

第10表 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

地価調査 基準地番号	1㎡当たりの価格(円)			変動率(%)			所在及び地番並びに 住居表示
				6ヶ月		12ヶ月	
地価公示 標準地番号	令和5年 7月1日現在 (a)	令和6年 1月1日現在 (b)	令和6年 7月1日現在 (c)	(a)~(b)	(b)~(c)	(a)~(c)	
和歌山(県)ー7 和歌山ー27	135,000	137,000	137,000	1.5	0.0	1.5	和歌山市太田字神ノ畔152番
和歌山(県)ー25 和歌山ー20	125,000	125,000	126,000	0.0	0.8	0.8	和歌山市西長町2丁目38番
和歌山(県)ー30 和歌山ー15	46,500	46,300	46,200	-0.4	-0.2	-0.6	和歌山市向字高屋敷45番12
和歌山(県)5ー1 和歌山5ー1	445,000	450,000	452,000	1.1	0.4	1.6	和歌山市友田町5丁目50番外
田辺(県)ー7 田辺ー1	108,000	109,000	109,000	0.9	0.0	0.9	田辺市南新万1125番64 「南新万2ー6」

第11表 林地の類型別価格及び対前年変動率

分 類	地点数	令和5年価格 (円/10アールあたり)	令和6年価格 (円/10アールあたり)	変動率 (%)	所在及び地番並びに 住居表示
都市近郊林地	1	730,000	716,000	-1.9	和歌山市西庄字駒井谷1163番
林業本場林地	1	10,400	10,400	0.0	田辺市龍神村甲斐ノ川字玉谷1291番1