

平成28年和歌山県地価調査の基準地の標準価格等

林地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居番号	(3) 基準地の10アール当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用現況	(7)交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
和歌山(林)-1	和歌山市西庄字駒井谷1163番	993,000	54,290	雑木林地	標高110m、傾斜20度の市街地に近接した雑木林地	公道隣接0m	市道5m	西ノ庄2km	西脇1km	「調区」地森計	都市近郊林地
和歌山(林)-2	田辺市龍神村甲斐ノ川字玉谷1298番2	10,400	108,816	用材林地(杉)	標高500m、約30度の北向傾斜の杉の人工林地	林道隣接0m	林道4m	南部30km	本村1.5km	「都計外」地森計	林業本場林地
和歌山(林)-3	有田郡有田川町大字糸川字岩原877番外	41,500	6,960	用材林地(杉・檜)	標高100m、約25度の北西向傾斜の農村集落に隣接した人工林地	公道隣接0m	国道7.5m	藤並8.9km	糸川近接	「都計外」地森計	農村林地
和歌山(林)-4	東牟婁郡古座川町小川字長754番1	9,750	36,793	用材林地(杉・檜)	標高350m、約35度の東向傾斜の人工林地	公道隣接0m	県道3m	古座15km	小川500m	「都計外」地森計	山村奥地林地