

第2表 市町村別・用途別対前年平均変動率

用途 市町村	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途	
	平均変動率 (%)		平均変動率 (%)		平均変動率 (%)		平均変動率 (%)		平均変動率 (%)	
和歌山市	31	0.1	2	0.8	17	0.6	2	0.4	52	0.3
海南市	8	-0.4			2	0.2	1	0.0	11	-0.3
橋本市	8	-0.3			3	-0.1	1	0.0	12	-0.2
有田市	4	-0.9			1	-2.1			5	-1.1
御坊市	4	-1.5			1	-1.1	1	-0.6	6	-1.3
田辺市	11	-0.5			3	0.2	1	0.8	15	-0.3
新宮市	5	-0.9			3	-0.9	1	0.0	9	-0.8
紀の川市	11	-0.5			4	-0.3	1	2.0	16	-0.3
岩出市	6	-0.3	1	-0.8	2	0.0			9	-0.3
市部平均	88	-0.3	3	0.3	36	0.1	8	0.4	135	-0.2
紀美野町	3	-0.8							3	-0.8
かつらぎ町	4	-0.6			1	-1.5			5	-0.8
九度山町	3	-1.7							3	-1.7
高野町	2	-1.0			1	-0.7			3	-0.9
湯浅町	3	-0.8			1	-0.3			4	-0.7
広川町	3	-0.7							3	-0.7
有田川町	6	-0.5			1	0.0			7	-0.4
美浜町	3	-2.0							3	-2.0
日高町	3	-0.5							3	-0.5
由良町	3	-1.4							3	-1.4
印南町	3	-0.4							3	-0.4
みなべ町	4	-0.7			1	-0.8			5	-0.7
日高川町	4	-1.5			1	-1.4			5	-1.4
白浜町	4	-0.8			1	0.1			5	-0.6
上富田町	3	-0.1			1	-0.3			4	-0.2
すさみ町	3	-0.9							3	-0.9
那智勝浦町	3	-1.3			1	-1.1			4	-1.3
太地町	1	-0.5							1	-0.5
古座川町	3	-1.7							3	-1.7
北山村	1	-2.4							1	-2.4
串本町	3	-1.0			1	-2.3			4	-1.4
町村平均	65	-0.9			10	-0.8			75	-0.9
県平均	153	-0.6	3	0.3	46	-0.1	8	0.4	210	-0.4
県平均 (令和6年)	152	-0.6	3	-0.6	45	-0.2	8	0.1	208	-0.5

* 平均価格の前の数字は調査地点数 平均変動率の前の数字は継続地点数