

〔 1 〕 大規模小売店舗届出書

様式第 1 （第 3 条関係）

※受理年月日	年 月 日
※受理番号	
※備考	

（※印の項は記載しないこと）

大規模小売店舗届出書

令和 8 年 6 月 25 日

和歌山県知事 殿

わかやま市民生活協同組合

理事長 中井 勝也

和歌山県和歌山市太田三丁目 10 番 10 号

大規模小売店舗立地法第 5 条第 1 項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称：（仮称）コープ宇須店

所在地：和歌山県和歌山市宇須 4 丁目 181 番 2 他

2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

小売業者		住 所
氏名（名称）	代表者（法人の場合）	
わかやま市民生活協同組合	理事長 中井 勝也	和歌山県和歌山市 太田三丁目 10 番 10 号
未定	—	—

3 大規模小売店舗の新設をする日

令和 9 年 2 月 26 日

4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

2,795 m²

5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

位 置	収容台数
建物東、南側（付図3 配置図兼平面図 駐車場）	108台
合 計	108台

（総収容台数 243 台、うち来客用 108 台、共用従業員用 98 台、別途従業員用 37 台）

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

位 置	収容台数
建物南側（付図3 配置図兼平面図 駐輪場①）	56台
建物東側（付図3 配置図兼平面図 駐輪場②）	18台
建物東側（付図3 配置図兼平面図 駐輪場③）	10台
合 計	84台

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

位 置	面 積
店舗①北側（付図3 配置図兼平面図 荷さばき施設①）	128m ²
店舗②西側（付図3 配置図兼平面図 荷さばき施設②）	50m ²
合 計	178m ²

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

位 置	容 量
店舗①内西側（付図3 配置図兼平面図 廃棄物等保管施設①）	7.0m ³
店舗①内西側（付図3 配置図兼平面図 廃棄物等保管施設②）	7.0m ³
店舗①内西側（付図3 配置図兼平面図 廃棄物等保管施設③）	9.0m ³
店舗②内西側（付図3 配置図兼平面図 廃棄物等保管施設④）	4.3m ³
合 計	27.3m ³

6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小売業者	開店時刻	閉店時刻	備 考
わかやま市民生活協同組合	午前9時00分	午後9時50分	
未定	午前9時00分	午後9時50分	

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場 N o .	駐車可能時間帯
駐車場	午前8時30分～午後10時00分

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

駐車場 N o .	出入口の数	位 置
駐車場	出入口1箇所 入口1箇所	敷地東側（付図3 出入口①、入口）
	出入口2箇所	敷地西側（付図3 出入口②、③）
合 計	出入口3箇所 入口1箇所	

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設 N o .	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設①、②	午前6時00分～午後10時00分

〔２〕大規模小売店舗立地法に基づく添付書類

- 1 法人にあっては登記簿の謄本、個人にあってはその住民票の写し〔規則 § 4 Ⅰ①〕
別添参照

- 2 主として販売する物品の種類〔規則 § 4 Ⅰ②〕

小売業者名	主として販売する物品
わかやま市民生活協同組合	食料品、日用雑貨消耗品等
未定	医薬品等

- 3 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面〔規則 § 4 Ⅰ③〕

- ① 建物配置図 付図 3 配置図兼平面図 参照
② 各階平面図 付図 3 配置図兼平面図 参照

- 4 必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠〔規則 § 4 Ⅰ④〕

- ① 指針による必要駐車台数計算式 (端数処理：小数点以下を四捨五入)

事 項 等		各事項算出のための計算式等
地区の区分	その他地区	用途地域（工業地域）
S：店舗面積	2,795千㎡	
A：店舗面積当たり 日来店客数原単位	1,016人/千㎡	S < 5、人口40万人未満 1100-30S
B：ピーク率	14.4%	
L：駅からの距離	駅から 1100 m	駅名 JR紀勢本線 宮前駅
C：自動車分担率	70.0%	その他地区 人口10万人以上40万人未満
D：平均乗車人員	2.00人／台	S < 10
E：平均駐車時間係数	0.756	S < 10 (30 + 5.5 S) / 60
必要駐車台数	108台	A × S × B × C ÷ D × E

② 併設施設利用者のための駐車台数

(ア) オフィス・マンション等併設施設の利用者を小売店舗利用者とは独立して考えられる様な併設施設の場合

該当なし

(イ) 飲食店、銀行 A T M、クリーニング、映画館、ボーリング場、ゲームセンター、温浴施設等併設施設が小売店舗の集客に与える蓋然性を有する併設施設の場合

		計算式等
S : 店舗面積	2,795㎡	
H : 併設施設面積	218㎡	
X : 併設施設の割合	7.8(%)	H / S
R : 指針値との比率	1	上記 X の値が 20%以内 : 1 (小売店舗必要駐車台数の内数で可)
施設全体の必要駐車台数	108台	$R \times \text{小売店舗必要駐車台数}$

(ウ) 小売店舗以上の集客力を有する併設施設と一体になっている場合

該当なし

③ 指針による計算式によらない場合

該当なし

④ その他参考とした事項があれば記載してください。

該当なし

⑤ 駐車場の概要

位 置	駐車場構造	収容台数	駐車区画の大きさ	契約形態
駐車場	建物外 平面駐車場 (自走式)	108台	一 般 : 2.7m × 5.0m 身障者 : 3.5m × 5.0m 軽 : 2.7m × 4.0m	自社所有

(総収容台数 243 台、うち来客用 108 台、共用従業員用 98 台、別途従業員用 37 台)

5 駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測の結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項〔規則 § 4 Ⅰ⑤〕

① 駐車場の自動車の出入口の形式

ア 駐車場の入庫処理能力

計画店舗の駐車場形式は平面自走式であり、入口のゲート等は設置しないため、スムーズな入庫が可能となり、入庫の際に待ち行列は発生しないものと考えられます。仮に平面自走式（ゲート有）の場合における指針に示す参考値（自動車 1 台当たりの入庫処理能力約 8 秒）を用いて算出すると、各出入口の入庫処理能力は 1 時間当たり 450 台（3600 秒÷8 秒/台）となります。

イ 敷地内駐車待ちスペース

出入口の場所	駐車待ちスペースの有無	実際に用意する駐車待ちスペース	発券ブースの有無	必要な駐車待ちスペース（長さ） ※算出根拠等も記載	駐車待ちスペース「無」の場合 その理由・対策
出入口①～③ 入口	無	- m	無	-22.12m	指針による必要駐車待ちスペースは、マイナス値になることから、駐車待ちスペースは設けなくとも十分対応できると考えられます。

当該店舗は出入口を 3 箇所、入口を 1 箇所確保しておりますが、安全面の予測より仮に、そのピーク時に予測される自動車台数（143 台）が 1 箇所の入口に集中したと仮定して、以下のとおり駐車待ちスペースを算出しました。

$$\{ (\text{当該入口の 1 分当りの来台数} \times 1.6) - (\text{当該入口の 1 分当りの入庫処理可能台数}) \} \times 6 (\text{m})$$

$$\{ (143 \text{ 台} / 60 \text{ 分} \times 1.6) - (450 \text{ 台} / 60 \text{ 分}) \} \times 6 (\text{m}) = -22.12 \text{m}$$

② 来客の自動車の方向別台数の予測の結果等

予測方法	商圏内（半径1.5km）の世帯数比率により振り分けました。
予測の根拠	指針台数から来店台数を予測しました。
予測結果	別添「交通計画資料」p2、p29参照

6 来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法〔規則 § 4 Ⅰ ⑥〕

ア 周辺見取図に来客の自動車の案内経路及び経路を来店者に知らせる方法を表示した図面

付図 3 配置図兼平面図 参照

7 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯〔規則 § 4 Ⅰ ⑦〕

搬出入時間帯	荷さばき施設①			荷さばき施設②		
	2t	4t	合計	2t	4t	合計
6 時～7 時	1 台	1 台	2 台	－	1 台	1 台
7 時～8 時	－	－	－	－	－	－
8 時～9 時	－	－	－	－	－	－
9 時～10 時	1 台	1 台	2 台	1 台	－	1 台
10 時～11 時	1 台	1 台	2 台	1 台	－	1 台
11 時～12 時	－	1 台	1 台	1 台	－	1 台
12 時～13 時	1 台	1 台	2 台	1 台	－	1 台
13 時～14 時	－	2 台	2 台	－	－	－
14 時～15 時	－	2 台	2 台	－	－	－
15 時～16 時	1 台	1 台	2 台	1 台	－	1 台
16 時～17 時	－	－	－	－	－	－
17 時～18 時	－	－	－	－	－	－
18 時～19 時	－	－	－	－	－	－
19 時～20 時	－	－	－	－	－	－
20 時～21 時	－	－	－	－	－	－
21 時～22 時	－	－	－	－	－	－
合計	5 台	10 台	15 台	5 台	1 台	6 台
ピーク時の搬出入車両の台数			2 台	－		1 台

- 8 遮音壁を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面〔規則 § 4 Ⅰ ⑧〕

遮音壁の有無	遮音壁の高さ	遮音壁の位置
有	2 m	騒音資料付図2

- 9 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあっては、それらの稼働時間帯及び位置を示す図面〔規則 § 4 Ⅰ ⑨〕

項 目	設置の有無	稼働時間帯	位 置
冷凍室外機	有	2 4 時間	騒音資料付図2
空調室外機	有	9 時 0 0 分～2 1 時 5 0 分	
換気扇	有	9 時 0 0 分～2 1 時 5 0 分 (一部 2 4 時間)	
給湯器	有	9 時 0 0 分～2 1 時 5 0 分	
キュービクル	有	2 4 時間	

10 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠
〔規則 § 4 Ⅰ ⑩〕

① 昼間の等価騒音レベルの予測

音源		基準距離における 騒音レベル等※		騒音継続時間 又は		予測地点までの距離※								各予測地点における							
						(m)								等価騒音レベル[dB]							
						A		B		C		D		A		B		C		D	
		レベル(dB)	根拠	騒音発生回数		(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)		
定常騒音	冷A1	69.5	資	1台	6:00～22:00	124	124	40	40	24	24	90	11	12	37	37	35	37	30		
	冷A2	69.5	資	1台	6:00～22:00	122	122	39	39	25	25	90	11	12	38	38	35	37	9		
	冷B1	66.0	資	1台	6:00～22:00	123	123	39	39	22	22	93	24	24	34	34	32	34	27		
	冷B2	66.0	資	1台	6:00～22:00	122	122	37	37	23	23	93	24	24	35	35	32	33	7		
	冷C1	66.0	資	1台	6:00～22:00	120	120	38	38	27	27	90	7	8	34	34	31	33	4		
	冷C2	66.0	資	1台	6:00～22:00	120	120	36	36	25	25	92	24	24	35	35	31	33	6		
	冷D	63.0	資	1台	6:00～22:00	120	120	35	35	24	24	94	21	21	32	32	28	30	3		
	冷E	63.0	資	1台	6:00～22:00	120	120	34	35	23	24	96	21	21	32	32	36	36	4		
	室A	62.0	資	1台	9:00～21:50	128	128	58	58	45	45	65	—	—	1	3	22	25	25		
	室B1	54.0	資	1台	9:00～21:50	127	127	57	57	44	44	66	—	—	—	—	14	17	17		
	室B2	54.0	資	1台	9:00～21:50	127	127	56	56	42	43	67	—	—	—	—	14	17	16		
	室B3	54.0	資	1台	9:00～21:50	127	127	54	54	40	40	70	—	—	—	—	15	17	16		
	室C	51.0	資	1台	9:00～21:50	127	127	55	55	41	42	68	—	—	—	—	12	14	13		
	室D	65.5	資	1台	9:00～21:50	129	129	58	58	42	42	67	—	1	7	9	26	29	28		
	室E	67.5	資	1台	9:00～21:50	129	129	55	55	39	39	70	2	3	9	11	28	31	30		
	室F1	52.0	資	1台	9:00～21:50	125	125	47	47	32	32	79	—	—	—	—	15	17	13		
	室F2	52.0	資	1台	9:00～21:50	125	125	46	47	31	31	80	—	—	—	—	15	17	13		
	室F3	52.0	資	1台	9:00～21:50	125	125	46	46	30	30	82	—	—	—	—	15	18	13		
	室G1	52.0	資	1台	9:00～21:50	93	93	19	20	49	50	100	12	12	25	25	17	17	—		
	室G2	52.0	資	1台	9:00～21:50	92	92	19	19	51	51	101	12	12	25	25	17	17	—		
	室G3	52.0	資	1台	9:00～21:50	77	77	23	23	65	65	107	13	13	24	24	15	15	—		
	室G4	52.0	資	1台	9:00～21:50	72	72	56	56	89	89	92	—	—	—	—	—	—	—		
	室H	61.0	資	1台	9:00～21:50	91	91	19	19	52	52	101	21	21	34	34	26	26	—		
	室I	53.0	資	1台	9:00～21:50	90	90	19	19	53	53	102	13	13	26	26	18	18	—		
	室J	49.0	資	1台	9:00～21:50	89	89	19	19	54	54	102	9	9	22	22	13	13	—		
	室K	46.0	資	1台	9:00～21:50	82	82	20	21	60	60	105	7	7	19	19	9	9	—		
	室L	54.0	資	1台	9:00～21:50	81	81	21	21	61	61	106	15	15	27	27	17	17	—		
	室M1	48.0	資	1台	9:00～21:50	80	80	21	22	62	63	106	9	9	20	20	11	11	—		
	室M2	48.0	資	1台	9:00～21:50	75	75	25	25	67	68	108	10	10	19	19	10	10	—		
	室N	46.0	資	1台	9:00～21:50	78	79	22	22	64	64	107	7	7	18	18	9	9	—		
	室O	45.0	資	1台	9:00～21:50	67	67	45	45	83	83	101	8	8	—	—	—	—	—		
	室P	48.0	資	1台	9:00～21:50	76	76	63	63	92	92	87	—	—	—	—	—	—	—		
	室Q	54.0	資	1台	9:00～21:50	79	79	67	67	95	95	84	—	—	—	—	—	—	—		
	室R	45.0	資	1台	9:00～21:50	81	81	70	70	97	97	82	—	—	—	—	—	—	—		
	室S	61.0	資	1台	9:00～21:50	64	64	49	49	87	87	103	24	24	6	8	1	2	—		
	室T	58.0	資	1台	9:00～21:50	63	63	49	49	88	89	104	21	21	3	5	—	—	—		
	室U1	63.0	資	1台	9:00～21:50	61	62	50	50	90	90	105	26	26	8	10	3	5	—		
	室U2	63.0	資	1台	9:00～21:50	60	60	51	51	91	91	105	26	26	8	10	3	5	—		
	室U3	63.0	資	1台	9:00～21:50	59	59	52	52	92	92	106	27	27	8	10	4	5	—		
	室U4	63.0	資	1台	9:00～21:50	58	58	53	53	93	93	107	27	27	8	10	4	6	—		
	室U5	63.0	資	1台	9:00～21:50	57	57	54	54	95	95	108	27	27	9	11	4	6	—		
	室V	61.0	資	1台	9:00～21:50	55	56	55	55	96	96	109	25	25	7	9	2	4	—		
	換A1	41.0	資	1台	6:00～22:00	133	133	74	73	62	62	47	—	—	—	—	1	3	7		
	換A2	41.0	資	1台	6:00～22:00	133	133	73	73	62	61	48	—	—	—	—	1	4	7		
	換A3	41.0	資	1台	6:00～22:00	107	107	27	27	37	37	94	—	—	—	—	10	10	—		
	換A4	41.0	資	1台	6:00～22:00	93	93	20	20	50	50	100	2	2	15	15	7	7	—		
	換A5	41.0	資	1台	6:00～22:00	92	92	20	20	51	51	100	2	2	15	15	7	7	—		
	換A6	41.0	資	1台	6:00～22:00	85	85	20	20	58	58	103	2	2	15	15	6	6	—		
	換A7	41.0	資	1台	6:00～22:00	73	73	26	26	69	69	109	4	4	13	13	4	4	—		
	換A8	41.0	資	1台	6:00～22:00	67	66	42	41	81	81	104	—	—	1	3	—	—	—		
換A9	41.0	資	1台	6:00～22:00	67	67	43	42	82	81	103	4	5	1	2	—	—	—			
換B1	76.5	資	1台	9:00～21:50	133	132	72	72	61	60	49	17	18	20	22	35	38	42			
換B2	76.5	資	1台	9:00～21:50	128	128	60	60	47	47	63	15	16	20	22	38	40	40			
換C1	44.0	資	1台	6:00～22:00	131	131	68	68	56	56	54	—	—	—	—	5	8	9			
換C2	44.0	資	1台	6:00～22:00	131	130	67	67	55	55	55	—	—	—	—	5	8	9			
換D1	43.5	資	1台	6:00～22:00	130	130	66	66	54	54	56	—	—	—	—	5	7	9			
換D2	43.5	資	1台	6:00～22:00	72	71	54	53	87	87	94	—	1	—	2	—	—	—			
換D3	43.5	資	1台	6:00～22:00	81	80	69	69	96	96	83	—	—	—	—	—	—	—			
換D4	43.5	資	1台	9:00～21:50	75	75	64	64	95	95	88	—	—	—	—	—	—	—			
換D5	43.5	資	1台	9:00～21:50	73	73	62	62	93	93	90	—	—	—	—	—	—	—			
換D6	43.5	資	1台	9:00～21:50	72	72	60	59	92	92	92	—	—	—	—	—	—	—			
換D7	43.5	資	1台	9:00～21:50	70	70	57	57	91	91	94	—	—	—	—	—	—	—			
換D8	43.5	資	1台	9:00～21:50	69	69	55	55	89	89	95	—	—	—	—	—	—	—			
換D9	43.5	資	1台	9:00～21:50	68	68	52	52	88	88	97	—	—	—	—	—	—	—			
換D10	43.5	資	1台	9:00～21:50	61	61	51	51	90	90	104	7	7	—	—	—	—	—			
換D11	43.5	資	1台	9:00～21:50	59	59	53	52	93	93	106	7	7	—	—	—	—	—			
換D12	43.5	資	1台	9:00～21:50	56	56	54	54	95	95	108	8	8	—	—	—	—	—			
換D13	43.5	資	1台	9:00～21:50	51	51	59	59	101	101	113	8	8	—	—	—	—	—			
換E	78.5	資	1台	9:00～21:50	129	129	62	62	50	50	60	24	25	29	30	40	43	42			
換F1	67.5	資	1台	6:00～22:00	132	132	64	64	48	48	60	4	5	10	12	28	31	32			
換F2	67.5	資	1台	9:00～21:50	131	131	61	61	45	45	63	3	4	9	11	27	30	31			
換G1	44.5	資	1台	6:00～22:00	126	126	54	54	40	40	70	—	—	—	—	8	10	8			
換G2	44.5	資	1台	6:00～22:00	126	126	53	53	40	40	71	—	—	—	—	8	10	8			
換G3	44.5	資	1台	6:00～22:00	125	125	50	50	36	36	75	—	—	—	—	9	11	7			
換H	78.5	資	1台	9:00～21:50	125	125	47	47	32	32	80	20	21	28	29	45	47	40			
換I1	33.0	資	1台	9:00～21:50	124	124	43	43	28	28	85	—	—	—	—	—	1	—			

音源		基準距離における 騒音レベル等※		騒音継続時間 又は		予測地点までの距離※								各予測地点における 等価騒音レベル[dB]							
						(m)								等価騒音レベル[dB]							
						A		B		C		D		A		B		C		D	
						(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)
定 常 騒 音	換J1	52.5	資	1	台	9:00～21:50	107	107	28	28	38	38	93	—	—	3	4	20	20	—	—
	換J2	52.5	資	1	台	9:00～21:50	107	107	27	27	37	37	94	—	—	3	5	20	20	—	—
	換J3	52.5	資	1	台	9:00～21:50	77	76	63	62	92	92	87	6	7	7	9	2	5	6	6
	換J4	52.5	資	1	台	9:00～21:50	80	80	68	68	96	96	83	5	7	6	8	2	5	7	7
	換K	51.5	資	1	台	6:00～22:00	93	93	20	20	50	49	100	12	12	25	25	18	18	—	—
	換L	40.0	資	1	台	9:00～21:50	92	91	20	20	51	51	100	—	—	13	13	5	5	—	—
	換M1	29.5	資	1	台	6:00～22:00	85	85	20	20	57	57	103	—	—	3	3	—	—	—	—
	換M2	29.5	資	1	台	6:00～22:00	79	79	23	22	63	63	106	—	—	2	3	—	—	—	—
	換M3	29.5	資	1	台	6:00～22:00	71	71	53	53	87	87	94	—	—	—	—	—	—	—	—
	換M4	29.5	資	1	台	6:00～22:00	77	77	64	64	93	93	86	—	—	—	—	—	—	—	—
	換N	33.5	資	1	台	6:00～22:00	84	84	21	20	58	58	103	—	—	7	7	—	—	—	—
	換O	34.5	資	1	台	6:00～22:00	79	79	23	23	64	64	106	—	—	7	7	—	—	—	—
	換P1	41.5	資	1	台	6:00～22:00	73	73	26	26	69	69	109	4	4	13	13	5	5	—	—
	換P2	41.5	資	1	台	6:00～22:00	72	72	27	26	70	70	110	4	4	13	13	5	5	—	—
	換P3	41.5	資	1	台	6:00～22:00	81	81	69	69	96	96	83	—	—	—	—	—	—	—	—
	換Q	35.5	資	1	台	6:00～22:00	67	67	43	43	82	82	103	—	—	—	—	—	—	—	—
	換R	68.5	資	1	台	9:00～21:50	69	68	47	47	84	84	99	31	31	26	28	21	23	20	20
	換S1	28.5	資	1	台	9:00～21:50	80	80	72	72	100	100	83	—	—	—	—	—	—	—	—
	換S2	28.5	資	1	台	9:00～21:50	66	66	49	49	87	86	100	—	—	—	—	—	—	—	—
	換S3	28.5	資	1	台	9:00～21:50	61	60	51	51	91	91	105	—	—	—	—	—	—	—	—
	換S4	28.5	資	1	台	9:00～21:50	58	58	53	53	93	93	107	—	—	—	—	—	—	—	—
	換T	29.0	資	1	台	9:00～21:50	80	80	72	72	100	100	84	—	—	—	—	—	—	—	—
	ECQ1	47.0	資	1	台	9:00～21:50	125	125	49	49	34	34	77	—	—	—	—	9	12	8	8
	ECQ2	47.0	資	1	台	9:00～21:50	85	85	20	20	57	57	103	7	7	20	20	11	11	—	—
	CB1	53.2	資	1	台	6:00～22:00	113	113	31	31	32	32	92	—	—	23	23	23	23	—	—
	CB2	53.2	資	1	台	6:00～22:00	65	65	46	47	85	85	103	17	17	—	1	—	—	—	—
変 動 騒 音	搬入車両後進ブザー音(作プ2～作プ8)	90.0	手	20	台	×36.7秒	35	35	45	45	90	90	115	36	36	32	32	21	21	—	—
	廃棄物収集車両後進ブザー音(作プ1、作プ6～作プ8)	90.0	手	6	台	×20.7秒	35	35	31	31	77	77	116	27	27	26	26	17	17	—	—
	廃棄物収集作業音(非圧縮時)〔廃1〕	85.0	手	1	台	×900秒	69	69	27	27	73	73	113	30	30	38	38	30	30	—	—
	廃棄物収集作業音(非圧縮時)〔廃2〕	85.0	手	1	台	×900秒	49	50	58	58	101	101	115	33	33	—	5	—	—	—	—
	廃棄物収集作業音(圧縮時)〔廃1〕	90.0	手	2	台	×900秒	69	69	27	27	73	73	113	38	38	46	46	38	38	—	—
	廃棄物収集作業音(圧縮時)〔廃2〕	90.0	手	2	台	×900秒	49	50	58	58	101	101	115	41	41	8	13	1	6	—	—
	来客車両走行音(来1～来85)	82.0	手	994	台	／昼間	29	29	43	43	12	13	26	40	40	34	34	36	38	46	46
	搬入車両走行音(作1～作14、作20～作24)	94.9	自	20	台	／日	33	33	47	47	91	91	101	38	38	29	29	18	18	29	29
	廃棄物車両走行音(作1～作19、作23、作24)	94.9	自	6	台	／日	33	33	31	31	76	76	101	32	32	27	27	20	20	24	24
衝 撃 騒 音	搬入車両ドア開閉音〔荷1〕	87.2	手	15	台	×4回	58	58	44	44	87	87	112	22	22	—	—	—	—	—	—
	搬入車両ドア開閉音〔荷2〕	87.2	手	5	台	×4回	49	50	58	58	101	101	115	19	19	—	—	—	—	—	—
	リフト昇降音〔荷1〕	86.1	手	15	台	×20秒	58	58	44	44	87	87	112	28	28	—	—	—	—	—	—
	リフト昇降音〔荷2〕	86.1	手	5	台	×20秒	49	50	58	58	101	101	115	25	25	—	—	—	—	—	—
	リフトと床面の衝撃音〔荷1〕	85.6	手	15	台	×20回	58	58	44	44	87	87	112	28	28	—	—	—	—	—	—
	リフトと床面の衝撃音〔荷2〕	85.6	手	5	台	×20回	49	50	58	58	101	101	115	24	24	—	—	—	—	—	—
	廃棄物収集車両ドア開閉音〔廃1〕	87.2	手	3	台	×4回	69	69	27	27	73	73	113	14	14	—	—	—	—	—	—
	廃棄物収集車両ドア開閉音〔廃2〕	87.2	手	3	台	×4回	49	50	58	58	101	101	115	17	16	—	—	—	—	—	—
昼間(午前6時～午後10時)の等価騒音レベル														47	47	50	50	49	51	50	50
予測地点における環境基準の値														55	55	55	55	55	55	60	60

冷： 冷凍室外機
重： 空調室外機
換： 換気扇
ECQ： 給湯器
CB： キュービクル

資： メーカーカタログ資料参考
手： 騒音の手引き(平成20年、経済産業省)参考
自： 「自動車の走行パターンを考慮した道路交通騒音の予測」(日本音響学会誌50巻3号(1994)、pp204-215)より設定(走行速度、10km/h)

※ 走行音のレベルは、パワーレベルである。
※ 走行音の距離は、動線上の最短距離である。
※ 等価騒音レベルの“-”は、騒音の影響が小さいことを示す。(騒音レベルが0dB以下である。)

② 夜間の等価騒音レベルの予測

音源		基準距離における 騒音レベル等				騒音継続時間		予測地点までの距離								各予測地点における							
						又は		(m)								等価騒音レベル[dB]							
		レベル(dB)	根拠	騒音発生回数	A		B		C		D	A		B		C		D					
					(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)					
定常騒音	冷A1	69.5	資	1	台	22:00～6:00	124	124	40	40	24	24	90	11	12	37	37	35	37	30			
	冷A2	69.5	資	1	台	22:00～6:00	122	122	39	39	25	25	90	11	12	38	38	35	37	9			
	冷B1	66.0	資	1	台	22:00～6:00	123	123	39	39	22	22	93	24	24	34	34	32	34	27			
	冷B2	66.0	資	1	台	22:00～6:00	122	122	37	37	23	23	93	24	24	35	35	32	33	7			
	冷C1	66.0	資	1	台	22:00～6:00	120	120	38	38	27	27	90	7	8	34	34	31	33	4			
	冷C2	66.0	資	1	台	22:00～6:00	120	120	36	36	25	25	92	24	24	35	35	31	33	6			
	冷D	63.0	資	1	台	22:00～6:00	120	120	35	35	24	24	94	21	21	32	32	28	30	3			
	冷E	63.0	資	1	台	22:00～6:00	120	120	34	35	23	24	96	21	21	32	32	36	36	4			
	換A1	41.0	資	1	台	22:00～6:00	133	133	74	73	62	62	47	—	—	—	—	—	3	7			
	換A2	41.0	資	1	台	22:00～6:00	133	133	73	73	62	61	48	—	—	—	—	—	4	7			
	換A3	41.0	資	1	台	22:00～6:00	107	107	27	27	37	37	94	—	—	—	—	10	10	—			
	換A4	41.0	資	1	台	22:00～6:00	93	93	20	20	50	50	100	2	2	15	15	7	7	—			
	換A5	41.0	資	1	台	22:00～6:00	92	92	20	20	51	51	100	2	2	15	15	7	7	—			
	換A6	41.0	資	1	台	22:00～6:00	85	85	20	20	58	58	103	2	2	15	15	6	6	—			
	換A7	41.0	資	1	台	22:00～6:00	73	73	26	26	69	69	109	4	4	13	13	4	4	—			
	換A8	41.0	資	1	台	22:00～6:00	67	66	42	41	81	81	104	—	—	1	3	—	—	—			
	換A9	41.0	資	1	台	22:00～6:00	67	67	43	42	82	81	103	4	5	—	2	—	—	—			
	換C1	44.0	資	1	台	22:00～6:00	131	131	68	68	56	56	54	—	—	—	—	5	8	9			
	換C2	44.0	資	1	台	22:00～6:00	131	130	67	67	55	55	55	—	—	—	—	5	8	9			
	換D1	43.5	資	1	台	22:00～6:00	130	130	66	66	54	54	56	—	—	—	—	5	7	9			
	換D2	43.5	資	1	台	22:00～6:00	72	71	54	53	87	87	94	—	—	—	2	—	—	—			
	換D3	43.5	資	1	台	22:00～6:00	81	80	69	69	96	96	83	—	—	—	—	—	—	—			
	換F1	67.5	資	1	台	22:00～6:00	132	132	64	64	48	48	60	4	5	10	12	28	31	32			
	換G1	44.5	資	1	台	22:00～6:00	126	126	54	54	40	40	70	—	—	—	—	8	10	8			
	換G2	44.5	資	1	台	22:00～6:00	126	126	53	53	40	40	71	—	—	—	—	8	10	8			
	換G3	44.5	資	1	台	22:00～6:00	125	125	50	50	36	36	75	—	—	—	—	9	11	7			
	換I2	33.0	資	1	台	22:00～6:00	67	67	42	42	81	81	104	—	—	—	—	—	—	—			
	換K	51.5	資	1	台	22:00～6:00	93	93	20	20	50	49	100	12	12	25	25	18	18	—			
	換M1	29.5	資	1	台	22:00～6:00	85	85	20	20	57	57	103	—	—	3	3	—	—	—			
	換M2	29.5	資	1	台	22:00～6:00	79	79	23	22	63	63	106	—	—	2	3	—	—	—			
	換M3	29.5	資	1	台	22:00～6:00	71	71	53	53	87	87	94	—	—	—	—	—	—	—			
	換M4	29.5	資	1	台	22:00～6:00	77	77	64	64	93	93	86	—	—	—	—	—	—	—			
	換N	33.5	資	1	台	22:00～6:00	84	84	21	20	58	58	103	—	—	7	7	—	—	—			
	換O	34.5	資	1	台	22:00～6:00	79	79	23	23	64	64	106	—	—	7	7	—	—	—			
	換P1	41.5	資	1	台	22:00～6:00	73	73	26	26	69	69	109	4	4	13	13	5	5	—			
	換P2	41.5	資	1	台	22:00～6:00	72	72	27	26	70	70	110	4	4	13	13	5	5	—			
	換P3	41.5	資	1	台	22:00～6:00	81	81	69	69	96	96	83	—	—	—	—	—	—	—			
	換Q	35.5	資	1	台	22:00～6:00	67	67	43	43	82	82	103	—	—	—	—	—	—	—			
	CB1	53.2	資	1	台	22:00～6:00	113	113	31	31	32	32	92	—	—	23	23	23	23	—			
	CB2	53.2	資	1	台	22:00～6:00	65	65	46	47	85	85	103	17	17	—	—	—	—	—			
夜間(午後10時～翌午前6時)の等価騒音レベル													31	31	44	44	43	44	35				
予測地点における環境基準の値													45	45	45	45	45	45	50				

冷： 冷凍室外機
換： 換気扇
CB： キュービクル

資： メーカーカタログ資料参考

※ 等価騒音レベルの“—”は、騒音の影響が小さいことを示す。(騒音レベルが0dB以下である。)

③ その他、参考とした事項があれば記入してください。

特になし

④ 予測結果の評価と対応策の検討

予測結果は昼間および夜間ともに、すべて環境基準の値を下回っており、周辺環境に与える影響は小さいと考えられる。

11 夜間において大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあっては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠〔規則 § 4 Ⅰ ⑪〕

① 夜間（午後 10 時～午前 6 時）において発生することが見込まれる騒音

（店舗敷地境界）

基準距離における騒音レベル等				騒音継続時間	予測地点までの距離								騒音レベルの最大値							
音源	レベル (dB)	根拠	(m)								[dB]									
			a		b		c		d	a		b		c		d				
			(1.2m)		(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)			
定常騒音	冷A1	69.5	資	22:00～6:00	110	110	38	38	17	18	75	11	12	38	38	38	41	32		
	冷A2	69.5	資	22:00～6:00	108	109	37	37	19	19	75	11	12	38	38	37	40	9		
	冷B1	66.0	資	22:00～6:00	110	110	37	37	16	16	78	9	10	35	35	35	37	28		
	冷B2	66.0	資	22:00～6:00	109	109	35	36	18	18	78	9	11	35	35	34	36	6		
	冷C1	66.0	資	22:00～6:00	107	107	35	35	21	21	74	7	9	35	35	33	36	4		
	冷C2	66.0	資	22:00～6:00	107	107	34	34	20	20	77	7	9	35	35	33	36	5		
	冷D	63.0	資	22:00～6:00	107	107	33	34	19	19	79	7	9	33	32	31	33	3		
	冷E	63.0	資	22:00～6:00	107	107	33	33	18	19	80	22	22	33	33	38	38	3		
	換A1	41.0	資	22:00～6:00	119	119	69	69	55	55	32	—	—	—	—	1	5	11		
	換A2	41.0	資	22:00～6:00	118	118	68	68	55	55	32	—	—	—	—	1	5	11		
	換A3	41.0	資	22:00～6:00	94	94	23	23	32	32	78	—	—	—	—	6	9	—		
	換A4	41.0	資	22:00～6:00	80	79	14	14	46	46	83	—	—	18	18	8	8	—		
	換A5	41.0	資	22:00～6:00	79	79	14	14	47	46	84	—	—	18	18	8	8	—		
	換A6	41.0	資	22:00～6:00	72	72	14	14	54	54	87	—	—	18	18	6	6	—		
	換A7	41.0	資	22:00～6:00	60	60	21	21	65	65	93	—	—	15	15	5	5	—		
	換A8	41.0	資	22:00～6:00	53	52	37	36	77	77	89	—	—	2	4	—	—	—		
	換A9	41.0	資	22:00～6:00	53	52	37	37	77	77	88	7	7	1	3	—	—	—		
	換C1	44.0	資	22:00～6:00	116	116	63	63	49	49	38	—	—	—	—	5	9	12		
	換C2	44.0	資	22:00～6:00	116	116	62	62	48	48	39	—	—	—	—	5	9	12		
	換D1	43.5	資	22:00～6:00	116	116	61	61	47	47	41	—	—	—	—	5	9	11		
	換D2	43.5	資	22:00～6:00	57	57	48	48	82	82	79	2	3	1	3	—	—	—		
	換D3	43.5	資	22:00～6:00	66	66	63	63	90	90	69	—	—	—	—	—	—	—		
	換F1	67.5	資	22:00～6:00	118	118	60	60	41	41	45	4	6	9	12	29	33	34		
	換G1	44.5	資	22:00～6:00	112	112	50	50	33	33	55	—	—	—	—	9	13	10		
	換G2	44.5	資	22:00～6:00	112	112	50	49	33	33	55	—	—	—	—	9	13	10		
	換G3	44.5	資	22:00～6:00	111	111	47	47	29	29	59	—	—	—	—	10	14	9		
	換I2	33.0	資	22:00～6:00	53	52	37	37	77	77	88	—	—	—	—	—	—	—		
	換K	51.5	資	22:00～6:00	80	80	15	14	45	45	83	—	—	28	28	18	18	—		
	換M1	29.5	資	22:00～6:00	72	72	14	14	53	53	87	—	—	6	7	—	—	—		
	換M2	29.5	資	22:00～6:00	66	66	17	17	59	59	90	—	—	5	5	—	—	—		
	換M3	29.5	資	22:00～6:00	57	57	47	47	81	81	79	—	—	—	—	—	—	—		
	換M4	29.5	資	22:00～6:00	63	63	58	58	87	87	72	—	—	—	—	—	—	—		
	換N	33.5	資	22:00～6:00	71	71	15	14	54	54	87	—	—	10	10	—	—	—		
	換O	34.5	資	22:00～6:00	65	65	17	17	60	60	90	—	—	10	10	—	—	—		
	換P1	41.5	資	22:00～6:00	60	60	21	21	66	66	93	—	—	15	15	5	5	—		
	換P2	41.5	資	22:00～6:00	59	59	22	21	66	66	93	—	—	15	15	5	5	—		
	換P3	41.5	資	22:00～6:00	67	67	63	63	91	90	69	—	—	—	—	—	—	—		
	換Q	35.5	資	22:00～6:00	53	53	38	37	77	77	87	1	1	—	—	—	—	—		
	CB1	53.2	資	22:00～6:00	99	99	28	28	27	27	77	—	—	24	24	18	21	—		
	CB2	53.2	資	22:00～6:00	50	50	41	41	81	81	88	19	19	—	1	—	—	—		
					夜間(午後10時～翌午前6時)の最大値(合成値)							25	26	45	45	45	47	37		
					規制基準(夜間) [dB]							60	60	60	60	60	60	60		

冷：冷凍室外機
換：換気扇
CB：キュービクル

資：メーカーカタログ資料参考

※ 騒音レベルの最大値の“—”は、騒音の影響が小さいことを示す。（騒音レベルが0dB以下である。）

(住居位置)

音源		基準距離における騒音レベル等		騒音継続時間	予測地点までの距離								騒音レベルの最大値									
					(m)								[dB]									
		レベル(dB)			根拠		A		B		C		D		A		B		C		D	
							(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)	(4.2m)	(1.2m)
定常騒音	冷A1	69.5	資	22:00～6:00	124	124	40	40	24	24	90	11	12	37	37	35	37	30				
	冷A2	69.5	資	22:00～6:00	122	122	39	39	25	25	90	11	12	38	38	35	37	9				
	冷B1	66.0	資	22:00～6:00	123	123	39	39	22	22	93	24	24	34	34	32	34	27				
	冷B2	66.0	資	22:00～6:00	122	122	37	37	23	23	93	24	24	35	35	32	33	7				
	冷C1	66.0	資	22:00～6:00	120	120	38	38	27	27	90	7	8	34	34	31	33	4				
	冷C2	66.0	資	22:00～6:00	120	120	36	36	25	25	92	24	24	35	35	31	33	6				
	冷D	63.0	資	22:00～6:00	120	120	35	35	24	24	94	21	21	32	32	28	30	3				
	冷E	63.0	資	22:00～6:00	120	120	34	35	23	24	96	21	21	32	32	36	36	4				
	換A1	41.0	資	22:00～6:00	133	133	74	73	62	62	47	—	—	—	—	1	3	7				
	換A2	41.0	資	22:00～6:00	133	133	73	73	62	61	48	—	—	—	—	1	4	7				
	換A3	41.0	資	22:00～6:00	107	107	27	27	37	37	94	—	—	—	—	10	10	—				
	換A4	41.0	資	22:00～6:00	93	93	20	20	50	50	100	2	2	15	15	7	7	—				
	換A5	41.0	資	22:00～6:00	92	92	20	20	51	51	100	2	2	15	15	7	7	—				
	換A6	41.0	資	22:00～6:00	85	85	20	20	58	58	103	2	2	15	15	6	6	—				
	換A7	41.0	資	22:00～6:00	73	73	26	26	69	69	109	4	4	13	13	4	4	—				
	換A8	41.0	資	22:00～6:00	67	66	42	41	81	81	104	—	—	1	3	—	—	—				
	換A9	41.0	資	22:00～6:00	67	67	43	42	82	81	103	4	5	1	2	—	—	—				
	換C1	44.0	資	22:00～6:00	131	131	68	68	56	56	54	—	—	—	—	5	8	9				
	換C2	44.0	資	22:00～6:00	131	130	67	67	55	55	55	—	—	—	—	5	8	9				
	換D1	43.5	資	22:00～6:00	130	130	66	66	54	54	56	—	—	—	—	5	7	9				
	換D2	43.5	資	22:00～6:00	72	71	54	53	87	87	94	—	1	—	2	—	—	—				
	換D3	43.5	資	22:00～6:00	81	80	69	69	96	96	83	—	—	—	—	—	—	—				
	換F1	67.5	資	22:00～6:00	132	132	64	64	48	48	60	4	5	10	12	28	31	32				
	換G1	44.5	資	22:00～6:00	126	126	54	54	40	40	70	—	—	—	—	8	10	8				
	換G2	44.5	資	22:00～6:00	126	126	53	53	40	40	71	—	—	—	—	8	10	8				
	換G3	44.5	資	22:00～6:00	125	125	50	50	36	36	75	—	—	—	—	9	11	7				
	換I2	33.0	資	22:00～6:00	67	67	42	42	81	81	104	—	—	—	—	—	—	—				
	換K	51.5	資	22:00～6:00	93	93	20	20	50	49	100	12	12	25	25	18	18	—				
	換M1	29.5	資	22:00～6:00	85	85	20	20	57	57	103	—	—	3	3	—	—	—				
	換M2	29.5	資	22:00～6:00	79	79	23	22	63	63	106	—	—	2	3	—	—	—				
	換M3	29.5	資	22:00～6:00	71	71	53	53	87	87	94	—	—	—	—	—	—	—				
	換M4	29.5	資	22:00～6:00	77	77	64	64	93	93	86	—	—	—	—	—	—	—				
	換N	33.5	資	22:00～6:00	84	84	21	20	58	58	103	—	—	7	7	—	—	—				
	換O	34.5	資	22:00～6:00	79	79	23	23	64	64	106	—	—	7	7	—	—	—				
	換P1	41.5	資	22:00～6:00	73	73	26	26	69	69	109	4	4	13	13	5	5	—				
	換P2	41.5	資	22:00～6:00	72	72	27	26	70	70	110	4	4	13	13	5	5	—				
	換P3	41.5	資	22:00～6:00	81	81	69	69	96	96	83	—	—	—	—	—	—	—				
	換Q	35.5	資	22:00～6:00	67	67	43	43	82	82	103	—	—	—	—	—	—	—				
	CB1	53.2	資	22:00～6:00	113	113	31	31	32	32	92	—	—	23	23	23	23	—				
	CB2	53.2	資	22:00～6:00	65	65	46	47	85	85	103	17	17	—	1	—	—	—				
					夜間(午後10時～翌午前6時)の最大値(合成値)							31	31	44	44	43	44	35				
					規制基準(夜間) [dB]							45	45	45	45	45	45	45				

冷： 冷凍室外機

換： 換気扇

CB： キュービクル

資： メーカーカタログ資料参考

※ 騒音レベルの最大値の“—”は、騒音の影響が小さいことを示す。(騒音レベルが0dB以下である。)

② その他、参考とした事項があれば記入してください。

特になし

③ 予測結果の評価と対応策の検討

予測結果は店舗敷地境界および住居位置ともに、すべて規制基準の値を下回っており、周辺環境に与える影響は小さいと考えられる。

12 必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠〔規則 § 4 Ⅰ ⑫〕

① 廃棄物等の排出量等の予測（端数処理：四捨五入）

（店舗①）

廃棄物種別	S: 店舗面積 (千㎡)		指針原単位 (t/千㎡)	A: 一日当たり廃棄物等 排出予測量 (指針原単位 × S)	B: 平均保管 日数(日)	C: 見かけ 比重 (t/㎡)	排出予測量 A × B ÷ C
紙製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.929千㎡	0.208	0.401t	1	0.10	4.0 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.011	0.000t			
	計	1.929千㎡	—	0.401t			
金属製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.929千㎡	0.007	0.014t	7	0.10	1.0 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.003	0.000t			
	計	1.929千㎡	—	0.014t			
ガラス製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.929千㎡	0.006	0.012t	7	0.10	0.8 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.002	0.000t			
	計	1.929千㎡	—	0.012t			
プラスチック製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.929千㎡	0.02	0.039t	1	0.01	3.9 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.003	0.000t			
	計	1.929千㎡	—	0.039t			
生ごみ等	6,000㎡以下の部分	1.929千㎡	0.169	0.326t	1	0.55	0.6 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.02	0.000t			
	計	1.929千㎡	—	0.326t			
その他の可燃性 廃棄物等	計	1.929千㎡	0.054	0.104t	1	0.38	0.3 m ³
合 計							10.6 m ³

（店舗②）

廃棄物種別	S: 店舗面積 (千㎡)		指針原単位 (t/千㎡)	A: 一日当たり廃棄物等 排出予測量 (指針原単位 × S)	B: 平均保管 日数(日)	C: 見かけ 比重(t/㎡)	排出予測量 A × B ÷ C
紙製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	0.866千㎡	0.208	0.180t	1	0.10	1.8 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.011	0.000t			
	計	0.866千㎡	—	0.180t			
金属製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	0.866千㎡	0.007	0.006t	1	0.10	0.1 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.003	0.000t			
	計	0.866千㎡	—	0.006t			
ガラス製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	0.866千㎡	0.006	0.005t	1	0.10	0.1 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.002	0.000t			
	計	0.866千㎡	—	0.005t			
プラスチック製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	0.866千㎡	0.02	0.017t	1	0.01	1.7 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.003	0.000t			
	計	0.866千㎡	—	0.017t			
生ごみ等	6,000㎡以下の部分	0.866千㎡	0.169	0.146t	1	0.55	0.3 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.02	0.000t			
	計	0.866千㎡	—	0.146t			
その他の可燃性 廃棄物等	計	0.866千㎡	0.054	0.047t	1	0.38	0.1 m ³
合 計							4.1 m ³

- ② 指針の数値によらない場合
該当なし

- ③ 小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出状況

廃棄物保管施設の状況	・ 小売店舗と別途確保
------------	-------------

指針配慮事項編

1 駐車場の計画

① 交通への支障を回避するための方策等

交通への支障回避の方策	具体的な内容
交通整理員の配置	配置場所：出入口①～③、入口（状況に応じ変動） 付図3 配置図兼平面図 参照 配置人数：4名（状況に応じ変動） 配置日：オープン時、日祭日等繁忙時 配置時間：開店後、自動車による来客が多数見込まれる場合に決定 整理員等人的誘導により出来るだけ混雑を回避するよう努め、駐車待ち車両が周辺道路へ待機して通行の支障がでることのないように努めます。

② その他の駐車場の状況

〔従業員等（業務用を含む）駐車場〕

事 項	有無 の別	当該小売店舗 駐車場と共用・ 別途の別	収容 台数	備考 (駐車台数算定の根拠等)
従業員等駐車場	有	共用 別途	98台 37台	(従業員数人)延べ50人 (業務用車両台数)延べ約2台 ※同規模店舗の状況より判断

2 荷さばき施設の計画

① 荷さばき施設の面積・構造

荷さばき 施設 No.	同時作業の可能な台数		待機スペース の有無・広さ	防音等の対応
	想定する車両 の大きさ	台 数		
荷さばき 施設①	2t～4t車	2台	無	作業員の静穏意識の向上に努めます。
荷さばき 施設②	2t～4t車	1台	無	

② 搬出入車両の出入口の数

専用出入口の有無	搬出入車両の出入口の数	対応等
無	1箇所 (出入口①)	・ 繁忙時間帯をなるべく避け、作業時間帯を短縮し、お客様にご迷惑をかけることの無いように努めます。

3 経路の設定

①設置者が行う交通対策等の予定

交通対策等	具体的な内容等
ちらしの配布	・ 広告チラシに案内経路図を付けて配布します。
案内看板の設置	・ 駐車場内には方面別の出口を誘導する看板を設置します。

4 その他の施設の配置及び運営方法に関する計画

①歩行者の通行の利便の確保等のための計画

	具体的な内容等
歩行者通路確保のための対策	・ 歩行者の通行の安全を確保するため、来客自動車との動線を分離し、道路から店舗まで通路スペースを確保します。
夜間照明等の設置の有無	有 ・ 屋外灯により必要最低限の照度を確保します。

②廃棄物減量化及びリサイクルについての計画

廃棄物減量化及びリサイクル計画の予定及び概要 ・ 店頭に来客者用のリサイクル専用BOXを設置し、廃棄物の減量化及びリサイクル活動を推進し、牛乳パック・食品トレイ・ペットボトル等の回収を実施いたします。それらのリサイクル品は業者によって回収します。 ・ 商品搬入で生じたダンボール、ビン、缶等はリサイクルに努めます。
--

周辺住民への周知方法 ・ 店内の掲示板等にて案内し、周知を図ります。
--

③防災計画への協力

防災協定等締結の有無	締結協定の内容
無	地方公共団体から要請があった場合、災害時の避難場所として駐車場等敷地の一部を提供するなど必要な協力を行います。

④防犯に関する計画

具体的な対策 不審者、青少年の蟄集等による騒音防止のため駐車場利用時間帯以外は、駐車場出入口にチェーン等で施錠をします。また、夜間の駐車場内での車上荒らし等の発生を防ぐため必要最低限の明るさを確保します。

5 騒音対策

①荷さばき施設及び作業にかかる騒音対策の概要

項 目	具体的な騒音対策の内容
荷さばき施設の騒音対策	荷さばき施設の十分なスペースの確保により、作業時間の短縮を図り、騒音の低減に努めます。
荷さばき作業の騒音対策	荷さばき車両の待機中・作業中のアイドリングストップを徹底し、作業の効率的実施による作業時間の短縮・ゴム車輪台車を使用することにより作業音を抑える等の対策を行うこととともに、作業者に騒音防止意識の徹底を図ることにより騒音の低減に努めます。

②B G M等の営業宣伝活動の予定

B G M等の使用
無

③冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機等の規模・能力・騒音レベル等

項 目	設置の有無	騒音対策等
冷却塔	無	
冷暖房設備	有	
冷蔵設備	有	遮音壁の設置
送風機	無	

④駐車場の施設構造と騒音対策の概要

駐車場 No.	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
駐車場	・ 駐車場で車両が通行する部分の雨水排水溝は、落とし込み式蓋タイプを使用し、走行に伴う蓋鳴りの騒音が生じないように努めます。 ・ 駐車場舗装面の段差やくぼみの改善調査を行い、騒音発生要因の減少に努めます。	・ 不必要なアイドリング、クラクション、空ぶかし等を行わないよう、来店者に対して表示板等による注意を促します。また、特に混雑が予想される営業日には交通整理員を配置して車両誘導を行い、駐車待ち車両のアイドリング音の発生を低減します。 ・ 駐車場を利用できる時間帯以外の駐車等による騒音防止のため利用時間帯以外はチェーン施錠により駐車場を閉鎖します。

⑤廃棄物収集作業にかかる騒音対策の概要

廃棄物回収場所の構造	回収時間帯
屋外 ・ 搬出の効率を考慮し荷さばき場に隣接して配置します。	午前6時00分～午後9時00分

施設面の騒音対策	・ 廃棄物等の種類ごと、処理方法ごとに分別して保管し、搬出作業の短縮を図ります。
運用面の騒音対策	・ 収集車の作業待機中のアイドリングストップ、収集場所の整理整頓等、作業の効率的実施による作業時間の短縮を図り、作業への騒音防止意識を徹底させ、騒音発生の低減に努めます。

6 廃棄物等の保管場所の計画

①廃棄物保管施設の計画

面 積	排出方法	洗浄設備	冷蔵設備等の 有無	附属設備の概要
③ 9.0㎡ ④ 0.3㎡	廃棄物収集車	1箇所 (保管庫③)	有 (保管庫③)	- 生ゴミについては、周辺への悪臭の発散等を防止するため保管庫③には冷房設備を設置し、夏場の温度管理に努めます。 - 保管施設内では、廃棄物ごとに分別して保管します。

②リサイクル品（再利用対象物）保管施設の計画

容量	面積	附属設備の概要	備 考	施設位置
① 7.0㎡ ② 7.0㎡ ④ 3.9㎡	① 7.0㎡ ② 7.0㎡ ④ 2.4㎡	保管庫④はかご台車等により区分けして使用します。	店頭のリサイクル専用BOX から回収されたリサイクル品は、バックヤードの一部に従業員の管理のもとで、種類別に保管します。	付図3 配置図兼平面図 廃棄物等保管施設 ①、②、④

7 廃棄物等の運搬・処理計画

①廃棄物等の運搬方法

(店舗①)

項 目	紙製廃棄物等	金属製廃棄物等	ガラス製廃棄物等
運搬の方法	業者委託	業者委託	業者委託
予定業者等	地元廃棄物 運搬許可業者	地元廃棄物 運搬許可業者	地元廃棄物 運搬許可業者
運搬の頻度	週 7 回	週 1 回	週 1 回

項 目	プラスチック製廃棄物等	生ごみ等	その他の可燃性 廃棄物等
運搬の方法	業者委託	業者委託	業者委託
予定業者等	地元廃棄物 運搬許可業者	地元廃棄物 運搬許可業者	地元廃棄物 運搬許可業者
運搬の頻度	週 7 回	週 7 回	週 7 回

(店舗②)

項 目	紙製廃棄物等	金属製廃棄物等	ガラス製廃棄物等
運搬の方法	業者委託	業者委託	業者委託
予定業者等	地元廃棄物 運搬許可業者	地元廃棄物 運搬許可業者	地元廃棄物 運搬許可業者
運搬の頻度	週 7 回	週 7 回	週 7 回

項 目	プラスチック製廃棄物等	生ごみ等	その他の可燃性 廃棄物等
運搬の方法	業者委託	業者委託	業者委託
予定業者等	地元廃棄物 運搬許可業者	地元廃棄物 運搬許可業者	地元廃棄物 運搬許可業者
運搬の頻度	週 7 回	週 7 回	週 7 回

②廃棄物等の処理方法

(店舗①、②)

項 目	紙製廃棄物等	金属製廃棄物等	ガラス製廃棄物等
処理の方法	敷地外処理	敷地外処理	敷地外処理
処理予定業者等	未定	未定	未定

項 目	プラスチック製廃棄物等	生ごみ等	その他の可燃性 廃棄物等
処理の方法	敷地外処理	敷地外処理	敷地外処理
処理予定業者等	未定	未定	未定

③廃棄物等の減量・リサイクル計画

(店舗①)

	A + B 発生予測量 (t/年)	A ごみ処分量 (t/年)	B 資源化量 (t/年)
段ボール	146	0	146
空き缶	5	0	5
空き瓶	4	0	4
ペットボトル	14	0	14
牛乳パック	未定 (店頭回収予定)		
生ごみ	119	119	0
その他可燃ごみ	38	38	0
食品トレイ	未定 (店頭回収予定)		
合 計	326	157	169

(店舗②)

	A + B 発生予測量 (t/年)	A ごみ処分量 (t/年)	B 資源化量 (t/年)
段ボール	66	0	66
空き缶	2	0	2
空き瓶	2	0	2
ペットボトル	6	0	6
生ごみ	53	53	0
その他可燃ごみ	17	17	0
合 計	146	70	76

④小売業者における廃棄物等運搬・処理の方法

該当なし

⑤食品加工場等計画

面積	232.7㎡
配置	付図3 配置図兼平面図
加工の具体的内容	生鮮食品の加工、個包装 寿司、惣菜、ベーカリーの調理、個包装
悪臭対策	・ 作業室の排気フードは屋根上まで立ち上げるなど、悪臭の発散を防止します。
汚水対策	・ 汚水の原因となる排水については、関連設備の定期的清掃を行い、極力の対策を講じます。

8 街並みづくり等への配慮に関する事項

①街並みづくり等への配慮事項

- ・ 当該地域において統一した色彩や外観整備による街並みづくりがある場合、こうした取り組みを阻害することのないように調和を図るよう努めます。

②景観への配慮

- ・ 景観法に基づく景観計画及び景観地区に該当しません。

③屋外照明・広告塔照明等の計画と光害対策

	屋外照明	広告塔照明
照明灯の配置	未定	未定
照明灯の方向	未定	未定
照明の強さ	未定	未定
点灯時間	・ 駐車場利用時間終了後速やかに消灯します。	・ 閉店後速やかに消灯します。
光害対策	・ 周辺住居に影響のないように配置し、駐車場利用時間終了後速やかに消灯します。	

廃棄物の保管、処理等に関する添付資料

<設置者>

氏名又は名称：わかやま市民生活協同組合

住所又は所在地：和歌山県和歌山市太田三丁目10番10号

<店舗施設>

名 称：（仮称）コープ宇須店

所在地：和歌山県和歌山市宇須4丁目181番2他

1 廃棄物の保管に関すること

項 目	対 策 の 内 容 等
周囲の囲い	有
保管場所に係る掲示板	無
飛散、流出、地下浸透、悪臭等の防止	・ 保管場所を屋内に設置します。 ・ 生ごみの保管庫には冷房設備を設置します。 ・ 定期的な清掃に努めます。
害虫（ねずみ、蚊、はえ、その他）の発生防止	・ 生ごみの保管庫には冷房設備を設置します。 ・ 定期的な清掃に努めます。
収集、運搬に伴う悪臭、騒音、振動等に対する必要な措置	・ 収集車の作業待機中のアイドリングストップ、収集場所の整理整頓等、作業の効率的実施による作業時間の短縮を図り、作業への騒音防止意識を徹底させ、騒音発生の低減に努めます。

2 廃棄物の処理に関すること

項 目	対 策 の 内 容 等
排出の抑制方針	有
廃棄物の分別方針	有
廃棄物の再生利用方針	・ 再生利用が可能な廃棄物の使用を促進します。
一般廃棄物の処理予定	
収集運搬	委託
中間処理	委託
再生利用	委託
最終処分	委託

3 リサイクル推進等の取り組み

項 目	具体的な内容
①ごみの減量	
・ 過剰包装の自粛	・ 包装の簡素化、容器の軽重化を推進
・ マイバッグ運動の推進	・ マイバッグ持参利用の促進を図る
・ 使い捨て容器及び製品の使用自粛	—
・ 詰め替え商品の販売促進	・ 商品の取り入れを推進
②再使用	
・ リターナブルびん商品 (びんビール等)の販売促進	—
・ 販売員による修理、下取りの推進	—
③リサイクル推進	
・ 牛乳パック、食品トレイ等の回収実施	・ 店舗①には来客者用のリサイクル専用ＢＯＸを設置
・ 再生品、エコ商品の販売促進	・ 商品の取り入れを推進
④その他	
・ 従業員に対するごみ減量及びリサイクル推進に関する教育及び研修の実施	・ 作業においてのごみ減量について教育、指導
・ 消費者に対するごみ減量及びリサイクル推進の呼びかけ	・ 店舗①には来客者用のリサイクル専用ＢＯＸを設置し呼びかけ

4 廃棄物の詳細

(店舗①)

廃棄物の種類	具体的な排出物	排出元 (何から出る廃棄物か)	廃棄物処理方法
紙製廃棄物	ダンボール	梱包の開封作業	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・ 産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()
金属製廃棄物	缶	商品の下処理作業 調理作業 店頭自販機	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・ 産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()
ガラス製廃棄物	瓶	商品の下処理作業 調理作業	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・ 産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()
プラスチック製 廃棄物	ペットボトル プラスチックトレ ー	商品の下処理作業 個包装作業 調理作業	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・ 産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()

廃棄物の種類	具体的な排出物	排出元 (何から出る廃棄物か)	廃棄物処理方法
ごみ等	商品の下処理物	商品の下処理作業 個包装作業 調理作業	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・ 産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()
その他の可燃性 廃棄物等	書類	事務処理	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・ 産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()
その他 (産業廃棄物)	廃油	調理作業(揚げ物)	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・ 産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()

(店舗②)

廃棄物の種類	具体的な排出物	排出元 (何から出る廃棄物か)	廃棄物処理方法
紙製廃棄物	ダンボール	梱包の開封作業	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()
金属製廃棄物	缶	店頭自販機	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()
ガラス製廃棄物	瓶	店頭自販機	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()
プラスチック製 廃棄物	ペットボトル	店頭自販機	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()

廃棄物の種類	具体的な排出物	排出元 (何から出る廃棄物か)	廃棄物処理方法
ごみ等	生活系廃棄物	休憩室	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()
その他の可燃性 廃棄物等	書類	事務処理	市町村の委託業者 許可業者(一般廃棄物・産業廃棄物) 自販機設置業者 リサイクル回収業者 自社搬入 その他()

参考事項編

1 出店の趣旨

周辺地域住民の豊かな文化生活に貢献すべく和歌山市宇須に商業施設を建設します。新たな街づくりに一端となり、生活便利施設として地域の更なる発展に寄与します。

2 大規模小売店舗設置者の連絡先等

(1) 設置者の連絡先及び電話番号・FAX番号

わかやま市民生活協同組合 部署名 名前

住所：和歌山県和歌山市太田三丁目10番10号

電話番号：073-474-8653 FAX番号：073-464-7028

3 店舗施設計画の概要

(1) 計画地の概要

①敷地面積及び土地の所有形態

建物敷地	15,774㎡	自己所有予定
合 計	15,774㎡	

②法令上の用途等

用途地域：工業地域

建蔽率：60%

容積率：200%

都市計画事業の有無とその内容：無

③現在の利用状況

更地

(2) 計画地周辺の概要

① 立地環境

計画地の東側は市道本町和歌浦線、西側は市道宇須小雑賀線沿いに立地しており
周囲沿線には住居、事業所、倉庫が並んでいます。

② 隣接地の用途現況

付図 2 周辺見取図兼騒音予測地点図 参照

③ 街並みづくり計画の有無とその内容

計画地は街並みづくり計画等の地域になっていません。

(3) 建物の構造及び規模

① 建物構造

鉄骨造平屋建て

② 店舗面積の内訳

イ 建築面積 店舗① 3,087 m² 店舗② 1,031 m²

ロ 延べ面積 店舗① 2,952 m² 店舗② 992 m²

ハ 各階ごとの店舗面積及び延べ面積等（以下参考例）

[店舗①]

階数区分	店舗面積 (m ²)	その他の施設 (m ²)	延べ面積 (m ²)
1 F	1,929	1,023	2,952
計	1,929	1,023	2,952

[店舗②]

階数区分	店舗面積 (m ²)	その他の施設 (m ²)	延べ面積 (m ²)
1 F	866	126	992
計	866	126	992

(4) その他の施設計画と各施設面積

利用者層が同一の複合施設	
① 飲食施設	135 m ²
② コインランドリー	83 m ²
合計	218 m ²

(5) 建築着工予定年月日及び完成予定年月日

①建築着工予定年月日：令和8年9月1日

②完成予定年月日：令和9年5月31日

(6) 駐輪場の計画

①駐輪場の構造、収容台数及び面積

駐輪場No.	駐輪場構造	収容台数	面積	駐輪区画の大きさ
駐輪場①	平面式	56台	56㎡	0.5m×2.0m
駐輪場②	平面式	18台	18㎡	0.5m×2.0m
駐輪場③	平面式	10台	10㎡	0.5m×2.0m

②駐輪場台数の予測の結果と算出根拠

指針に基づき店舗面積 35 ㎡当たり 1 台で算出しています。

店舗面積 2,795 ㎡ ÷ 35 ㎡ = 79.8 台 ≒ 80 台

必要駐輪台数 80 台 < 収容台数 84 台

③駐輪場の管理体制

項目	対策の内容等
整理員等の配置	・ 定期的な従業員による巡回を行います。
営業時間外の管理等	・ 駐車場利用時間帯以外は、駐車場出入口にチェーン等で施錠をします。

④駐輪場案内の表示方法

駐輪場には表示板を設置します。

(7) 自動二輪車の駐車場の計画

自動車駐車スペースと併用とします。

4 産業廃棄物に関する配慮事項

商品搬入で生じたビン、缶等および調理で生じた廃油は、リサイクルに努めます。

5 生活環境の保持のための配慮事項

(1) 開店後における対応

小売業者の変更等により届出時の対応策の前提として調査予測した結果と乖離が生じた場合は、速やかに対応します。また、周辺住民等から苦情が発生した場合には誠意を持って速やかに対応します。

(2) 地域への貢献活動について

地域社会とのコミュニケーションを大切にし、積極的に貢献活動を行い、また、地元雇用の促進に努めます。

産業廃棄物に関する添付資料

1 廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠

① 廃棄物等の排出量等の予測（端数処理：四捨五入）

（店舗①）

廃棄物種別	S: 店舗面積 (千㎡)		指針原単位 (t/千㎡)	A: 一日当たり廃棄物等 排出予測量 (指針原単位 × S)	B: 平均保管 日数(日)	C: 見かけ 比重 (t/㎡)	排出予測量 A × B ÷ C
金属製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1,929千㎡	0.007	0.014t	7	0.10	1.0 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.003	0.000t			
	計	1,929千㎡	—	0.014t			
ガラス製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1,929千㎡	0.006	0.012t	7	0.10	0.8 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.002	0.000t			
	計	1,929千㎡	—	0.012t			
プラスチック製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1,929千㎡	0.02	0.039t	1	0.01	3.9 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.003	0.000t			
	計	1,929千㎡	—	0.039t			
その他の可燃性 廃棄物等	—	—	—	類似店舗の状況より 90L	7	—	0.09 m ³
					合 計		5.79 m ³

② 小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出状況

廃棄物保管施設の状況	小売店舗と別途確保
------------	-----------

2 廃棄物減量化についての計画

廃棄物減量化の予定及び概要

- ・ 商品搬入で生じたダンボール、ビン等は、リサイクルに努めます。
- ・ 作業においてのごみ減量について教育、指導を行います。
- ・ 包装の簡素化、容器の軽重化を推進します。

周辺住民への周知方法

- ・ 店内の掲示板等にて掲示します。

3 廃棄物の保管

項 目	対 策 の 内 容 等
保管施設	面 積 (①7.0㎡、②7.0㎡、③9.0㎡、④2.7㎡) 周囲の囲い (有)
保管場所	掲示板 (無)
飛散、流出、地下浸透、悪臭等の防止	・ 保管場所を屋内に設置します。 ・ 生ごみの保管庫には冷房設備を設置します。 ・ 定期的な清掃に努めます。
害虫(ねずみ、蚊、はえ、その他)の発生防止	・ 生ごみの保管庫には冷房設備を設置します。 ・ 定期的な清掃に努めます。
収集、運搬に伴う悪臭、騒音、振動等に対する必要な措置	・ 収集車の作業待機中のアイドリングストップ、収集場所の整理整頓等、作業の効率的実施による作業時間の短縮を図り、作業者への騒音防止意識を徹底させ、騒音発生の低減に努めます。

4 廃棄物の処理

項 目	内 容
排出の抑制方針	・ 社内全体で排出の抑制に取り組みます。
廃棄物の分別方針	・ 廃棄物等の種類ごと、処理方法ごとに分別して保管します。
廃棄物の再生利用方針	・ 再生利用が可能な廃棄物の使用を促進します。
産業廃棄物の処理予定	
全ての産業廃棄物	
収集運搬	委託(廃棄物運搬許可業者)
中間処理	委託(廃棄物運搬許可業者)
再生利用	委託(廃棄物運搬許可業者)
最終処分	委託(廃棄物運搬許可業者)
(敷地内処理する場合)	—
処理の具体的な方法	—
処理関連設備の内容	—
処理施設の悪臭対策	—
処理施設の防音対策	—
処理施設の配置	—

5 添付図面

①廃棄物保管施設の配置図 付図 3 配置図兼平面図

②廃棄物保管施設の平面図 付図 3 配置図兼平面図

③廃棄物運搬車両の運行経路 付図 5 騒音音源図（記載項目：敷地内における運行経路）

参考：

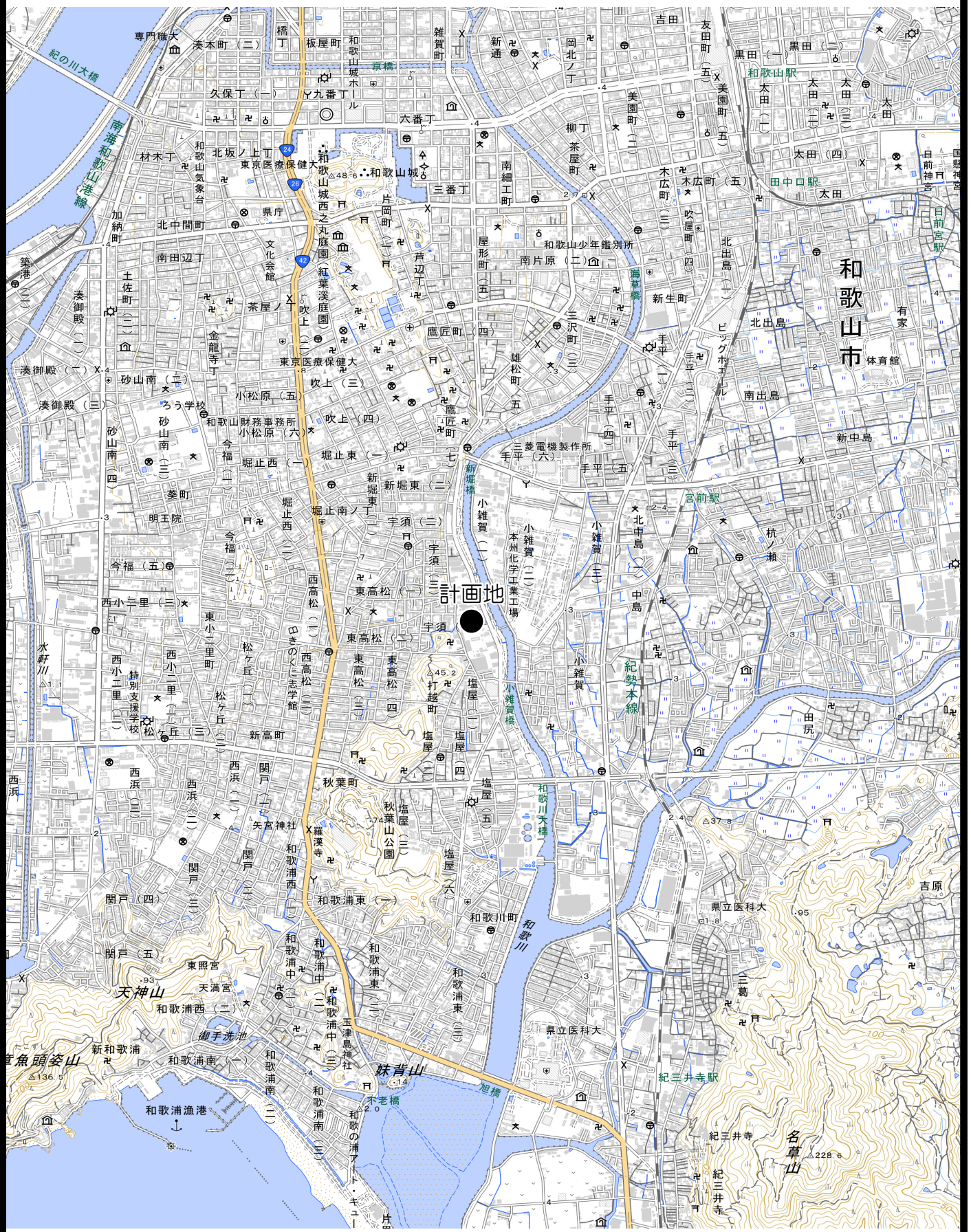
付図 1 位置図

付図 2 周辺見取図兼騒音予測地点図

付図 3 配置図兼平面図

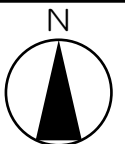
付図 4 立面図

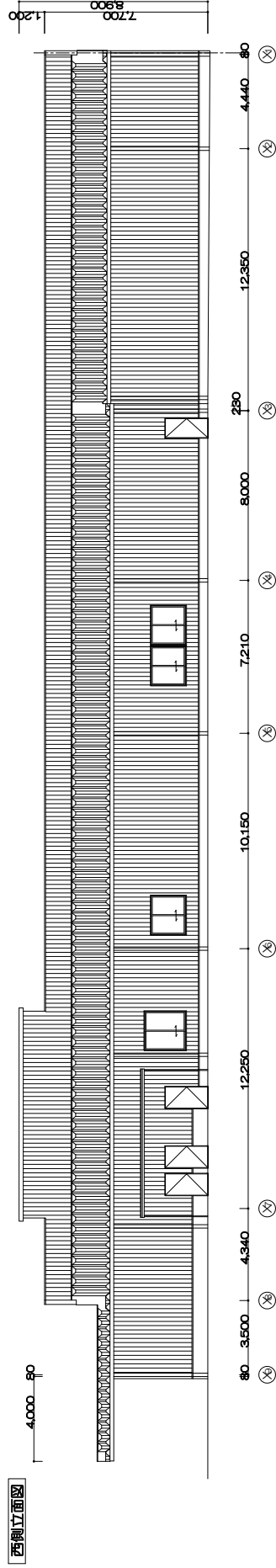
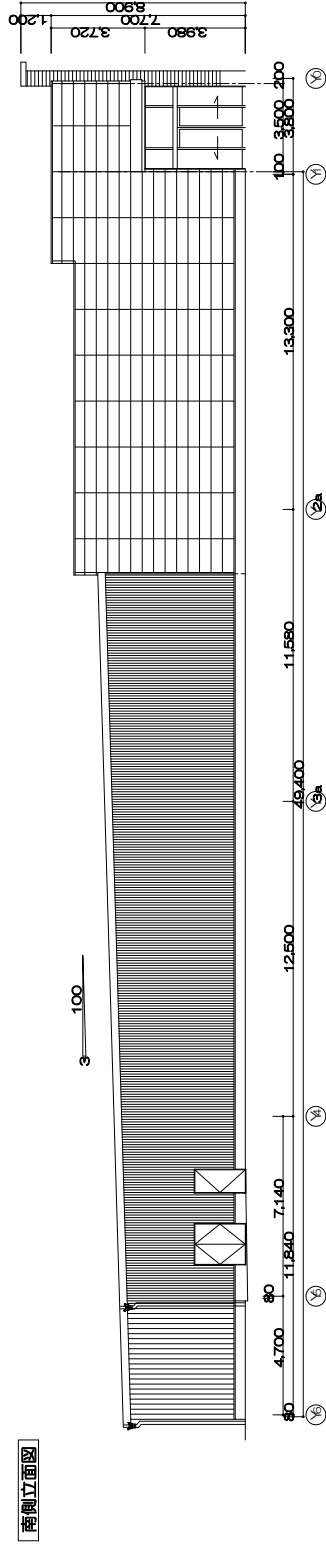
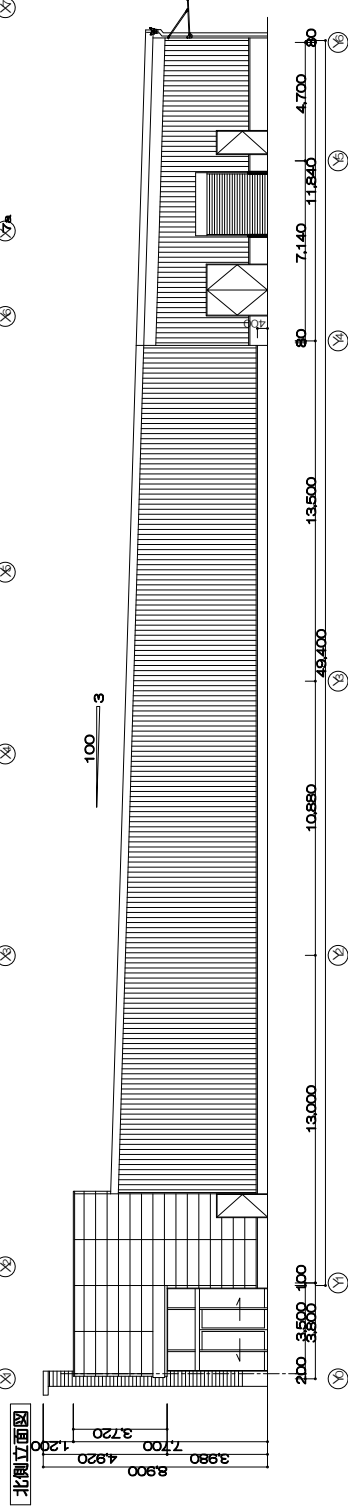
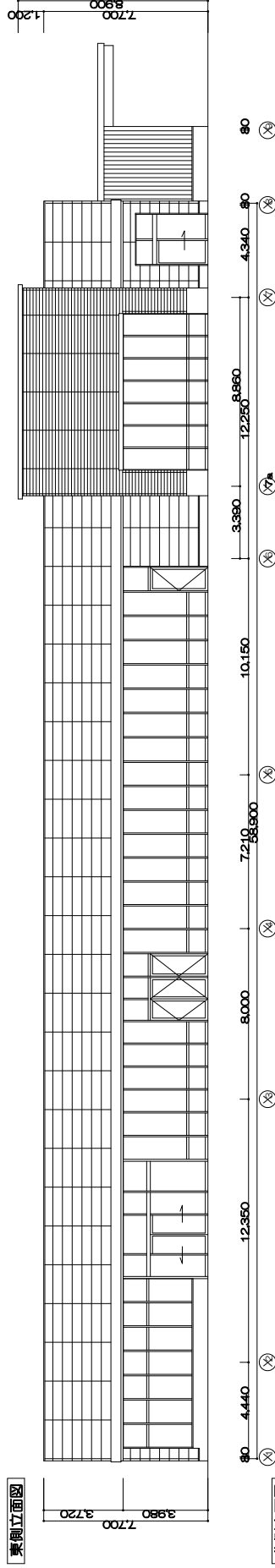
付図 5 騒音音源図



付図1 位置図

縮尺：1/25,000





(仮称) コープ宇須店

付図4-1 立面図 (コープ棟)

S=1/300

