

第10表 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

地価調査 基準地番号	1㎡当たりの価格(円)			変動率(%)			所在及び地番並びに 住居表示
				6ヶ月		12ヶ月	
地価公示 標準地番号	令和4年 7月1日現在 (a)	令和5年 1月1日現在 (b)	令和5年 7月1日現在 (c)	(a)~(b)	(b)~(c)	(a)~(c)	
和歌山(県)ー7 和歌山ー27	134,000	134,000	135,000	0.0	0.7	0.7	和歌山市太田字神ノ畔152番
和歌山(県)ー25 和歌山ー20	124,000	124,000	125,000	0.0	0.8	0.8	和歌山市西長町2丁目38番
和歌山(県)ー30 和歌山ー15	46,700	46,500	46,500	-0.4	0.0	-0.4	和歌山市向字高屋敷45番12
和歌山(県)5ー1 和歌山5ー1	443,000	444,000	445,000	0.2	0.2	0.5	和歌山市友田町5丁目50番外
和歌山(県)5ー15 和歌山5ー5	112,000	112,000	112,000	0.0	0.0	0.0	和歌山市中之島字西垣内 673番9外
田辺(県)ー7 田辺ー1	108,000	108,000	108,000	0.0	0.0	0.0	田辺市南新万1125番64 「南新万2ー6」

第11表 林地の類型別価格及び対前年変動率

分類	地点数	令和4年価格 (円/10アールあたり)	令和5年価格 (円/10アールあたり)	変動率 (%)	所在及び地番並びに 住居表示
都市近郊林地	1	747,000	730,000	-2.3	和歌山市西庄字駒井谷1163番
林業本場林地	1	10,300	10,400	1.0	田辺市龍神村甲斐ノ川字玉谷1 291番1