

平成30年地価調査
基準地標準価格及び対前年変動率一覧

和歌山県企画部地域振興局地域政策課

平成30年地価調査基準地標準価格及び対前年変動率

- ・基準地番号の末尾に「*」が付されている標準地は、地価公示標準地との共通地点
- ・基準地の地番に続く「」は住居表示

住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年 価格(円/㎡)	平成30年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
和歌山(県)-1	和歌山市雑賀道6番	99,100	99,100	0.0	
和歌山(県)-2	和歌山市塩屋5丁目144番13「塩屋5-5-43」	80,200	79,600	-0.7	
和歌山(県)-3	和歌山市有家字寺田262番6	70,800	70,700	-0.1	
和歌山(県)-4	和歌山市狐島字西淀屋615番100外	41,500	41,100	-1.0	
和歌山(県)-5	和歌山市南田辺丁27番	107,000	108,000	0.9	
和歌山(県)-6	和歌山市三葛字的場664番13	57,100	56,400	-1.2	
和歌山(県)-7*	和歌山市太田字神ノ畔152番	131,000	131,000	0.0	
和歌山(県)-8	和歌山市粟字重道ノ坪181番27	50,000	49,200	-1.6	
和歌山(県)-9	和歌山市宇須2丁目354番28「宇須2-2-18」	90,500	90,500	0.0	
和歌山(県)-10	和歌山市禰宜字瓜畑1360番16	41,300	40,900	-1.0	
和歌山(県)-11	和歌山市関戸1丁目83番10「関戸1-3-3」	110,000	111,000	0.9	
和歌山(県)-12	和歌山市北中島1丁目97番15「北中島1-9-44」	74,700	74,000	-0.9	
和歌山(県)-13	和歌山市大谷字雨谷831番77	45,500	45,500	0.0	
和歌山(県)-14	和歌山市西浜字中川向ノ坪1424番6外	45,000	43,600	-3.1	
和歌山(県)-15	和歌山市木ノ本字岩ノ谷1450番50	28,200	28,400	0.7	
和歌山(県)-16	和歌山市松江東4丁目1167番59「松江東4-7-37」	50,600	50,100	-1.0	
和歌山(県)-17	和歌山市西高松2丁目125番13「西高松2-11-31」	134,000	134,000	0.0	
和歌山(県)-18	和歌山市西浜字郷西ノ坪1063番45	73,500	72,200	-1.8	
和歌山(県)-19	和歌山市和歌浦東3丁目595番23「和歌浦東3-2-23」	65,000	63,700	-2.0	
和歌山(県)-20	和歌山市朝日字荒毛1番2	25,200	25,000	-0.8	
和歌山(県)-21	和歌山市黒田字桑ノ木229番10外	64,600	64,600	0.0	
和歌山(県)-22	和歌山市中字枇杷谷583番41	76,200	76,400	0.3	
和歌山(県)-23	和歌山市秋月字川田93番32	70,400	70,400	0.0	
和歌山(県)-24	和歌山市田屋字辻堂473番	26,300	26,000	-1.1	「辻」は一点しんによう
和歌山(県)-25*	和歌山市西長町2丁目38番	121,000	121,000	0.0	
和歌山(県)-26	和歌山市中之島字東垣内1897番外	102,000	102,000	0.0	
和歌山(県)-27	和歌山市毛見字塩田135番35	66,300	65,000	-2.0	
和歌山(県)-28	和歌山市吹上4丁目6番10「吹上4-2-36」	193,000	194,000	0.5	住宅地最高価格地点
和歌山(県)-29	和歌山市小松原6丁目5番67「小松原6-6-7」	91,000	91,000	0.0	
和歌山(県)-30*	和歌山市向字高屋敷45番12	49,000	48,500	-1.0	
和歌山(県)-31	和歌山市中筋日延字小柴261番	20,600	20,400	-1.0	
海南(県)-1	海南市黒江字室山1番60	60,200	59,200	-1.7	
海南(県)-2	海南市日方字新濱1272番63	60,700	59,200	-2.5	
海南(県)-3	海南市下津町上字宮ノ前740番	27,000	26,600	-1.5	
海南(県)-4	海南市名高字赤倉369番1	40,200	39,100	-2.7	

平成30年地価調査基準地標準価格及び対前年変動率

住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年 価格(円/㎡)	平成30年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
海南(県)-5	海南市阪井字高畑ヶ1546番3	36,800	36,600	-0.5	
海南(県)-6	海南市井田字大坪153番4	56,700	55,900	-1.4	
海南(県)-7	海南市原野字東原ノ代352番1	17,800	17,500	-1.7	
海南(県)-8	海南市下津町丸田字佃128番4	47,300	46,000	-2.7	
海南(県)-9	海南市下津町中字横手67番1	28,500	27,900	-2.1	
橋本(県)-1	橋本市隅田町中島字野元322番4	29,000	28,400	-2.1	
橋本(県)-2	橋本市胡麻生字向山693番12	34,300	33,700	-1.7	
橋本(県)-3	橋本市小峰台1丁目19番17	33,400	32,700	-2.1	
橋本(県)-4	橋本市高野口町大野字上知山824番12内	24,300	24,000	-1.2	
橋本(県)-5	橋本市三石台3丁目9番2	68,000	67,800	-0.3	
橋本(県)-6	橋本市高野口町名古曾字竹鼻823番3	29,300	28,900	-1.4	
橋本(県)-7	橋本市南馬場字西ヶ瀬904番19	32,000	31,300	-2.2	
橋本(県)-8	橋本市出塔字寺前75番4	21,800	21,500	-1.4	
橋本(県)-9	橋本市恋野字中切2296番1	15,000	14,800	-1.3	
有田(県)-1	有田市辻堂字中筋574番1	39,300	39,000	-0.8	「辻」は一点しんによう
有田(県)-2	有田市糸我町中番字上高井346番4	28,500	28,100	-1.4	
有田(県)-3	有田市宮原町瀧川原字神上29番5	33,700	32,900	-2.4	
有田(県)-4	有田市港町字葎原793番46	30,000	28,900	-3.7	
御坊(県)-1	御坊市名田町野島字前畑1576番外	24,000	23,500	-2.1	
御坊(県)-2	御坊市湯川町財部字藪田504番1外	35,000	34,300	-2.0	
御坊(県)-3	御坊市塩屋町北塩屋字峠636番4	28,200	27,700	-1.8	
御坊(県)-4	御坊市藤田町吉田字砂窪284番10	30,500	29,900	-2.0	
田辺(県)-1	田辺市東山2丁目826番88「東山2-21-18」	58,000	58,500	0.9	
田辺(県)-2	田辺市上秋津字中代1989番18	51,600	51,200	-0.8	
田辺(県)-3	田辺市明洋2丁目3981番54「明洋2-6-18」	50,000	50,000	0.0	
田辺(県)-4	田辺市上屋敷2丁目116番32「上屋敷2-11-52」	50,400	49,800	-1.2	
田辺(県)-5	田辺市新庄町字名喜里1921番3外	35,500	34,500	-2.8	
田辺(県)-6	田辺市中辺路町近露字北野947番	8,190	8,190	0.0	
田辺(県)-7*	田辺市南新万1125番64「南新万2-6」	106,000	107,000	0.9	
田辺(県)-8	田辺市鮎川字下附519番13	18,900	18,500	-2.1	
田辺(県)-9	田辺市中芳養字嶋之谷1757番	18,200	18,000	-1.1	
田辺(県)-10	田辺市龍神村東字丹生平391番1	9,880	9,750	-1.3	
田辺(県)-11	田辺市下川下字宮平959番	4,350	4,350	0.0	
田辺(県)-12	田辺市龍神村福井字中家150番1	8,240	8,200	-0.5	
田辺(県)-13	田辺市中辺路町栗栖川字神田338番3	17,500	17,200	-1.7	
田辺(県)-14	田辺市本宮町伏拝字日浦1021番4	10,700	10,400	-2.8	
新宮(県)-1	新宮市池田2丁目1番11「池田2-1-10」	51,400	50,000	-2.7	

平成30年地価調査基準地標準価格及び対前年変動率

住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年 価格(円/㎡)	平成30年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
新宮(県)-2	新宮市橋本2丁目3939番10「橋本2-12-19」	44,100	43,400	-1.6	
新宮(県)-3	新宮市佐野1丁目139番2外「佐野1-6-17」	43,100	42,600	-1.2	
新宮(県)-4	新宮市新宮字松山4643番74	46,500	46,500	0.0	
新宮(県)-5	新宮市熊野川町西敷屋字内ノ井972番3	5,550	5,450	-1.8	
紀の川(県)-1	紀の川市窪字小田43番41	26,000	26,000	0.0	
紀の川(県)-2	紀の川市中三谷字西大道下89番1外	19,200	18,900	-1.6	
紀の川(県)-3	紀の川市花野字宮脇92番30	30,500	30,200	-1.0	
紀の川(県)-4	紀の川市東国分字上川353番40	27,400	27,200	-0.7	
紀の川(県)-5	紀の川市貴志川町丸栖字井ノ奥1567番13	24,000	23,800	-0.8	
紀の川(県)-6	紀の川市貴志川町長山字荒子谷277番758	25,500	25,300	-0.8	
紀の川(県)-7	紀の川市野上字八屋窪106番1外	15,600	15,300	-1.9	
紀の川(県)-8	紀の川市粉河字上打田1379番16	27,700	27,400	-1.1	
紀の川(県)-9	紀の川市上田井字冥佛501番55	23,400	23,100	-1.3	「冥」は「ヨ」+「大」(「霊」の異体字)
紀の川(県)-10	紀の川市名手西野字杉ノ森271番2	19,800	19,600	-1.0	
紀の川(県)-11	紀の川市貴志川町井ノ口字中ノ場261番2	17,600	17,400	-1.1	
紀の川(県)-12	紀の川市北涌字木ノ下441番9	11,100	11,100	0.0	
紀の川(県)-13	紀の川市桃山町調月字北上ノ台832番3	20,900	20,500	-1.9	
紀の川(県)-14	紀の川市桃山町段新田字安多良312番	17,100	16,900	-1.2	
岩出(県)-1	岩出市山崎字東口52番65	25,700	25,200	-1.9	
岩出(県)-2	岩出市金屋字岸ノ上179番1	24,900	24,300	-2.4	
岩出(県)-3	岩出市野上野字沼ノ上221番19	41,400	41,500	0.2	
岩出(県)-4	岩出市中黒字高塚446番48	46,100	46,500	0.9	
岩出(県)-5	岩出市清水字北端285番10	48,000	47,800	-0.4	
岩出(県)-6	岩出市中迫字外野43番26	40,700	40,500	-0.5	
紀美野(県)-1	海草郡紀美野町小西字大西395番1	6,200	6,170	-0.5	
紀美野(県)-2	海草郡紀美野町福田字垣内200番内	13,000	12,700	-2.3	
紀美野(県)-3	海草郡紀美野町下佐々字上中通463番3	20,300	19,500	-3.9	
かつらぎ(県)-1	伊都郡かつらぎ町大字妙寺字上ノ島160番31	35,200	34,200	-2.8	
かつらぎ(県)-2	伊都郡かつらぎ町大字丁ノ町字北鳥居田768番17	31,700	30,900	-2.5	
かつらぎ(県)-3	伊都郡かつらぎ町大字笠田東字前田446番13	20,600	20,300	-1.5	
かつらぎ(県)-4	伊都郡かつらぎ町大字花園梁瀬字荒神小路604番	4,300	4,280	-0.5	
九度山(県)-1	伊都郡九度山町大字九度山字東山663番2外	21,400	21,000	-1.9	
九度山(県)-2	伊都郡九度山町大字入郷字中ノ段587番1	23,000	22,200	-3.5	
九度山(県)-3	伊都郡九度山町大字下古沢字柳309番3	19,300	18,700	-3.1	
高野(県)-1	伊都郡高野町大字高野山字西院谷234番6	33,300	32,100	-3.6	
高野(県)-2	伊都郡高野町大字高野山字千手院谷44番8内	28,900	27,900	-3.5	
高野(県)-3	伊都郡高野町大字高野山字蓮花谷507番5	32,700	31,700	-3.1	

平成30年地価調査基準地標準価格及び対前年変動率

住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年 価格(円/㎡)	平成30年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
湯浅(県)-1	有田郡湯浅町大字湯浅字宮ノ西1766番3	37,800	36,600	-3.2	
湯浅(県)-2	有田郡湯浅町大字青木字西長谷549番7	40,400	39,700	-1.7	
湯浅(県)-3	有田郡湯浅町大字山田字岩ノ谷10番12	31,200	31,000	-0.6	
広川(県)-1	有田郡広川町大字広字中ノ町1214番1	22,700	22,000	-3.1	
広川(県)-2	有田郡広川町大字山本字赤井段441番	20,000	19,600	-2.0	
広川(県)-3	有田郡広川町大字下津木字権蔵原743番3	16,600	16,400	-1.2	
有田川(県)-1	有田郡有田川町大字下津野字中吉1720番2	36,300	35,300	-2.8	
有田川(県)-2	有田郡有田川町大字水尻字垣内1145番6	56,300	56,200	-0.2	
有田川(県)-3	有田郡有田川町大字粟生字戒山399番2	12,200	11,800	-3.3	
有田川(県)-4	有田郡有田川町大字市場字里158番	32,000	30,800	-3.8	
有田川(県)-5	有田郡有田川町大字歓喜寺字中越239番	20,100	19,800	-1.5	
美浜(県)-1	日高郡美浜町大字和田字宮垣内1589番3	19,800	19,400	-2.0	
美浜(県)-2	日高郡美浜町大字吉原字大西547番14	30,700	30,100	-2.0	
美浜(県)-3	日高郡美浜町大字三尾字中ノ浜884番外	15,300	14,800	-3.3	
日高(県)-1	日高郡日高町大字比井字濱田981番	12,300	12,000	-2.4	
日高(県)-2	日高郡日高町大字荊木字萩之前635番2外	20,100	19,700	-2.0	
日高(県)-3	日高郡日高町大字高家字藤ノ木620番4	28,000	27,700	-1.1	
由良(県)-1	日高郡由良町大字網代字西201番13	24,300	23,900	-1.6	
由良(県)-2	日高郡由良町大字吹井字柳原252番48	22,500	22,300	-0.9	
由良(県)-3	日高郡由良町大字衣奈字前田坪767番2	19,300	19,000	-1.6	
印南(県)-1	日高郡印南町大字島田字嶋田北側984番	21,300	20,800	-2.3	
印南(県)-2	日高郡印南町大字山口字不老ノ谷1318番	17,300	16,900	-2.3	
印南(県)-3	日高郡印南町大字崎ノ原字横畑264番	6,600	6,550	-0.8	
みなべ(県)-1	日高郡みなべ町東岩代字丸山2045番	12,800	12,700	-0.8	
みなべ(県)-2	日高郡みなべ町堺字道筋483番5	25,200	24,800	-1.6	
みなべ(県)-3	日高郡みなべ町埴田字拜殿156番	34,600	34,000	-1.7	
みなべ(県)-4	日高郡みなべ町西本庄字久宗1271番2外	29,000	28,100	-3.1	
日高川(県)-1	日高郡日高川町大字小熊字法徳寺2357番9	24,800	24,600	-0.8	
日高川(県)-2	日高郡日高川町大字江川字炭屋垣内1652番1外	8,250	8,130	-1.5	
日高川(県)-3	日高郡日高川町大字川原河字堂ノ上ミ191番	9,400	9,260	-1.5	
日高川(県)-4	日高郡日高川町大字坂野川字岩垣内344番1外	7,050	6,940	-1.6	
白浜(県)-1	西牟婁郡白浜町栄字小山243番11外	28,600	28,300	-1.0	
白浜(県)-2	西牟婁郡白浜町字小谷奥3143番51	33,200	32,700	-1.5	
白浜(県)-3	西牟婁郡白浜町日置字上廣小路860番	14,500	14,200	-2.1	
白浜(県)-4	西牟婁郡白浜町堅田字櫛ヶ峯2399番69	32,000	32,600	1.9	「櫛」は「木」+「節」
上富田(県)-1	西牟婁郡上富田町岩田字大坊1737番1外	26,000	25,600	-1.5	
上富田(県)-2	西牟婁郡上富田町朝来字馬ノ谷2323番22	28,900	28,700	-0.7	

平成30年地価調査基準地標準価格及び対前年変動率

住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年 価格(円/㎡)	平成30年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
上富田(県)-3	西牟婁郡上富田町生馬字両新田649番1	29,900	29,500	-1.3	
すさみ(県)-1	西牟婁郡すさみ町周参見字田中3915番	25,700	25,100	-2.3	
すさみ(県)-2	西牟婁郡すさみ町周参見字大関2510番1	20,300	20,000	-1.5	
すさみ(県)-3	西牟婁郡すさみ町江住字平1017番8	13,400	13,200	-1.5	
那智勝浦(県)-1	東牟婁郡那智勝浦町大字下里字間所888番3	18,900	18,300	-3.2	
那智勝浦(県)-2	東牟婁郡那智勝浦町大字湯川字門口256番60	21,800	21,200	-2.8	
那智勝浦(県)-3	東牟婁郡那智勝浦町大字朝日1丁目148番	31,700	30,700	-3.2	
太地(県)-1	東牟婁郡太地町大字森浦字オソ作258番4	18,200	17,600	-3.3	
太地(県)-2	東牟婁郡太地町大字太地字暖海4170番	18,400	17,800	-3.3	
太地(県)-3	東牟婁郡太地町大字太地字高塚684番1	19,600	19,400	-1.0	
古座川(県)-1	東牟婁郡古座川町佐田字浦地平457番3	3,450	3,420	-0.9	
古座川(県)-2	東牟婁郡古座川町鶴川字柳谷116番	8,240	8,180	-0.7	
古座川(県)-3	東牟婁郡古座川町高池字宮之下モ187番1	21,200	20,500	-3.3	
北山(県)-1	東牟婁郡北山村大字大沼字中里196番	10,100	9,900	-2.0	
北山(県)-2	東牟婁郡北山村大字下尾井字片ブケ53番2	6,650	6,550	-1.5	
串本(県)-1	東牟婁郡串本町田並字円光寺前1060番3	13,100	12,500	-4.6	
串本(県)-2	東牟婁郡串本町潮岬字上地1703番1外	23,900	23,900	0.0	
串本(県)-3	東牟婁郡串本町串本2200番	25,400	24,100	-5.1	
串本(県)-4	東牟婁郡串本町上野山218番	25,300	25,600	1.2	

宅地見込地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年 価格(円/㎡)	平成30年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
和歌山(県)3-1	和歌山市楠見中字北川280番	14,000	14,000	0.0	
和歌山(県)3-2	和歌山市井辺字儀法堂32番	18,600	18,800	1.1	
岩出(県)3-1	岩出市西国分字西野々551番	13,800	13,800	0.0	

平成30年地価調査基準地標準価格及び対前年変動率

商業地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年 価格(円/㎡)	平成30年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
和歌山(県)5-1*	和歌山市友田町5丁目50番外	438,000	438,000	0.0	商業地最高価格地点
和歌山(県)5-2	和歌山市元寺町4丁目5番	151,000	152,000	0.7	
和歌山(県)5-3	和歌山市三葛字北向浜344番4外	114,000	115,000	0.9	
和歌山(県)5-4	和歌山市十一番丁43番	126,000	128,000	1.6	
和歌山(県)5-5	和歌山市舟大工町6番外	135,000	135,000	0.0	
和歌山(県)5-6	和歌山市広瀬通丁2丁目1番	124,000	124,000	0.0	
和歌山(県)5-7	和歌山市川辺字神ノ木193番1外	46,500	46,500	0.0	
和歌山(県)5-8	和歌山市太田2丁目13番8「太田2-13-12」	189,000	190,000	0.5	
和歌山(県)5-9	和歌山市東長町5丁目37番	136,000	136,000	0.0	
和歌山(県)5-10	和歌山市本町3丁目29番1外	139,000	140,000	0.7	
和歌山(県)5-11	和歌山市北野字古屋409番2外	53,400	53,400	0.0	
和歌山(県)5-12	和歌山市次郎丸字塩ノ口84番4	73,000	72,800	-0.3	
和歌山(県)5-13	和歌山市島橋東ノ丁267番8外「島橋東ノ丁1-47」	83,300	82,500	-1.0	
和歌山(県)5-14	和歌山市美園町5丁目3番6	195,000	195,000	0.0	
和歌山(県)5-15*	和歌山市中之島字西垣内673番9外	110,000	110,000	0.0	
和歌山(県)5-16	和歌山市新内字友田5番	142,000	142,000	0.0	
和歌山(県)5-17	和歌山市小雑賀3丁目140番16「小雑賀3-5-31」	125,000	125,000	0.0	
海南(県)5-1	海南市船尾字居村濱154番10	60,500	59,200	-2.1	
海南(県)5-2	海南市船尾字東濱186番56	64,700	63,000	-2.6	
橋本(県)5-1	橋本市東家6丁目338番5「東家6-1-1」	87,100	85,600	-1.7	
橋本(県)5-2	橋本市隅田町中島字宮ノ前119番6	49,000	48,500	-1.0	
橋本(県)5-3	橋本市高野口町名倉字東大木芝179番1	41,500	40,600	-2.2	
有田(県)5-1	有田市箕島字川田20番5	48,800	47,100	-3.5	
御坊(県)5-1	御坊市菌字野田97番1外	50,500	49,500	-2.0	
田辺(県)5-1	田辺市下万呂字裏代363番1外	84,100	83,900	-0.2	
田辺(県)5-2	田辺市上の山2丁目1149番11「上の山2-15-19」	45,500	45,000	-1.1	
田辺(県)5-3	田辺市宝来町814番2「宝来町14-24」	73,100	73,000	-0.1	
新宮(県)5-1	新宮市千穂1丁目833番3外	-	69,700	-	H30選定替
新宮(県)5-2	新宮市新宮字上熊野7647番1	63,600	61,700	-3.0	
新宮(県)5-3	新宮市佐野字根地原975番5外	44,500	44,200	-0.7	
紀の川(県)5-1	紀の川市西大井字波分94番1	39,600	39,300	-0.8	
紀の川(県)5-2	紀の川市粉河字西前田418番2外	37,800	37,000	-2.1	
紀の川(県)5-3	紀の川市名手市場字丹過64番1	30,000	29,400	-2.0	
紀の川(県)5-4	紀の川市桃山町元字中田361番1	27,600	27,100	-1.8	
岩出(県)5-1	岩出市清水字千代364番4	68,500	68,500	0.0	
岩出(県)5-2	岩出市西野字保田131番1	75,500	75,500	0.0	
かつらぎ(県)5-1	伊都郡かつらぎ町大字新田字上嶋北106番6	34,300	33,500	-2.3	

平成30年地価調査基準地標準価格及び対前年変動率

商業地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年 価格(円/㎡)	平成30年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
高野(県)5-1	伊都郡高野町大字高野山字小田原谷767番1内	84,400	83,100	-1.5	
湯浅(県)5-1	有田郡湯浅町大字湯浅字筒井2328番3	44,800	43,400	-3.1	
有田川(県)5-1	有田郡有田川町大字徳田字北垣内241番9	33,500	32,000	-4.5	
有田川(県)5-2	有田郡有田川町大字天満字東風垣内町291番1外	62,600	62,100	-0.8	
みなべ(県)5-1	日高郡みなべ町北道字新町通り258番1	39,800	39,000	-2.0	
日高川(県)5-1	日高郡日高川町大字小熊字大板2407番10	30,500	30,100	-1.3	
白浜(県)5-1	西牟婁郡白浜町字上堀890番88外	79,100	78,800	-0.4	
上富田(県)5-1	西牟婁郡上富田町朝来字大沼2459番13	33,400	32,600	-2.4	
那智勝浦(県)5-1	東牟婁郡那智勝浦町大字北浜1丁目16番	35,200	34,100	-3.1	
串本(県)5-1	東牟婁郡串本町串本字中地生1735番91外	37,100	35,900	-3.2	

工業地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成29年 価格(円/㎡)	平成30年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
和歌山(県)9-1	和歌山市宇須4丁目178番5	27,600	27,000	-2.2	
和歌山(県)9-2	和歌山市西浜字中川向ノ坪1660番77外	24,000	23,600	-1.7	
海南(県)9-1	海南市日方字新濱1294番21	22,300	22,300	0.0	
橋本(県)9-1	橋本市神野々字西石畑1182番外	24,600	24,400	-0.8	
御坊(県)9-1	御坊市名屋字川端176番4	21,000	20,300	-3.3	
田辺(県)9-1	田辺市下三栖字岩屋谷1475番97外	13,400	13,200	-1.5	
新宮(県)9-1	新宮市あけぼの5532番138外「あけぼの5-53」	17,800	17,600	-1.1	
紀の川(県)9-1	紀の川市北勢田字烏子川1079番10外	14,700	14,700	0.0	

林地

基準地番号	基準地の所在及び地番	平成29年 価格 (円/10アール)	平成30年 価格 (円/10アール)	変動率(%)	備考
和歌山(林)-1	和歌山市西庄字駒井谷1163番	930,000	873,000	-6.1	都市近郊林地
和歌山(林)-2	田辺市龍神村甲斐ノ川字玉谷1291番1	10,300	10,300	0.0	林業本場林地