

# 〔 1 〕 大規模小売店舗届出書

様式第 1 (第 3 条関係)

※受理年月日	令和 年 月 日
※受理番号	
※備考	

大規模小売店舗届出書

令和 8 年 2 月 20 日

和歌山県知事 殿

株式会社コスモス薬品  
代表取締役 横山 英昭  
福岡県福岡市博多区博多駅東二丁目 10 番 1 号

大規模小売店舗立地法第 5 条第 1 項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地  
名 称：ドラッグコスモス有本店  
所在地：和歌山県和歌山市有本字西新田 752 番 3 外
- 2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名  
名 称：株式会社コスモス薬品  
代表者：代表取締役 横山 英昭  
住 所：福岡県福岡市博多区博多駅東二丁目 10 番 1 号
- 3 大規模小売店舗の新設をする日  
令和 8 年 10 月 21 日
- 4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計  
1,332 m<sup>2</sup>

## 5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

### (1) 駐車場の位置及び収容台数

位 置	収容台数
敷地南側（添付図面 3 上、駐車場）	44 台

### (2) 駐輪場の位置及び収容台数

位 置	収容台数
建物南側（添付図面 3 上、駐輪場）	11 台

※ 別途、自動二輪車置き場 2 台

### (3) 荷さばき施設の位置及び面積

位 置	面 積
建物南側（添付図面 3 上、荷さばき施設）	32.0 m <sup>2</sup>

### (4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

位 置	容 量
建物南側（添付図面 3 上、廃棄物保管施設①）	6.0 m <sup>3</sup>
建物南側（添付図面 3 上、廃棄物保管施設②）	1.5 m <sup>3</sup>
合 計	7.5 m <sup>3</sup>

## 6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

### (1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小 売 業 者	開店時刻	閉店時刻	備 考
株式会社コスモス薬品	9 時 00 分	22 時 00 分	—

### (2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場No.	駐車可能時間帯
駐車場	8 時 30 分 ~ 22 時 30 分

※閉店時刻については、店内放送等によって事前にお客さまへ告示し、22 時 30 分までに在庫していただきます。

### (3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

駐車場No.	出入口の数	位 置
駐車場	1 箇所	敷地東側（添付図面 3 上、出入口）

### (4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設No.	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設	6 時 ~ 22 時

## 〔2〕大規模小売店舗立地法に基づく添付書類

- 1 法人にあってはその登記簿の謄本、個人にあってはその住民票の写し  
 <別 添> 法人登記簿謄本参照

- 2 主として販売する物品の種類

小売業者名	主として販売する物品
株式会社コスモス薬品	医薬品、化粧品、食品等

- 3 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面

- ① 建物配置図：添付図面 3  
 ② 各階平面図：添付図面 3

- 4 必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠

- ① 指針による必要駐車台数計算式

(端数処理：計算結果について、小数点以下を四捨五入)

事 項 等		各事項算出のための計算式の根拠
当該都市行政人口	352,941 人	和歌山市（令和 7 年 1 月 1 日 住民基本台帳）
地区の区分	その他地区	用途地域：工業地域
S：店舗面積	1.332 千㎡	——
A：日來店客数原単位	1,060 人/千㎡	人口 40 万人未満、店舗面積 5 千㎡未満
B：ピーク率	14.4 %	——
L：駅からの距離	駅から約 500m	J R 阪和線 紀伊中ノ島駅
C：自動車分担率	70.0 %	その他地区、人口 10 万人以上 40 万人未満
D：平均乗車人員	2.00 人/台	店舗面積：10 千㎡未満
E：平均駐車時間係数	0.622	店舗面積：10 千㎡未満
必要駐車台数	44 台	$= A \times S \times B \times C \div D \times E$
ピーク時の来店客車両台数	71 台	$= A \times S \times B \times C \div D$

- ② 併設施設利用者のための駐車台数  
 該当なし

③ 駐車場の概要

位置	駐車場構造	収容台数	駐車区画の大きさ	契約形態
駐車場 (※)	建物外平面駐車場 (自走式)	44 台	2.5m×5.0m(一般用) 3.5m×5.0m(車いす使用者用) 2.5m×4.0m(軽自動車用)	自社管理

※ 添付図面 3 参照

5 駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測の結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項

① 駐車場の自動車の出入口の形式

ア 敷地内駐車待ちスペース

出入口の場所 (※1)	駐車待ちスペースの有無	実際に用意する 駐車待ちスペース	発券スペースの有無	必要な駐車待ちスペース (※2)	駐車待ちスペース「無」の場合
					その理由・対策
出入口	無	0m	無	0m	—

※1 添付図面 3 参照

※2 出入口に必要な駐車待ちスペースは、以下の式により算出しました。なお、過小評価とならないよう、ピーク時の発生交通量(p.3 参照)の全台数が集中したと仮定し、検討しました。

・ 出入口に必要な駐車待ちスペース  

$$= (\text{当該入口の1分当たりの来台数} \times 1.6 - \text{当該入口の1分当たりの入庫処理能力}) \times 6\text{m}$$

$$= (71 \text{ 台/時} \div 60 \times 1.6 - 450 \text{ 台/時} \div 60) \times 6\text{m}$$

$$= -33.64$$

以上の計算により、出入口の駐車待ちスペースは不要となります。

② 来客の自動車の方向別台数の予測の結果等  
 ア 現状の交通量調査の結果

調査年月日	平日：令和7年7月14日（月）8:00～23:00 休日：令和7年7月13日（日）8:00～23:00
調査場所	下図参照
調査方法	カウンター使用による計測
調査結果	地点1（信号交差点）：交差点飽和度は0.9を下回っております（P6参照）。



図 調査地点位置図

イ 開店後の周辺道路の交通量予測

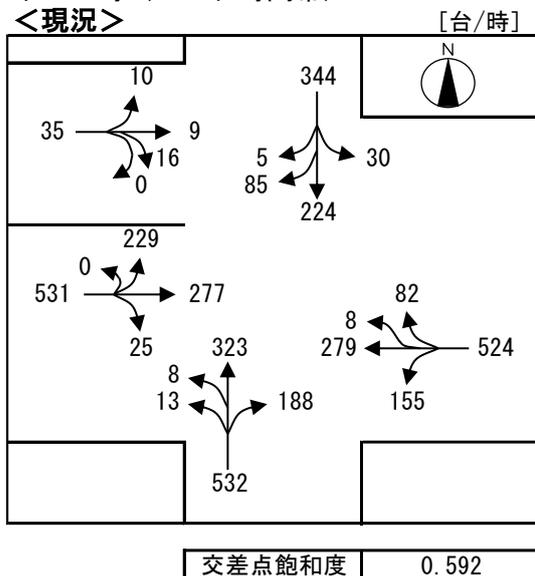
予測方法	指針に基づいてピーク時の来店自動車台数を算出
予測の根拠	大規模小売店舗を設置する者が配慮すべき事項に関する指針 （平成19年2月1日経済産業省告示16号）
予測結果	地点1（信号交差点）：交差点飽和度は0.9を下回っております（P6参照）。

■ 現況と開店後における交通量の比較 ■

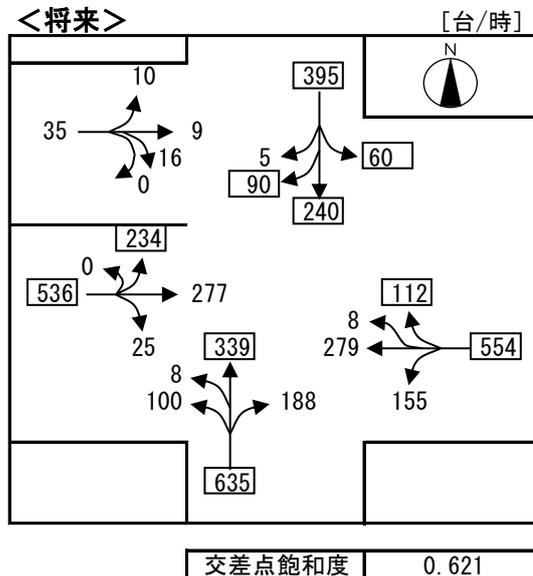
**地点1 地蔵の辻交差点**

平日17時（ピーク時間帯）

<現況>

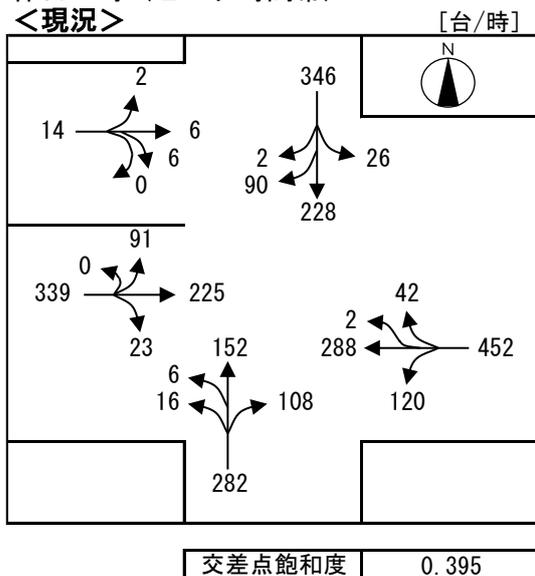


<将来>

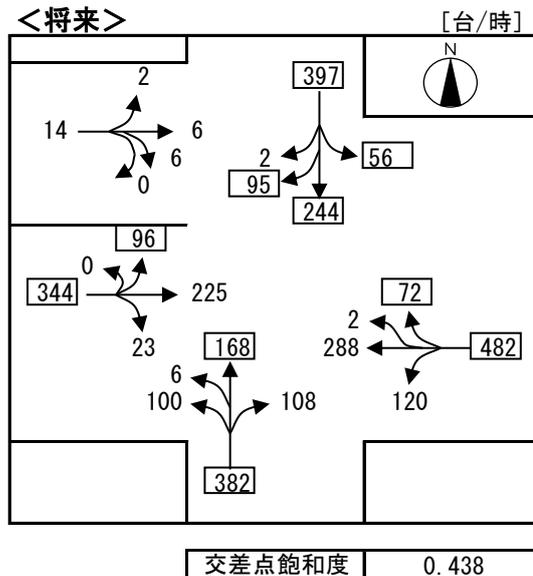


休日11時（ピーク時間帯）

<現況>



<将来>



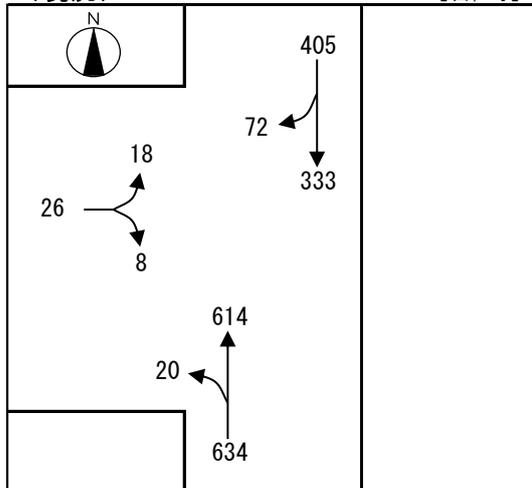
交差点飽和度とは、交差点の交通処理を評価する指標です。この指標は交差点の青時間に処理できる能力（交通容量）と交通量を比較したものです。現況の交差点飽和度および将来の交差点飽和度（現況+施設発生交通量）は、いずれも0.9を下回っています。

## 地点2 (仮称)計画地北東交差点

平日17時 (ピーク時間帯)

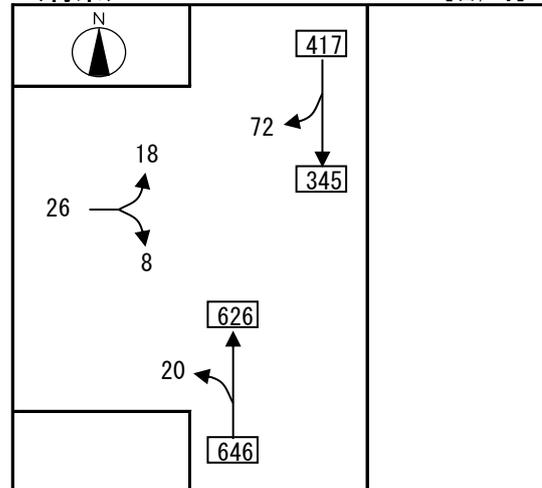
<現況>

[台/時]



<将来>

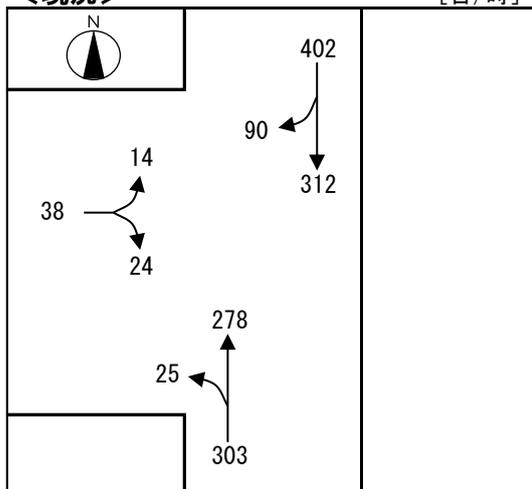
[台/時]



休日10時 (ピーク時間帯)

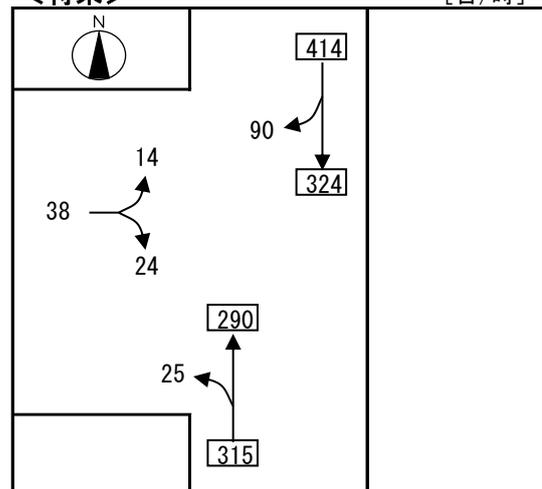
<現況>

[台/時]



<将来>

[台/時]



地点2は県道有功天王線と市道四ヶ郷64号線との交差する無信号交差点です。県道が主道路、市道が従道路であり、南北方向の県道が優先となっています。本計画の案内経路は、地点2の県道を南北方向に直進通過するルートです。そのため、他の流入部からの車両による障害を一切受けないため、交通処理検討は行っておりません。

6 来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法

ア 周辺見取図に来客の自動車の案内経路及び経路を来店者に知らせる方法を表示した図面  
添付図面 5-1 ~ 5-2 参照

イ その他配慮した事項

項目	具体的な内容
案内表示の設置 (看板等)	・ 駐車場出入口に案内看板 (P 看板等) を設置します。 (位置については、添付図面 3 参照)
ちらし等の配布	・ 広域誘導については、オープン時に配布する新聞の折り込みチラシ等に案内経路を掲載し、お客さまに周知します。
交通整理員の配置	・ オープン時や多客の予想される繁忙時等には、駐車場出入口に交通整理員を配置し、車両の誘導を行います。

7 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯

搬出入車両の車種・大きさ	搬出入時間帯	搬出入車両数
2 ~ 4 t 車程度	6 時 ~ 22 時	5 台
ピーク時の搬出入車両の台数		1 台

8 遮音壁を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面

遮音壁は設置しません。

9 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあっては、それらの稼働時間帯及び位置を示す図面

項目	設置の有無	稼働時間帯	位置
冷却塔	<input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有	—	添付図面 6 参照
空調用室外機	無 ・ <input type="checkbox"/> 有	8 時 30 分 ~ 22 時 30 分	
冷凍庫用室外機	無 ・ <input type="checkbox"/> 有	24 時間	
換気ファン	無 ・ <input type="checkbox"/> 有	8 時 30 分 ~ 22 時 30 分 (一部、24 時間)	

10 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠

① 予測地点の選定及び環境基準

方向	予測地点	用途地域	環境基準		選定箇所	主な騒音発生源	予測高さ
			昼間	夜間			
南西	A	工業地域 [C類型]	60dB	50dB	計画地の敷地境界線上	来店客車両走行	1.2m
南東	B	工業地域 [C類型]	60dB	50dB	県道および市道を挟んだ向かい側	来店客車両走行	1.2m
南東	C	第一種住居地域 [B類型]	55dB	45dB	県道を挟んだ向かい側	空調用室外機	1.2m
北東	D	工業地域 [C類型]	60dB	50dB	計画地の敷地境界線上	空調用室外機	1.2m

② 屋間の等価騒音レベルの予測

	騒音発生源	基準距離における騒音レベルなど		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)				各予測地点における 等価騒音レベル (dB)			
		騒音レベル (dB)	根拠		A	B	C	D	A	B	C	D
					H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m
定常騒音	空調用室外機 AC1	50.0	メーカー値	48600 s	34.6	58.8	60.2	50.6	18.5	13.9	13.7	15.2
	空調用室外機 AC2	52.0	メーカー値	48600 s	34.4	57.5	59.1	49.9	20.6	16.1	15.9	17.3
	空調用室外機 AC3	58.0	メーカー値	48600 s	48.6	66.7	56.7	41.0	23.6	20.8	22.2	25.0
	空調用室外機 AC4	63.0	メーカー値	48600 s	50.4	67.6	56.1	39.7	28.2	25.7	27.3	30.3
	空調用室外機 AC5	58.0	メーカー値	48600 s	29.3	35.5	50.4	52.9	27.9	26.3	23.2	22.8
	空調用室外機 AC6	58.0	メーカー値	48600 s	30.9	36.0	48.9	51.1	27.5	26.2	23.5	23.1
	空調用室外機 AC7	58.0	メーカー値	48600 s	31.6	34.8	48.2	51.0	27.3	26.5	23.6	23.1
	空調用室外機 AC8	61.0	メーカー値	48600 s	65.3	63.3	35.5	16.7	24.0	24.3	29.3	35.9
	空調用室外機 AC9	61.0	メーカー値	48600 s	65.5	62.4	34.2	16.0	24.0	24.4	29.6	36.2
	空調用室外機 AC10	61.0	メーカー値	48600 s	65.7	61.6	32.8	15.3	23.9	24.5	30.0	36.6
	空調用室外機 AC11	63.0	メーカー値	48600 s	67.1	64.7	35.5	15.3	25.8	26.1	31.3	38.6
	空調用室外機 AC12	63.0	メーカー値	48600 s	67.3	63.9	34.2	14.5	25.7	26.2	31.6	39.1
	空調用室外機 AC13	63.0	メーカー値	48600 s	67.5	63.1	32.8	13.8	25.7	26.3	32.0	39.5
	空調用室外機 AC14	63.0	メーカー値	48600 s	67.8	62.3	31.5	13.2	25.7	26.4	32.3	39.9
	冷凍庫用室外機 RC1	54.0	メーカー値	57600 s	48.8	65.8	55.3	39.8	20.2	17.6	19.1	22.0
	冷凍庫用室外機 RC2	59.0	メーカー値	57600 s	67.3	57.7	26.1	13.7	22.4	23.8	30.7	36.3
	冷凍庫用室外機 RC3	50.5	メーカー値	57600 s	68.1	56.7	23.9	13.8	13.8	15.4	22.9	27.7
	冷凍庫用室外機 RC4	59.0	メーカー値	57600 s	69.0	59.3	26.1	12.1	22.2	23.5	30.7	37.4
	冷凍庫用室外機 RC5	52.5	メーカー値	57600 s	69.6	58.0	23.9	12.4	15.6	17.2	24.9	30.7
	換気ファン F1	31.5	メーカー値	48600 s	24.4	42.9	56.3	55.2	3.0	0.0	0.0	0.0
	換気ファン F2	31.5	メーカー値	48600 s	24.6	42.4	56.0	55.1	3.0	0.0	0.0	0.0
	換気ファン F3	32.0	メーカー値	48600 s	24.7	41.9	55.7	55.0	3.4	0.0	0.0	0.0
	換気ファン F4	31.0	メーカー値	57600 s	25.3	40.3	54.6	54.7	2.9	0.0	0.0	0.0
	換気ファン F5	31.0	メーカー値	57600 s	33.1	27.0	47.2	54.2	0.6	2.4	0.0	0.0
	換気ファン F6	26.0	メーカー値	48600 s	37.3	68.6	69.4	56.7	0.0	0.0	0.0	0.0
換気ファン F7	31.5	メーカー値	48600 s	38.2	68.8	68.9	55.9	0.0	0.0	0.0	0.0	
換気ファン F8	45.0	メーカー値	57600 s	39.7	69.3	68.1	54.7	13.0	8.2	8.3	10.2	
換気ファン F9	32.0	メーカー値	57600 s	42.6	70.3	66.8	52.3	0.0	0.0	0.0	0.0	
換気ファン F10	32.0	メーカー値	57600 s	43.5	70.6	66.4	51.6	0.0	0.0	0.0	0.0	
換気ファン F11	45.0	メーカー値	48600 s	60.3	70.0	49.6	29.2	8.7	7.4	10.4	15.0	
換気ファン F12	45.0	メーカー値	48600 s	74.6	66.9	30.5	6.2	6.8	7.8	14.6	28.5	
換気ファン F13	45.0	メーカー値	48600 s	74.9	66.2	29.2	5.5	6.8	7.9	15.0	29.5	
換気ファン F14	45.0	メーカー値	48600 s	75.2	65.5	27.9	5.0	6.8	8.0	15.4	30.2	
換気ファン F15	45.0	メーカー値	48600 s	75.7	64.6	26.0	5.0	6.7	8.1	16.0	30.3	
換気ファン F16	45.0	メーカー値	48600 s	76.3	63.7	24.1	5.8	6.7	8.2	16.7	29.1	
換気ファン F17	45.0	メーカー値	48600 s	76.4	63.5	23.6	6.0	6.6	8.2	16.8	28.7	
換気ファン F18	45.0	メーカー値	48600 s	76.6	63.3	23.1	6.3	6.6	8.3	17.0	28.3	
換気ファン F19	45.0	メーカー値	48600 s	76.7	63.1	22.7	6.7	6.6	8.3	17.2	27.8	
換気ファン F20	45.0	メーカー値	57600 s	76.9	62.9	22.2	7.0	7.3	9.0	18.1	28.1	
換気ファン F21	45.0	メーカー値	57600 s	77.0	62.7	21.7	7.4	7.3	9.1	18.3	27.6	
換気ファン F22	45.0	メーカー値	48600 s	61.1	46.0	21.2	23.2	8.6	11.0	17.8	17.0	
換気ファン F23	45.0	メーカー値	48600 s	62.9	47.7	20.3	21.3	8.3	10.7	18.2	17.7	
換気ファン F24	45.0	メーカー値	48600 s	64.8	49.5	19.6	19.4	8.1	10.4	18.5	18.5	
換気ファン F25	45.0	メーカー値	48600 s	66.6	51.3	19.1	17.6	7.8	10.1	18.7	19.4	
変動騒音	来店客車両走行	82.0 ※1	手引き書	494 台	—	—	—	—	47.6	35.8	31.7	31.6
	荷さばき等車両走行	92.2 ※1	ASJ	7 台	—	—	—	—	39.3	27.5	23.6	23.8
	廃棄物収集作業	89.2	手引き書	360 s	40.8	71.4	69.8	55.7	35.0	30.1	30.3	32.3
	荷さばき作業に伴う後進警報ブザー	91.9	手引き書	70 s	40.8	71.4	69.8	55.7	30.5	25.6	25.8	27.8
	荷さばき車両のアイドリング	78.6	手引き書	300 s	40.8	71.4	69.8	55.7	23.6	18.7	18.9	20.9
荷さばき台車走行音	85.5	手引き書	300 s	40.9	71.4	69.9	55.8	30.5	25.6	25.8	27.8	
衝撃音	荷さばき荷下ろし音	85.6 ※2	手引き書	50 回	40.9	71.4	69.9	55.8	22.8	17.9	18.1	20.1
屋間（午前6時～午後10時）の等価騒音レベル					地域の類型				環境基準			
A地点					48.9 dB				C類型 60 dB			
B地点					40.5 dB				C類型 60 dB			
C地点					42.5 dB				B類型 55 dB			
D地点					48.7 dB				C類型 60 dB			

(備考) ・ ※1はA特性音響パワーレベル、※2は基準距離(1m)における単発騒音暴露レベルを示す。

・ 騒音レベルの予測計算には、回折補正量を考慮していません。

③ 夜間の等価騒音レベルの予測

騒音発生源	基準距離における騒音レベルなど		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)				各予測地点における 等価騒音レベル (dB)				
	騒音レベル (dB)	根拠		A	B	C	D	A	B	C	D	
				H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	
定常騒音	空調用室外機 AC1	50.0	メーカー値	1800 s	34.6	58.8	60.2	50.6	7.2	2.6	2.4	3.9
	空調用室外機 AC2	52.0	メーカー値	1800 s	34.4	57.5	59.1	49.9	9.3	4.8	4.6	6.0
	空調用室外機 AC3	58.0	メーカー値	1800 s	48.6	66.7	56.7	41.0	12.3	9.5	10.9	13.7
	空調用室外機 AC4	63.0	メーカー値	1800 s	50.4	67.6	56.1	39.7	16.9	14.4	16.0	19.0
	空調用室外機 AC5	58.0	メーカー値	1800 s	29.3	35.5	50.4	52.9	16.6	15.0	11.9	11.5
	空調用室外機 AC6	58.0	メーカー値	1800 s	30.9	36.0	48.9	51.1	16.2	14.9	12.2	11.8
	空調用室外機 AC7	58.0	メーカー値	1800 s	31.6	34.8	48.2	51.0	16.0	15.2	12.3	11.8
	空調用室外機 AC8	61.0	メーカー値	1800 s	65.3	63.3	35.5	16.7	12.7	13.0	18.0	24.6
	空調用室外機 AC9	61.0	メーカー値	1800 s	65.5	62.4	34.2	16.0	12.7	13.1	18.3	24.9
	空調用室外機 AC10	61.0	メーカー値	1800 s	65.7	61.6	32.8	15.3	12.6	13.2	18.7	25.3
	空調用室外機 AC11	63.0	メーカー値	1800 s	67.1	64.7	35.5	15.3	14.5	14.8	20.0	27.3
	空調用室外機 AC12	63.0	メーカー値	1800 s	67.3	63.9	34.2	14.5	14.4	14.9	20.3	27.8
	空調用室外機 AC13	63.0	メーカー値	1800 s	67.5	63.1	32.8	13.8	14.4	15.0	20.7	28.2
	空調用室外機 AC14	63.0	メーカー値	1800 s	67.8	62.3	31.5	13.2	14.4	15.1	21.0	28.6
	冷凍庫用室外機 RC1	54.0	メーカー値	28800 s	48.8	65.8	55.3	39.8	20.2	17.6	19.1	22.0
	冷凍庫用室外機 RC2	59.0	メーカー値	28800 s	67.3	57.7	26.1	13.7	22.4	23.8	30.7	36.3
	冷凍庫用室外機 RC3	50.5	メーカー値	28800 s	68.1	56.7	23.9	13.8	13.8	15.4	22.9	27.7
	冷凍庫用室外機 RC4	59.0	メーカー値	28800 s	69.0	59.3	26.1	12.1	22.2	23.5	30.7	37.4
	冷凍庫用室外機 RC5	52.5	メーカー値	28800 s	69.6	58.0	23.9	12.4	15.6	17.2	24.9	30.7
	換気ファン F1	31.5	メーカー値	1800 s	24.4	42.9	56.3	55.2	0.0	0.0	0.0	0.0
	換気ファン F2	31.5	メーカー値	1800 s	24.6	42.4	56.0	55.1	0.0	0.0	0.0	0.0
	換気ファン F3	32.0	メーカー値	1800 s	24.7	41.9	55.7	55.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	換気ファン F4	31.0	メーカー値	28800 s	25.3	40.3	54.6	54.7	2.9	0.0	0.0	0.0
	換気ファン F5	31.0	メーカー値	28800 s	33.1	27.0	47.2	54.2	0.6	2.4	0.0	0.0
	換気ファン F6	26.0	メーカー値	1800 s	37.3	68.6	69.4	56.7	0.0	0.0	0.0	0.0
換気ファン F7	31.5	メーカー値	1800 s	38.2	68.8	68.9	55.9	0.0	0.0	0.0	0.0	
換気ファン F8	45.0	メーカー値	28800 s	39.7	69.3	68.1	54.7	13.0	8.2	8.3	10.2	
換気ファン F9	32.0	メーカー値	28800 s	42.6	70.3	66.8	52.3	0.0	0.0	0.0	0.0	
換気ファン F10	32.0	メーカー値	28800 s	43.5	70.6	66.4	51.6	0.0	0.0	0.0	0.0	
換気ファン F11	45.0	メーカー値	1800 s	60.3	70.0	49.6	29.2	0.0	0.0	0.0	3.7	
換気ファン F12	45.0	メーカー値	1800 s	74.6	66.9	30.5	6.2	0.0	0.0	3.3	17.2	
換気ファン F13	45.0	メーカー値	1800 s	74.9	66.2	29.2	5.5	0.0	0.0	3.7	18.2	
換気ファン F14	45.0	メーカー値	1800 s	75.2	65.5	27.9	5.0	0.0	0.0	4.1	18.9	
換気ファン F15	45.0	メーカー値	1800 s	75.7	64.6	26.0	5.0	0.0	0.0	4.7	19.0	
換気ファン F16	45.0	メーカー値	1800 s	76.3	63.7	24.1	5.8	0.0	0.0	5.4	17.8	
換気ファン F17	45.0	メーカー値	1800 s	76.4	63.5	23.6	6.0	0.0	0.0	5.5	17.4	
換気ファン F18	45.0	メーカー値	1800 s	76.6	63.3	23.1	6.3	0.0	0.0	5.7	17.0	
換気ファン F19	45.0	メーカー値	1800 s	76.7	63.1	22.7	6.7	0.0	0.0	5.9	16.5	
換気ファン F20	45.0	メーカー値	28800 s	76.9	62.9	22.2	7.0	7.3	9.0	18.1	28.1	
換気ファン F21	45.0	メーカー値	28800 s	77.0	62.7	21.7	7.4	7.3	9.1	18.3	27.6	
換気ファン F22	45.0	メーカー値	1800 s	61.1	46.0	21.2	23.2	0.0	0.0	6.5	5.7	
換気ファン F23	45.0	メーカー値	1800 s	62.9	47.7	20.3	21.3	0.0	0.0	6.9	6.4	
換気ファン F24	45.0	メーカー値	1800 s	64.8	49.5	19.6	19.4	0.0	0.0	7.2	7.2	
換気ファン F25	45.0	メーカー値	1800 s	66.6	51.3	19.1	17.6	0.0	0.0	7.4	8.1	
変動騒音	来店客車両走行	82.0 <sup>※1</sup>	手引き書	18台	—	—	—	—	36.1	23.5	19.5	19.4
	荷さばき等車両走行	【当該時間帯にはありません】		—	—	—	—	—	—	—	—	—
	廃棄物収集作業	【当該時間帯に作業はありません】		—	—	—	—	—	—	—	—	—
	荷さばき作業に伴う後進警報ブザー	【当該時間帯に作業はありません】		—	—	—	—	—	—	—	—	—
	荷さばき車両のアイドリング	【当該時間帯に作業はありません】		—	—	—	—	—	—	—	—	—
	荷さばき台車走行音	【当該時間帯に作業はありません】		—	—	—	—	—	—	—	—	—
衝撃音	荷さばき荷下ろし音	【当該時間帯に作業はありません】		—	—	—	—	—	—	—	—	—
夜間（午後10時～午前6時）の等価騒音レベル					地域の類型				環境基準			
A地点					37.0		dB	C類型	50 dB			
B地点					30.7		dB	C類型	50 dB			
C地点					36.0		dB	B類型	45 dB			
D地点					42.3		dB	C類型	50 dB			

(備考) ・※1はA特性音響パワーレベルを示す。  
 ・騒音レベルの予測計算には、回折補正量を考慮していません。

④ 予測結果の評価と対応策の検討

予測地点	用途地域	昼 間		夜 間	
		環境基準	等価騒音 レベル	環境基準	等価騒音 レベル
A (H=1.2m)	工業地域	60 dB [C類型]	48.9 dB	50 dB [C類型]	37.0 dB
B (H=1.2m)	工業地域	60 dB [C類型]	40.5 dB	50 dB [C類型]	30.7 dB
C (H=1.2m)	第一種住居地域	55 dB [B類型]	42.5 dB	45 dB [B類型]	36.0 dB
D (H=1.2m)	工業地域	60 dB [C類型]	48.7 dB	50 dB [C類型]	42.3 dB

※ 騒音レベルの予測計算には回折補正量を考慮していません。

等価騒音レベルの予測の結果、昼間・夜間ともに全ての地点で環境基準を下回ります。  
したがって、周辺住居への著しい影響はないものと考えております。

11 夜間において大規模小売店舗の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあつては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠

① 夜間（午後10時～午前6時）において発生することが見込まれる騒音

騒音発生源	基準距離における騒音レベルなど		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)				各予測地点における騒音レベル (dB)							
	騒音レベル (dB)	根拠		a	b	c	d	a	b	c	d				
				H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m	H=1.2m				
定常騒音	空調用室外機 AC1	50.0	メーカー値	1800 s	34.6	37.5	47.2	50.6	19.2	18.5	16.5	15.9			
	空調用室外機 AC2	52.0	メーカー値	1800 s	34.4	36.3	46.2	49.9	21.3	20.8	18.7	18.0			
	空調用室外機 AC3	58.0	メーカー値	1800 s	48.6	46.7	41.5	41.0	24.3	24.6	25.6	25.7			
	空調用室外機 AC4	63.0	メーカー値	1800 s	50.4	47.8	40.8	39.7	28.9	29.4	30.8	31.0			
	空調用室外機 AC5	58.0	メーカー値	1800 s	29.3	14.6	43.1	52.9	28.6	34.7	25.3	23.5			
	空調用室外機 AC6	58.0	メーカー値	1800 s	30.9	15.4	41.3	51.1	28.2	34.3	25.7	23.8			
	空調用室外機 AC7	58.0	メーカー値	1800 s	31.6	14.3	40.9	51.0	28.0	34.9	25.8	23.8			
	空調用室外機 AC8	61.0	メーカー値	1800 s	65.3	48.8	19.5	16.7	24.7	27.2	35.2	36.6			
	空調用室外機 AC9	61.0	メーカー値	1800 s	65.5	48.3	18.2	16.0	24.7	27.3	35.8	36.9			
	空調用室外機 AC10	61.0	メーカー値	1800 s	65.7	47.8	16.9	15.3	24.6	27.4	36.4	37.3			
	空調用室外機 AC11	63.0	メーカー値	1800 s	67.1	50.5	19.5	15.3	26.5	28.9	37.2	39.3			
	空調用室外機 AC12	63.0	メーカー値	1800 s	67.3	50.0	18.2	14.5	26.4	29.0	37.8	39.8			
	空調用室外機 AC13	63.0	メーカー値	1800 s	67.5	49.6	16.9	13.8	26.4	29.1	38.4	40.2			
	空調用室外機 AC14	63.0	メーカー値	1800 s	67.8	49.2	15.6	13.2	26.4	29.2	39.1	40.6			
	冷凍庫用室外機 RC1	54.0	メーカー値	28800 s	48.8	46.0	40.2	39.8	20.2	20.8	21.9	22.0			
	冷凍庫用室外機 RC2	59.0	メーカー値	28800 s	67.3	46.0	10.7	13.7	22.4	25.7	38.4	36.3			
	冷凍庫用室外機 RC3	50.5	メーカー値	28800 s	68.1	45.7	8.7	13.8	13.8	17.3	31.7	27.7			
	冷凍庫用室外機 RC4	59.0	メーカー値	28800 s	69.0	47.8	10.7	12.1	22.2	25.4	38.4	37.4			
	冷凍庫用室外機 RC5	52.5	メーカー値	28800 s	69.6	47.3	8.7	12.4	15.6	19.0	33.7	30.7			
	換気ファン F1	31.5	メーカー値	1800 s	24.4	21.4	47.1	55.2	3.7	4.9	0.0	0.0			
	換気ファン F2	31.5	メーカー値	1800 s	24.6	20.9	46.9	55.1	3.7	5.1	0.0	0.0			
	換気ファン F3	32.0	メーカー値	1800 s	24.7	20.4	46.7	55.0	4.1	5.8	0.0	0.0			
	換気ファン F4	31.0	メーカー値	28800 s	25.3	18.8	46.0	54.7	2.9	5.5	0.0	0.0			
	換気ファン F5	31.0	メーカー値	28800 s	33.1	6.5	42.5	54.2	0.6	14.8	0.0	0.0			
	換気ファン F6	26.0	メーカー値	1800 s	37.3	47.0	55.4	56.7	0.0	0.0	0.0	0.0			
換気ファン F7	31.5	メーカー値	1800 s	38.2	47.4	54.8	55.9	0.0	0.0	0.0	0.0				
換気ファン F8	45.0	メーカー値	28800 s	39.7	47.9	53.9	54.7	13.0	11.4	10.4	10.2				
換気ファン F9	32.0	メーカー値	28800 s	42.6	49.1	52.2	52.3	0.0	0.0	0.0	0.0				
換気ファン F10	32.0	メーカー値	28800 s	43.5	49.5	51.7	51.6	0.0	0.0	0.0	0.0				
換気ファン F11	45.0	メーカー値	1800 s	60.3	52.1	33.3	29.2	9.4	10.7	14.5	15.7				
換気ファン F12	45.0	メーカー値	1800 s	74.6	55.0	15.3	6.2	7.5	10.2	21.3	29.2				
換気ファン F13	45.0	メーカー値	1800 s	74.9	54.7	14.2	5.5	7.5	10.2	21.9	30.2				
換気ファン F14	45.0	メーカー値	1800 s	75.2	54.5	13.2	5.0	7.5	10.3	22.6	30.9				
換気ファン F15	45.0	メーカー値	1800 s	75.7	54.1	11.7	5.0	7.4	10.3	23.7	31.0				
換気ファン F16	45.0	メーカー値	1800 s	76.3	53.8	10.3	5.8	7.4	10.4	24.7	29.8				
換気ファン F17	45.0	メーカー値	1800 s	76.4	53.8	10.1	6.0	7.3	10.4	25.0	29.4				
換気ファン F18	45.0	メーカー値	1800 s	76.6	53.7	9.8	6.3	7.3	10.4	25.2	29.0				
換気ファン F19	45.0	メーカー値	1800 s	76.7	53.7	9.5	6.7	7.3	10.4	25.4	28.5				
換気ファン F20	45.0	メーカー値	28800 s	76.9	53.6	9.3	7.0	7.3	10.4	25.6	28.1				
換気ファン F21	45.0	メーカー値	28800 s	77.0	53.6	9.1	7.4	7.3	10.4	25.9	27.6				
換気ファン F22	45.0	メーカー値	1800 s	61.1	35.8	10.7	23.2	9.3	13.9	24.4	17.7				
換気ファン F23	45.0	メーカー値	1800 s	62.9	37.8	8.8	21.3	9.0	13.5	26.1	18.4				
換気ファン F24	45.0	メーカー値	1800 s	64.8	39.7	7.0	19.4	8.8	13.0	28.1	19.2				
換気ファン F25	45.0	メーカー値	1800 s	66.6	41.7	5.4	17.6	8.5	12.6	30.4	20.1				
変動騒音	来店客車両走行	82.0 <sup>※1</sup>	手引き書	18台	3.0	4.2	47.9	58.9	64.5	61.6	40.4	38.6			
	荷さばき等車両走行	【当該時間帯にはありません】			-	-	-	-	-	-	-	-			
	廃棄物収集作業	【当該時間帯に作業はありません】			-	-	-	-	-	-	-	-			
	荷さばき作業に伴う後進警報ブザー	【当該時間帯に作業はありません】			-	-	-	-	-	-	-	-			
	荷さばき車両のアイドリング	【当該時間帯に作業はありません】			-	-	-	-	-	-	-	-			
街騒音	荷さばき台車走行音	【当該時間帯に作業はありません】			-	-	-	-	-	-	-	-			
	荷さばき荷下ろし音	【当該時間帯に作業はありません】			-	-	-	-	-	-	-	-			
騒音レベルの最大値				区域の区分				規制基準							
a地点				65 dB				第4種				60 dB			
b地点				62 dB				第4種				60 dB			
c地点				40 dB				第4種				60 dB			
d地点				41 dB				第4種				60 dB			

(備考) ・※1はA特性音響パワーレベルを示す。  
 ・騒音レベルの予測計算には、回折補正量を考慮していません。

騒音発生源	基準距離における騒音レベルなど		騒音継続時間 又は 騒音発生回数	予測地点までの距離 (m)			各予測地点における騒音レベル (dB)			
	騒音レベル (dB)	根拠		a'	B		a'	B		
										H=1.2m
定常騒音	空調用室外機 AC1	50.0	メーカー値	1800 s	120.9	58.8		8.3	14.6	
	空調用室外機 AC2	52.0	メーカー値	1800 s	120.8	57.5		10.4	16.8	
	空調用室外機 AC3	58.0	メーカー値	1800 s	135.0	66.7		15.4	21.5	
	空調用室外機 AC4	63.0	メーカー値	1800 s	136.8	67.6		20.3	26.4	
	空調用室外機 AC5	58.0	メーカー値	1800 s	111.9	35.5		17.0	27.0	
	空調用室外機 AC6	58.0	メーカー値	1800 s	113.7	36.0		16.9	26.9	
	空調用室外機 AC7	58.0	メーカー値	1800 s	113.9	34.8		16.9	27.2	
	空調用室外機 AC8	61.0	メーカー値	1800 s	151.3	63.3		17.4	25.0	
	空調用室外機 AC9	61.0	メーカー値	1800 s	151.4	62.4		17.4	25.1	
	空調用室外機 AC10	61.0	メーカー値	1800 s	151.4	61.6		17.4	25.2	
	空調用室外機 AC11	63.0	メーカー値	1800 s	153.2	64.7		19.3	26.8	
	空調用室外機 AC12	63.0	メーカー値	1800 s	153.2	63.9		19.3	26.9	
	空調用室外機 AC13	63.0	メーカー値	1800 s	153.3	63.1		19.3	27.0	
	空調用室外機 AC14	63.0	メーカー値	1800 s	153.4	62.3		19.3	27.1	
	冷凍庫用室外機 RC1	54.0	メーカー値	28800 s	135.3	65.8		11.4	17.6	
	冷凍庫用室外機 RC2	59.0	メーカー値	28800 s	151.9	57.7		15.4	23.8	
	冷凍庫用室外機 RC3	50.5	メーカー値	28800 s	152.3	56.7		6.8	15.4	
	冷凍庫用室外機 RC4	59.0	メーカー値	28800 s	153.7	59.3		15.3	23.5	
	冷凍庫用室外機 RC5	52.5	メーカー値	28800 s	153.9	58.0		8.8	17.2	
	換気ファン F1	31.5	メーカー値	1800 s	110.0	42.9		0.0	0.0	
	換気ファン F2	31.5	メーカー値	1800 s	110.0	42.4		0.0	0.0	
	換気ファン F3	32.0	メーカー値	1800 s	110.0	41.9		0.0	0.0	
	換気ファン F4	31.0	メーカー値	28800 s	110.1	40.3		0.0	0.0	
	換気ファン F5	31.0	メーカー値	28800 s	111.6	27.0		0.0	2.4	
	換気ファン F6	26.0	メーカー値	1800 s	121.8	68.6		0.0	0.0	
換気ファン F7	31.5	メーカー値	1800 s	122.8	68.8		0.0	0.0		
換気ファン F8	45.0	メーカー値	28800 s	124.5	69.3		3.1	8.2		
換気ファン F9	32.0	メーカー値	28800 s	127.6	70.3		0.0	0.0		
換気ファン F10	32.0	メーカー値	28800 s	128.6	70.6		0.0	0.0		
換気ファン F11	45.0	メーカー値	1800 s	147.1	70.0		1.6	8.1		
換気ファン F12	45.0	メーカー値	1800 s	160.2	66.9		0.9	8.5		
換気ファン F13	45.0	メーカー値	1800 s	160.3	66.2		0.9	8.6		
換気ファン F14	45.0	メーカー値	1800 s	160.4	65.5		0.9	8.7		
換気ファン F15	45.0	メーカー値	1800 s	160.5	64.6		0.9	8.8		
換気ファン F16	45.0	メーカー値	1800 s	160.7	63.7		0.9	8.9		
換気ファン F17	45.0	メーカー値	1800 s	160.8	63.5		0.9	8.9		
換気ファン F18	45.0	メーカー値	1800 s	160.9	63.3		0.9	9.0		
換気ファン F19	45.0	メーカー値	1800 s	160.9	63.1		0.9	9.0		
換気ファン F20	45.0	メーカー値	28800 s	161.0	62.9		0.9	9.0		
換気ファン F21	45.0	メーカー値	28800 s	161.0	62.7		0.9	9.1		
換気ファン F22	45.0	メーカー値	1800 s	143.6	46.0		1.9	11.7		
換気ファン F23	45.0	メーカー値	1800 s	145.6	47.7		1.7	11.4		
換気ファン F24	45.0	メーカー値	1800 s	147.6	49.5		1.6	11.1		
換気ファン F25	45.0	メーカー値	1800 s	149.6	51.3		1.5	10.8		
変動騒音	来店客車両走行	82.0 <sup>※1</sup>	手引き書	18 台	88.9	21.3		35.0	47.4	
	荷さばき等車両走行	【当該時間帯にはありません】			—	—		—	—	
	廃棄物収集作業	【当該時間帯に作業はありません】			—	—		—	—	
	荷さばき作業に伴う後進警報ブザー	【当該時間帯に作業はありません】			—	—		—	—	
	荷さばき車両のアイドリング	【当該時間帯に作業はありません】			—	—		—	—	
街騒音	荷さばき台車走行音	【当該時間帯に作業はありません】			—	—		—	—	
荷さばき荷下ろし音	【当該時間帯に作業はありません】			—	—		—	—		
騒音レベルの最大値				区域の区分			規制基準			
a' 地点				35 dB			第4種 60 dB			
B地点				47 dB			第4種 60 dB			

(備考) ・ ※1はA特性音響パワーレベルを示す。  
・ 騒音レベルの予測計算には、回折補正量を考慮していません。

② 予測結果の評価と対応策の検討

予測地点	用途地域	夜 間	
		規制基準	騒音レベル 最大値
a (H=1.2m)	工業地域	60 dB [第4種区域]	65 dB
b (H=1.2m)			62 dB
c (H=1.2m)			40 dB
d (H=1.2m)			41 dB
a' (H=1.2m)			35 dB
B (H=1.2m)			47 dB

※ 騒音レベルの予測計算には回折補正量を考慮していません。

騒音レベル最大値の予測の結果、予測地点 a、b で規制基準を上回ります。

予測地点 a について、計画地南東側で最も近い住宅に設定した予測地点 a' では規制基準を下回ります。

予測地点 b について、県道および市道を挟んで向かい側の予測地点 B では規制基準を下回ります。

したがって、周辺住居への著しい影響はないものと考えております。

12 必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠

① 廃棄物等の排出量等の予測

(端数処理：四捨五入)

廃棄物種別	店舗面積 : S		1日当たりの廃棄物等の排出予測量: A (=指針原単位×S)	平均保管日数 : B	見かけ比重: C (t/m <sup>3</sup> )	排出予測量 A×B÷C
紙製 廃棄物等	6,000m <sup>2</sup> 以下の部分	1.332 千m <sup>2</sup>	( 0.277 t )	1.0 日	0.10	2.77 m <sup>3</sup>
	6,000m <sup>2</sup> 超の部分	—	—			
			計 0.277 t			
金属製 廃棄物等	6,000m <sup>2</sup> 以下の部分	1.332 千m <sup>2</sup>	( 0.009 t )	1.0 日	0.10	0.09 m <sup>3</sup>
	6,000m <sup>2</sup> 超の部分	—	—			
			計 0.009 t			
ガラス製 廃棄物等	6,000m <sup>2</sup> 以下の部分	1.332 千m <sup>2</sup>	( 0.008 t )	1.0 日	0.10	0.08 m <sup>3</sup>
	6,000m <sup>2</sup> 超の部分	—	—			
			計 0.008 t			
プラスチック製 廃棄物等	6,000m <sup>2</sup> 以下の部分	1.332 千m <sup>2</sup>	( 0.027 t )	1.0 日	0.01	2.70 m <sup>3</sup>
	6,000m <sup>2</sup> 超の部分	—	—			
			計 0.027 t			
生ごみ等	6,000m <sup>2</sup> 以下の部分	1.332 千m <sup>2</sup>	( 0.225 t )	1.0 日	0.55	0.41 m <sup>3</sup>
	6,000m <sup>2</sup> 超の部分	—	—			
			計 0.225 t			
その他の可燃性 廃棄物等	1.332 千m <sup>2</sup>		0.072 t	1.0 日	0.38	0.19 m <sup>3</sup>
合 計						6.24 m <sup>3</sup>
廃棄物保管施設の計画容量 (届出書記載の容量合計)						7.5 m <sup>3</sup>

## 〔指針配慮事項〕

### 1 駐車場の計画

#### ① 交通への支障を回避するための方策等

交通への支障回避の方策	具体的な内容
交通整理員の配置	・オープン時や売出し日等の多客の予想される繁忙期には、駐車場出入口に交通整理員を配置し、来退店客車両のスムーズな入出庫を図ります。

#### ② その他の駐車場の状況

〔従業員等（業務用含む）駐車場〕

事項	有無の別	当該小売店舗駐車場と 共用・別途の別	収容台数	備考 (駐車台数算定の根拠等)
従業員等駐車場	有	共用・別途	4台	—
		共用・別途	25台	

### 2 荷さばき施設の計画

#### ① 荷さばき施設の面積・構造

荷さばき施設No.	同時作業の可能な台数		待機スペース の有無・広さ	防音等の対応
	想定する車両の大きさ	台数		
荷さばき施設	2～4t車程度	1台	無	荷さばき施設は十分なスペースを確保し、荷さばき時間の短縮に配慮します。

#### ② 搬出入車両の出入口の数

専用出入口の有無	搬出入車両の出入口の数	対応等
無	1箇所 (出入口)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・営業時間中の搬出入については、従業員等により安全確認を行い、来店客車両や歩行者等の通行の妨げとならないよう安全に誘導します。</li> <li>・営業時間内に駐車場で転回する際は、従業員等によって、安全確認を行います。</li> <li>・作業員には、一旦停止や場内徐行を厳守し、安全運転に努めるよう指導を徹底します。</li> </ul>

### 3 経路の設定

#### ① 設置者が行う交通対策等の予定

・オープン時や売出し日等の多客の予想される繁忙期には、駐車場出入口に交通整理員を配置し、来退店客車両のスムーズな入出庫を図ります。
---

4 その他の施設の配置及び運営方法に関する計画

① 歩行者の通行の利便の確保等のための計画

	具 体 的 な 内 容
歩行者の通路確保のための対策	・敷地内には、段差やカラー舗装等により車路と明確に区分された場内歩行者通路を設け、歩行者・自転車の安全を確保します。
夜間照明等の設置の有無	・防犯上必要な照明は営業時間終了後も点灯します。

② 廃棄物減量化及びリサイクルについての計画

廃棄物減量化及びリサイクル計画の予定及び概要	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・搬入時に発生する梱包材は搬入業者が回収するようにし、資源リサイクルに努めます。</li> <li>・店舗から発生するダンボール、発泡スチロール、空き缶、空き瓶等は分別保管し、リサイクル業者に引き渡します。</li> <li>・『容器包装に係る分別収集及び再商品化の促進等に関する法律(容器包装リサイクル法)』に則り、廃棄物の減量化及び資源化に努めます。</li> </ul>

③ 防災計画への協力

防災協定等締結の有無	締 結 協 定 の 内 容
<input type="checkbox"/> 無 ・ 有	・防災協定等は締結しませんが、関係機関などから要請があれば駐車場を避難所として提供する等、積極的に協力するよう検討します。

④ 防犯に関する計画

具体的な対策	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・営業時間外は出入口を施錠し、店舗関係者以外の立ち入りを防止します。</li> <li>・営業時間中は従業員等による巡回を行い、防犯対策に努めます。</li> </ul>

## 5 騒音対策

### ① 荷さばき施設及び作業にかかる騒音対策の概要

項目	具体的な騒音対策の内容
荷さばき作業の騒音対策	<ul style="list-style-type: none"> <li>・夜間帯における荷さばき作業は行いません。</li> <li>・作業員には、アイドリング・ストップを徹底する等、騒音防止意識を周知・徹底させます。</li> <li>・荷さばき施設は十分なスペースを確保し、荷さばき時間の短縮に配慮します。</li> </ul>

### ② BGM等の営業宣伝活動の予定

BGM等の使用
<input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有

具体的な騒音対策の内容	・店内ではBGM及び販売促進活動の放送を行いますが、駐車場等の店舗外への放送は行いません。
-------------	---

### ③ 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機等の規模・能力・騒音レベル等

項目	設置の有無	騒音対策等
冷却塔	<input type="checkbox"/> 無 ・ <input type="checkbox"/> 有	—
空調用室外機	無 ・ <input type="checkbox"/> 有	<ul style="list-style-type: none"> <li>・低騒音型の機器の導入に努めます。</li> <li>・定常騒音の発生源となる機器については、定期点検を行い異常騒音の発生防止に努めます。</li> </ul>
冷凍庫用室外機	無 ・ <input type="checkbox"/> 有	
換気ファン	無 ・ <input type="checkbox"/> 有	

### ④ 駐車場の施設構造と騒音対策の概要

駐車場No.	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
駐車場	—	<ul style="list-style-type: none"> <li>・営業時間外は駐車場出入口を施錠し、店舗関係者以外の立ち入りを防止します。</li> <li>・お客さまに対しては、掲示板等で不必要なアイドリングの禁止を周知します。</li> </ul>

### ⑤ 廃棄物収集作業にかかる騒音対策の概要

廃棄物回収場所の構造	回収時間帯	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
扉付きの密閉型保管施設	6時～22時	—	<ul style="list-style-type: none"> <li>・夜間帯における収集作業は行わない計画です。</li> <li>・作業員には、アイドリング・ストップを徹底する等、騒音防止意識を周知・徹底させます。</li> <li>・廃棄物を整理して保管することで、回収作業の効率化による時間短縮を図ります。</li> </ul>

## 6 廃棄物等の保管場所の計画

### ① 廃棄物保管施設の計画

面積	排出方法	洗浄設備	冷蔵設備等の有無	附属設備の概要
0.60 m <sup>2</sup>	従業員による	無 ※店舗から排出される生ごみ等のごくわずかです。また、ポリ袋で密閉保管の上、翌日には回収し、従業員による清掃を毎日行います。		無

### ② リサイクル品（再利用対象物）保管施設の計画

容量	面積	附属設備の概要	備考	施設位置
6.60 m <sup>3</sup>	4.40 m <sup>2</sup>	無	廃棄物及び一部のリサイクル品は同一保管施設内に保管しますが、混在しないように分別・整理して保管します。	添付図面3参照

## 7 廃棄物等の運搬・処理計画

### ① 廃棄物等の運搬方法

項目	生ごみ・可燃物	空き缶・空き瓶	発泡スチロール・ペットボトル	ダンボール
運搬の方法	業者委託	業者委託	業者委託	業者委託
	収集車の種類 (2t車程度)	収集車の種類 (2t車程度)	収集車の種類 (2t車程度)	収集車の種類 (2t車程度)
予定業者等	県または市の許可業者			
運搬の頻度	毎日	毎日	毎日	毎日

### ② 廃棄物等の処理方法

項目	生ごみ・可燃物	空き缶・空き瓶	発泡スチロール・ペットボトル	ダンボール
処理の方法	業者委託による敷地外処理			
処理予定業者等	一般廃棄物の回収許可業者	リサイクル回収業者		

③ 廃棄物等の減量・リサイクル計画

廃棄物の種類	発生予測量 (t/年) A+B	ごみ処分量 (t/年) A	資源化量 (t/年) B
ダンボール	101	0	101
空き缶	3	0	3
空き瓶	3	0	3
発泡スチロール・ ペットボトル	10	0	10
生ごみ・可燃物	108	108	0
合 計	225	108	117

8 街並みづくり等への配慮に関する事項

① 街並みづくり等への配慮事項

・和歌山市屋外広告物条例に準拠した計画とします。

② 景観への配慮

・和歌山市景観条例に準拠した計画とします。

③ 屋外照明・広告塔照明等の計画と光害対策

	屋外照明	広告塔照明
照明灯の配置	駐車場内	広告看板
照明灯の方向	直下の駐車場内を照射	看板面への照射
照明の強さ	必要最小限とします。	必要最小限とします。
点灯時間	日没に点灯、営業時間終了後の30分以内に消灯	日没に点灯、営業時間終了後の30分以内に消灯
光害対策	必要最小限の点灯計画とし、周辺住居に光が差し込まないように配慮した計画とします。	看板面へ必要最小限の照射とし、周辺への光害とならないよう配慮します。また、営業時間終了後、速やかに消灯する計画です。

## 廃棄物の保管、処理等に関する添付資料

## &lt;設置者&gt;

名 称：株式会社コスモス薬品  
 代表者：代表取締役 横山 英昭  
 住 所：福岡県福岡市博多区博多駅東二丁目 10 番 1 号

## &lt;店舗施設&gt;

名 称：ドラッグコスモス有本店  
 所在地：和歌山県和歌山市有本字西新田 752 番 3 外

## 1 廃棄物の保管に関すること

項 目	対 策 の 内 容 等
周囲の囲い	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
保管場所に係る掲示板	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無 従業員には、各廃棄物を分別して保管する場所を周知・徹底します。
飛散、流出、地下浸透、悪臭等の防止	生ごみ等はポリ袋に入れて密閉して保管します。また、廃棄物等は、扉付きの保管庫で保管します。
害虫(ねずみ、蚊、はえその他)発生防止	廃棄物保管施設は、従業員等により毎日清掃を行います。
収集、運搬に伴う悪臭騒音、振動に対する必要な措置	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 夜間帯における収集作業は行わない計画です。</li> <li>・ 作業員には、アイドリング・ストップを徹底する等、騒音防止意識を周知・徹底させます。</li> <li>・ 廃棄物を整理して保管することで、回収作業の効率化による時間短縮を図ります。</li> </ul>

## 2 廃棄物の処理に関すること

項 目	内 容
排出の抑制方針	お客さまにご協力いただき、簡易包装を推進します。
廃棄物の分別方針	焼却処分する生ごみ・可燃性廃棄物と、リサイクル業者に引き渡す資源ごみは分別整理して保管します。
廃棄物の再生利用方針	搬入時に発生する梱包材は搬入業者が回収するようにし、資源リサイクルに努めます。
一般廃棄物の処理予定	
収集運搬	自社処理・ <input checked="" type="checkbox"/> 委託
中間処理	自社処理・ <input checked="" type="checkbox"/> 委託
再生利用	自社処理・ <input checked="" type="checkbox"/> 委託
最終処分	自社処理・ <input checked="" type="checkbox"/> 委託

### 3 リサイクル推進等の取り組み

項 目	具体的な内容
①ごみの減量	
過剰包装の自粛	お客さまにご協力いただき、簡易包装を推進します。
マイバッグ運動の推進	—
使い捨て容器及び製品の 使用自粛	—
詰め替え商品の販売、 促進	洗剤や芳香剤等の詰め替え商品の販売を行っています。
②再使用	
リターナブルびん商品 (びんビール等)の販 売促進	—
販売員による修理、下 取りの推進	—
③リサイクル推進	
牛乳パック、食品トレ イ等の回収実施	—
再生品、エコ商品の販 売促進	—
④その他	
従業員に対するごみ減 量及びリサイクル推進 に関する教育及び研修 の実施	従業員には、普通ごみと資源ごみが混在しないよう、ごみの分別方法を周知・徹底します。
消費者に対するごみ減 量及びリサイクル推進 の呼びかけ	お客さまにご協力いただき、簡易包装を推進します。

#### 4 廃棄物の詳細

廃棄物の種類	具体的な排出物	排出元 (何から出る廃棄物か)	廃棄物処理方法
紙製廃棄物	古紙 ダンボール	事務所のコピー用紙、新聞紙など (従業員など) 梱包材など (配送センターなど)	リサイクル 回収業者
金属製廃棄物	アルミ缶 スチール缶	飲料容器 (従業員及び来客などの食事や休憩 時の飲料がらなど)	リサイクル 回収業者
ガラス製廃棄物	ガラスびん	飲料容器 (従業員及び来客などの食事や休憩 時の飲料がらなど)	リサイクル 回収業者
プラスチック製 廃棄物	ペットボトル 発泡スチロール	飲料容器 (従業員及び来客などの食事や休憩 時の飲料がらなど) 梱包材など (配送センターなど)	リサイクル 回収業者
生ごみ等	弁当がら、残飯 茶がら	事務所 (従業員の食事の残りなど)	一般廃棄物の 回収許可業者
その他の可燃性 廃棄物等	紙屑、ティッシュ ペーパー、食品の 空き袋など	事務所 (日常の活動に伴い排出)	一般廃棄物の 回収許可業者
その他 (産業廃棄物)	—	—	—

## 産業廃棄物に関する添付資料

### 1 廃棄物の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠

#### ① 廃棄物等の排出量等の予測

廃棄物種別	店舗面積	一日あたり 廃棄物排出量	平均保管 日数	見かけ 比重 (t/m <sup>3</sup> )	排出予測量
	S	A	B	C	A × B ÷ C
金属製廃棄物	1.332 千m <sup>2</sup>	( 0.009 t )	1.0 日	0.10	0.09 m <sup>3</sup>
ガラス製廃棄物	1.332 千m <sup>2</sup>	( 0.008 t )	1.0 日	0.10	0.08 m <sup>3</sup>
プラスチック製 廃棄物	1.332 千m <sup>2</sup>	( 0.027 t )	1.0 日	0.01	2.70 m <sup>3</sup>
				合計	2.87 m <sup>3</sup>

見かけ比重の根拠等

大規模小売店舗立地法指針による。

### 2 廃棄物減量化についての計画

#### 廃棄物減量化の予定及び概要

- ・ 搬入時に発生する梱包材は搬入業者が回収するようにし、資源リサイクルに努めます。
- ・ 店舗から発生するダンボール、発泡スチロール、空き缶、空き瓶等は分別保管し、リサイクル業者に引き渡します。
- ・ 『容器包装に係る分別収集及び再商品化の促進等に関する法律（容器包装リサイクル法）』に則り、廃棄物の減量化及び資源化に努めます。

#### 周辺住民への周知方法

- ・ 店内掲示によってお知らせします。

### 3 廃棄物の保管

項 目	対 策 の 内 容 等
保 管 施 設	面 積 ( 2.40 m <sup>2</sup> ) 周囲の囲い ( <input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無 )
保 管 場 所	掲 示 板 ( <input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無 )
飛散、流出、地下浸透、 悪臭等の防止	廃棄物はポリ袋やポリ容器に入れて密閉して保管します。また、扉付きの保管庫で保管します。
害虫(ねずみ、蚊、はえ、 その他)の発生防止	廃棄物保管施設は、従業員等により毎日清掃を行います。
収集、運搬に伴う悪臭、 騒音、振動等に対する 必要な措置	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 夜間帯における収集作業は行わない計画です。</li> <li>・ 作業員には、アイドリング・ストップを徹底する等、騒音防止意識を周知・徹底させます。</li> <li>・ 廃棄物を整理して保管することで、回収作業の効率化による時間短縮を図ります。</li> </ul>

### 4 廃棄物の処理

項 目	対 策 の 内 容 等
排出の抑制方針	お客さまにご協力いただき、簡易包装を推進します。
廃棄物の分別方針	焼却処分する生ごみ・可燃性廃棄物と、リサイクル業者に引き渡す資源ごみは分別整理して保管します。
廃棄物の再利用方針	搬入時に発生する梱包材は搬入業者が回収するようにし、資源リサイクルに努めます。
産業廃棄物の処理予定	金属製廃棄物、ガラス製廃棄物、プラスチック製廃棄物
収集運搬 中間処理 再生利用 最終処分	金属製、ガラス製、プラスチック製廃棄物は、以下の方法で運搬・処理します。 自社処理 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 委 託 ( 予定業者は未定、運搬頻度は毎日 ) 自社処理 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 委 託 ( 予定業者は未定、運搬頻度は毎日 ) 自社処理 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 委 託 ( 予定業者は未定、運搬頻度は毎日 ) 自社処理 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 委 託 ( 予定業者は未定、運搬頻度は毎日 )
(敷地内処理する場合) 処理の具体的な方法	敷地内処理は行いません。
処理関連設備の内容	—
処理施設の悪臭対策	—
処理施設の防音対策	—
処理施設の配置	—

ドラッグコスモス有本店における必要駐輪場台数の設定根拠

計画店舗の必要駐輪場台数は、既存店舗における駐輪場滞留台数の実態調査結果および過去1年間のレジ通過客数実績値を用いて算出しました。その結果、必要駐輪場台数は7台となりました。

しかしながら、計画店舗の駐輪場収容台数は11台分を確保する計画であり、不足が生じることは無いと考えます。

■既存店舗における駐輪場滞留台数の実態調査結果

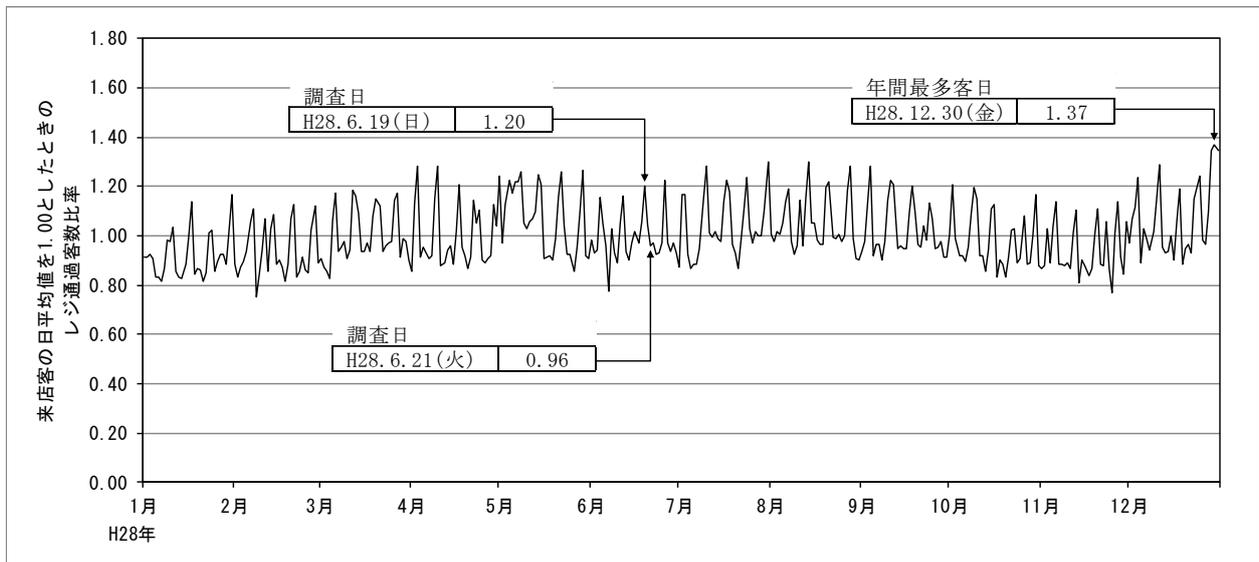
既存店舗（ドラッグコスモス田原本店）における駐輪場滞留台数の実態調査の結果は、下表に示すとおりです。調査日の最大滞留台数は休日6台、平日3台でした。

調査場所：ドラッグコスモス田原本店

時間帯	駐輪場滞留台数 [台]	
	平成28年6月19日(日)曇り	平成28年6月21日(火)晴れ
10:00~11:00	3	2
11:00~12:00	1	1
12:00~13:00	4	0
13:00~14:00	3	2
14:00~15:00	4	2
15:00~16:00	4	1
16:00~17:00	5	2
17:00~18:00	6	3
18:00~19:00	4	1
19:00~20:00	4	1
20:00~21:00	2	0

■年間最多客日における駐車場最大滞留台数の推計

既存店舗（ドラッグコスモス田原本店）における過去1年間のレジ通過客数実績値は、下図に示すとおりです。年間最多客日におけるレジ通過客数の比率は、1.37（1年間のレジ通過客数の日平均値を1.00とした場合）でした。



既存店舗におけるレジ通過客数の経日変化

既存店舗における1年間のレジ通過客数データより、年間の日來客数の平均値を1としたときの実態調査日および年間最多來客日のレジ通過客数の比率は、下表に示すとおりです。

実態調査日の來客数と年間最多來客数の比率

実態調査日	a 滞留台数調査当日の レジ通過客数と 平均日來客数との比率	b 年間最多來客日における レジ通過客数と 平均日來客数との比率	c = b ÷ a 実態調査日の來客数と 年間最多來客数の比率
H28. 6. 19(日)	1.20	1.37	1.142
H28. 6. 21(火)	0.96	1.37	1.427

また、既存店舗の店舗面積は1,973㎡、計画店舗の店舗面積は1,332㎡であり、計画店舗の店舗面積は既存店舗の約0.68倍ですが、店舗面積は既存店舗と同等であると見なしました。

そこで、当該店舗における年間最多客数日の最大滞留台数（必要収容台数）を、

[実態調査日の最大滞留台数] × [実態調査日と年間最多來客日の來客比率] × [計画店舗と既存店舗の店舗面積比率]

により計算し、

休日：6台 × 1.142 × 1.000 ≒ 7台

平日：3台 × 1.427 × 1.000 ≒ 4台

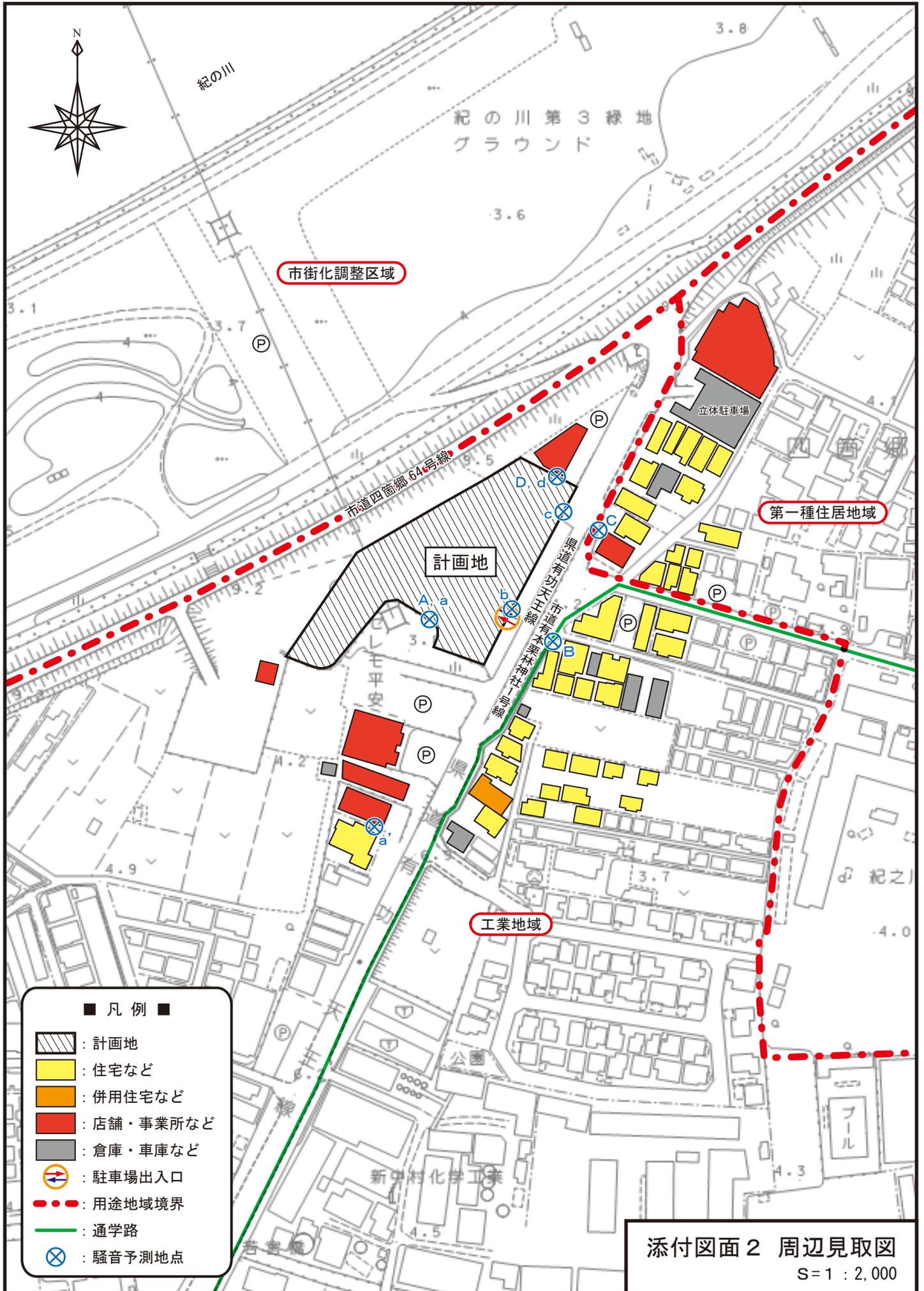
ゆえに、計画店舗の必要駐輪場台数は7台と推計しました。

計画店舗と既存店舗の比較

名称	計画店舗 ドラッグコスモス有本店	既存店舗 ドラッグコスモス田原本店
所在地	和歌山県和歌山市 有本字西新田 752 番 3 外	奈良県磯城郡田原本町 大字十六面 18-1 外
店舗面積	1,332㎡	1,973㎡
用途地域	工業地域	第一種住居地域
最寄駅からの距離	J R 阪和線 紀伊中ノ島駅 約 500m	近鉄田原本線 西田原本駅から 約 360m
1 km 圏内の世帯数	約 5,700 世帯	約 2,600 世帯



添付図面 1 広域見取図  
S=1 : 25,000



添付図面 2 周辺見取図  
S = 1 : 2,000