

令和4年地価公示 市町別平均価格及び対前年平均変動率

用途 市町	住宅地				宅地見込地				商業地				工業地				全用途			
	平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)	
和歌山市	46	58,700	45	-0.7	1	12,800	1	-0.8	28	127,100	28	-0.3	4	24,000	4	-0.6	79	80,600	78	-0.6
海南市	9	42,800	9	-1.7					3	69,600	3	-2.5					12	49,500	12	-1.9
橋本市	5	29,300	5	-1.4					3	45,100	3	-1.4					8	35,200	8	-1.4
有田市	3	34,500	3	-2.3					2	53,400	2	-2.4					5	42,000	5	-2.3
御坊市	3	25,000	3	-2.3					2	62,200	2	-1.1					5	39,900	5	-1.8
田辺市	4	62,500	4	-0.6					2	75,700	2	-1.1					6	66,900	6	-0.7
新宮市	3	33,300	3	-1.5					2	67,400	2	-1.6					5	46,900	5	-1.5
紀の川市	8	21,700	8	-1.3					5	32,600	5	-1.5					13	25,900	13	-1.4
岩出市	3	35,500	3	-0.8					1	95,800	1	-1.3					4	50,600	4	-1.0
かつらぎ町	2	25,200	2	-2.0					1	32,200	1	-1.8					3	27,500	3	-1.9
九度山町	2	21,500	2	-1.4					1	26,200	1	-3.3					3	23,100	3	-2.0
高野町	2	22,000	2	-2.2													2	22,000	2	-2.2
湯浅町	2	31,100	2	-2.7					1	33,500	1	-3.5					3	31,900	3	-3.0
有田川町	2	34,400	1	-2.5					1	60,800	1	-1.5					3	43,200	2	-2.0
美浜町	2	23,500	2	-2.5					1	33,200	1	-3.2					3	26,700	3	-2.7
由良町	2	18,900	2	-3.1					1	26,200	1	-1.9					3	21,300	3	-2.7
みなべ町	2	32,300	2	-1.6					1	41,800	1	-1.9					3	35,400	3	-1.7
白浜町	3	28,900	3	-0.9					2	43,400	2	-1.8					5	34,700	5	-1.3
上富田町	2	34,400	2	0.5					1	39,700	1	-1.0					3	36,100	3	0.0
すさみ町	2	14,500	2	-2.6					1	26,900	1	-2.9					3	18,600	3	-2.7
那智勝浦町	2	24,300	2	-1.3					1	40,000	1	-2.4					3	29,500	3	-1.6
太地町	2	17,300	2	-2.3													2	17,300	2	-2.3
串本町	3	28,700	3	-1.5					1	31,800	1	-3.9					4	29,500	4	-2.1
県平均	114	42,200	112	-1.3	1	12,800	1	-0.8	61	84,600	61	-1.2	4	24,000	4	-0.6	180	56,000	178	-1.2
県平均 (令和3年)	114	43,100	113	-1.3	1	12,900	1	-0.8	61	85,100	58	-1.1	4	24,100	4	-0.9	180	56,700	176	-1.2

* 平均価格の前の数字は調査地点数 平均変動率の前の数字は継続地点数