

## 令和 8 年度和歌山県果樹試験場庁舎清掃業務仕様書

### 1 作業規模

本館棟（鉄筋コンクリート 2 階建）うち 924.9 m<sup>2</sup>（別紙着色部分）および  
営農管理棟（鉄筋コンクリート 1 階建）うち便所 0.96 m<sup>2</sup> にかかる清掃業務

### 2 清掃実施日、実施時間

週 1 日・年間 50 日（年末年始（12/29~1/3）を除く平日）  
和歌山県果樹試験場開庁時間（午前 9 時～午後 5 時 45 分）の間に作業を行うこと。

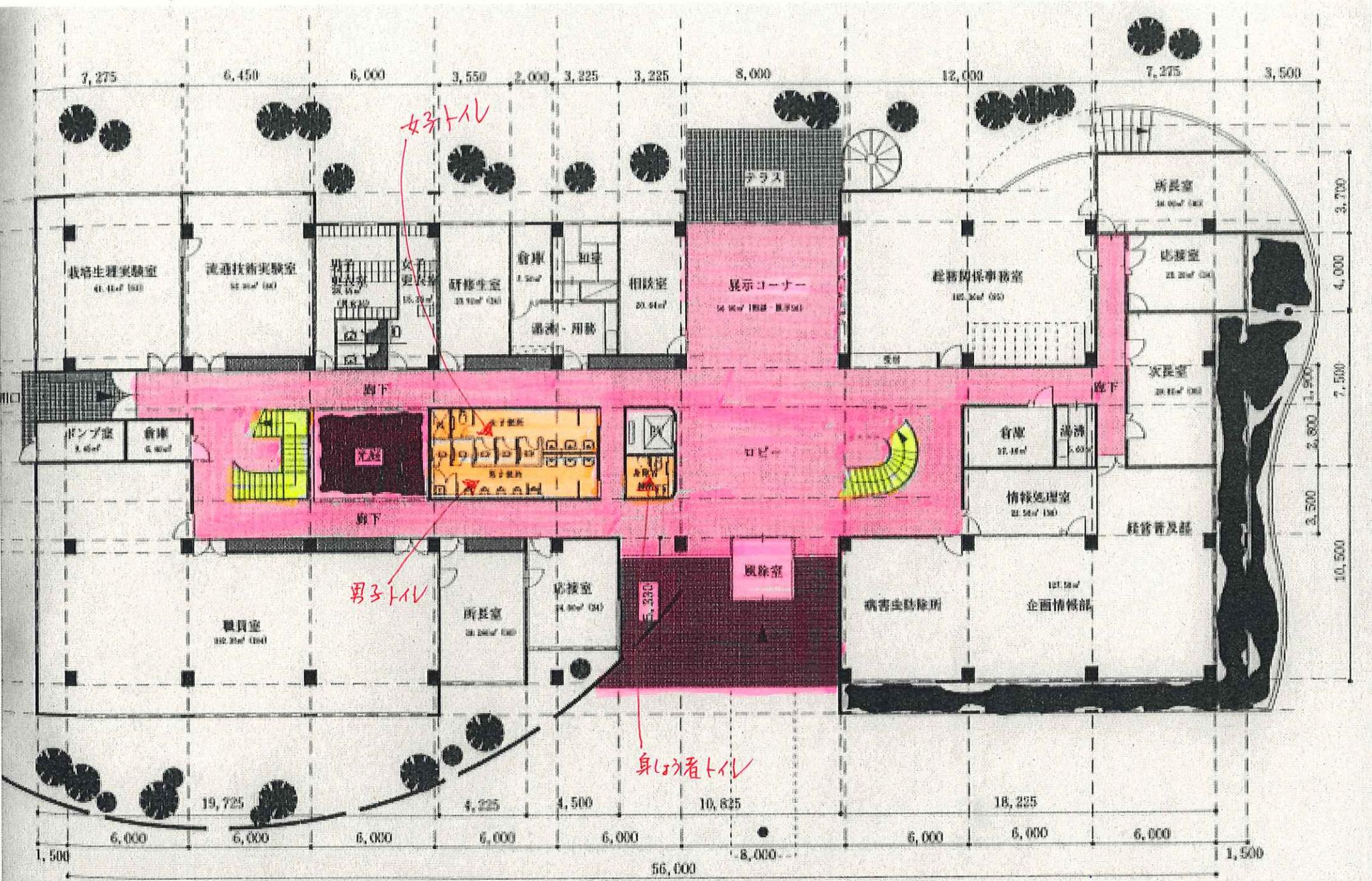
### 3 清掃方法

和歌山県果樹試験場の清掃は次の仕様書により行うものとする。  
なお、清掃に係る器具及び洗剤等は受託者が準備するものとする。  
また、清掃について、果樹試験場担当職員の指示に従うものとする。

清 掃 箇 所	清 掃 内 容	回数
①便所及び洗面所 1 階男子便所（18.6 m <sup>2</sup> ） 1 階女子便所（13.4 m <sup>2</sup> ） 1 階多目的便所（4.5 m <sup>2</sup> ） 2 階男子便所（12.9 m <sup>2</sup> ） 2 階女子便所（11.7 m <sup>2</sup> ） 営農管理棟便所（0.96 m <sup>2</sup> ）	○床面はモップで、ドアはぬれ雑巾で適宜拭く。 ○大小便器は洗剤により洗浄し、飛散した水気は拭き取る。 ○タイル面、大便器の扉は洗剤等により清拭し、鏡面及び洗面台は洗浄し、乾拭きする。 ○洗面器具、手洗器具は洗剤により洗浄する。 ○便座は乾拭きする。 ○トイレットペーパー（果樹試験場が準備）及び消毒石けん液（果樹試験場が準備）を補充する。 ○汚物入容器のビニール袋を取り出し、封筒に入れてから可燃ゴミ袋に入れる。汚物入容器にビニール袋を補充する（ビニール袋と封筒は果樹試験場が準備）。	毎回
②ローカ、ホール、会議室 1 階ローカ（173 m <sup>2</sup> ） 1 階風除室＋アプローチ（56.0 m <sup>2</sup> ） 1 階エントランス＋展示コーナー（165.6 m <sup>2</sup> ） 2 階ロビー（120.4 m <sup>2</sup> ） 2 階大会議室（157 m <sup>2</sup> ） 2 階小会議室（42 m <sup>2</sup> ） 2 階大・小会議室前ローカ（31.1 m <sup>2</sup> ）	○床面は、塵、砂、水気を取り、汚染の度合いにより、モップ、掃除機等で清拭する。 ○汚染部分については洗剤で清拭する。	
③階段 南階段（12.7 m <sup>2</sup> ） 北階段（9.0 m <sup>2</sup> ）	○床面は、塵、砂、水気を取り、汚染の度合いにより、モップ、掃除機等で清拭する。 ○汚染部分については洗剤で清拭する。 ○手すりを乾拭きする。	

### 4 確認

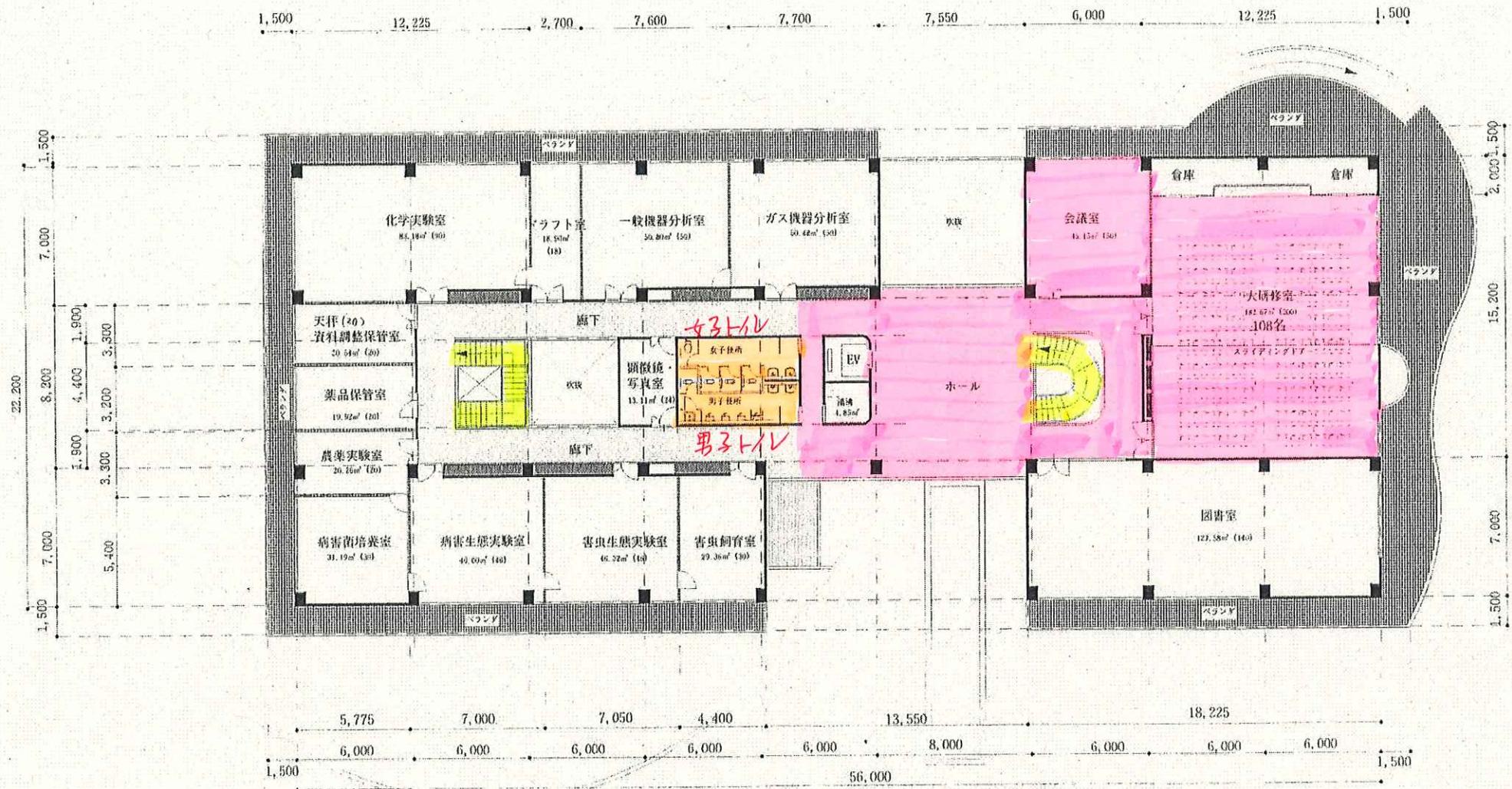
実施日ごとに業務報告書を提出し、確認を受けるものとする。



農林水産センター・果樹園芸試験場

1 階 平面図

SCALE 1:200 1282,12m<sup>2</sup>



本館 2 階 平面図 SCALE 1:200 1094.05m<sup>2</sup>

