-64-1299
日高振興局建設部総務調整課建築グループ	TEL 0738-24-2908
西牟婁振興局建設部建築課建築グループ	TEL 0739-26-7922
東牟婁振興局串本建設部総務用地課総務調整・建築グループ	TEL 0735-62-0757
東牟婁振興局新宮建設部総務調整課建築グループ	TEL 0735-21-9624