

議事録

| 令和 5 年度第 3 回建築審査会 | | | | | | |
|---|---|------|----------------------|------|------|-----|
| 開催年月日 令和 6 年 1 月 26 日 開催場所 アバローム紀の国 | | | | | | |
| 出席者 石倉会長、前田委員、仲谷委員、前馬委員、平田委員 | | | | | | |
| 議案の適用条文等 | | | | | | |
| 43 条 | 43 条 報告 | 44 条 | 48 条 | 55 条 | 56 条 | その他 |
| | 1 件 | | | | | 1 件 |
| 議案と審議結果 | | | | | | |
| 号 | 議案 | 敷地位置 | 適用条文 | 結果 | | |
| 1 | 法第 43 条第 2 項第 2 号の規定に基づく接道義務の特例許可について、法令改正に伴う和歌山県一般許可基準を改定する件 | | 第 43 条第 2 項 第 2 号 | 同意 | | |
| 審議概要 | | | | | | |
| 議案 1 法第 43 条第 2 項第 2 号の規定に基づく接道義務の特例許可について、法令改正に伴う和歌山県一般許可基準を改定する件 | | | | | | |
| 概要 令和 5 年 12 月 13 日に建築基準法施行規則の一部を改正する省令が施行され、建築基準法第 43 条第 2 項第 1 号の規定に基づく接道規制に係る認定制度の対象範囲が拡大された。これに伴い、標記の許可基準における認定に関する記載を改定する必要が生じた。 | | | | | | |
| 議事概要 和歌山県一般許可基準の改定内容について審議がなされた。 支障がないものとして委員全員が同意。 | | | | | | |
| その他 | | | | | | |
| ・接道義務の特例許可において包括同意により許可した物件について 一般許可基準に基づき許可した 1 件について事務局から報告。 | | | | | | |