

平成26年公示価格及び対前年変動率一覧

- ・ 標準地番号の末尾に「*」が付されている標準地は、和歌山県地価調査基準地との共通地点であることを表示
- ・ 標準地の地番に続く「」は住居表示を、()は土地区画整理事業による仮換地を表示

用途	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成25年 価格(円/㎡)	平成26年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
住宅	和歌山-1	和歌山市園部字下田出596番54	52,800	51,700	-2.1	
住宅	和歌山-2	和歌山市楠本字免イ田1番32	44,400	43,000	-3.2	
住宅	和歌山-3	和歌山市紀三井寺字中洲新畑768番29	75,500	72,900	-3.4	
住宅	和歌山-4	和歌山市芝ノ丁21番	144,000	144,000	0.0	
住宅	和歌山-5	和歌山市鷹匠町4丁目10番2	98,200	97,700	-0.5	
住宅	和歌山-6	和歌山市和歌浦東1丁目509番3「和歌浦東1-8-14」	76,200	74,500	-2.2	
住宅	和歌山-7	和歌山市加太字南仲町1294番2	32,000	29,200	-8.8	
住宅	和歌山-8	和歌山市榎原字鳥掛136番27	48,700	47,000	-3.5	
住宅	和歌山-9	和歌山市鳴神字坂戸248番78	61,700	60,000	-2.8	
住宅	和歌山-10	和歌山市小倉字中萱枿36番107	40,500	39,000	-3.7	
住宅	和歌山-11	和歌山市西庄字中浜1037番42	39,000	37,600	-3.6	
住宅	和歌山-12	和歌山市毛見字中地1058番2外	54,500	52,100	-4.4	
住宅	和歌山-13*	和歌山市西庄字清田251番11	49,900	48,400	-3.0	
住宅	和歌山-14	和歌山市松江東2丁目1074番2「松江東2-1-20」	36,700	35,600	-3.0	
住宅	和歌山-15*	和歌山市向字高屋敷45番12	51,400	50,400	-1.9	
住宅	和歌山-16	和歌山市有本字長丁221番44	54,000	52,100	-3.5	
住宅	和歌山-17	和歌山市木ノ本字宮ノ前7番5	43,300	42,000	-3.0	
住宅	和歌山-18	和歌山市西浜字下川向ノ坪1271番2	52,800	50,900	-3.6	
住宅	和歌山-19	和歌山市松江字向鶴ノ島1498番10	55,200	54,200	-1.8	
住宅	和歌山-20*	和歌山市西長町2丁目38番	120,000	117,000	-2.5	
住宅	和歌山-21	和歌山市神前字曾根田6番5外	67,000	65,300	-2.5	
住宅	和歌山-22	和歌山市中之島字貝柄1193番	91,400	90,000	-1.5	
住宅	和歌山-23	和歌山市田尻字仁ノコ田35番14	56,500	55,400	-1.9	
住宅	和歌山-24	和歌山市小雑賀字垣内75番	60,700	58,800	-3.1	
住宅	和歌山-25	和歌山市内原字下浜930番22	76,100	73,200	-3.8	
住宅	和歌山-26	和歌山市船所字新田215番36	50,200	48,800	-2.8	
住宅	和歌山-27*	和歌山市太田字神ノ畔152番	124,000	124,000	0.0	
住宅	和歌山-28	和歌山市吉礼字池見596番27	45,500	43,100	-5.3	
住宅	和歌山-29	和歌山市西小二里1丁目620番10「西小二里1-1-12」	65,000	63,000	-3.1	
住宅	和歌山-30	和歌山市砂山南2丁目15番2「砂山南2-5-24」	89,800	87,800	-2.2	
住宅	和歌山-31	和歌山市堀止東2丁目5番22「堀止東2-8-15」	113,000	113,000	0.0	

平成26年公示価格及び対前年変動率一覧

用途	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成25年 価格(円/㎡)	平成26年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
住宅	和歌山-32	和歌山市新中島字上野覚85番14	61,300	60,000	-2.1	
住宅	和歌山-33	和歌山市市小路字天王208番6	59,100	57,200	-3.2	
住宅	和歌山-34	和歌山市湊1丁目602番「湊1-6-32」	50,800	49,100	-3.3	
住宅	和歌山-35	和歌山市鳴神字奥嶋797番6	73,100	71,600	-2.1	
住宅	和歌山-36	和歌山市和歌浦南3丁目1681番15「和歌浦南3-7-2」	76,300	73,200	-4.1	
住宅	和歌山-37	和歌山市弘西字前芝356番20	45,600	45,000	-1.3	
住宅	和歌山-38	和歌山市大谷字川田173番16	53,700	52,600	-2.0	
住宅	和歌山-39	和歌山市東高松4丁目216番5「東高松4-1-21」	108,000	109,000	0.9	
住宅	和歌山-40	和歌山市六十谷字西山田1064番3	48,500	46,200	-4.7	
住宅	和歌山-41	和歌山市上黒谷字東前田75番	24,100	22,700	-5.8	
住宅	和歌山-42	和歌山市弘西字開674番17	32,100	31,300	-2.5	
住宅	和歌山-43	和歌山市栗栖字松本486番外	25,000	23,600	-5.6	
住宅	和歌山-44	和歌山市寺内字大門前585番外	40,100	38,700	-3.5	
住宅	和歌山-45	和歌山市山東中字東川向49番4	27,800	27,200	-2.2	
住宅	和歌山-46	和歌山市冬野字宮垣内493番1	23,100	22,000	-4.8	
商業	和歌山5-1*	和歌山市友田町5丁目50番	444,000	438,000	-1.4	
商業	和歌山5-2	和歌山市西浜字下新堤内ノ坪983番8	85,900	84,100	-2.1	
商業	和歌山5-3	和歌山市田中町4丁目118番	137,000	136,000	-0.7	
商業	和歌山5-4	和歌山市黒田字流108番17(東和歌山第2、18-10-1)	127,000	128,000	0.8	地番変更(H25「107番1外内」)
商業	和歌山5-5*	和歌山市中之島字西垣内673番9外	110,000	109,000	-0.9	
商業	和歌山5-6	和歌山市新中島字明石67番11	106,000	106,000	0.0	
商業	和歌山5-7	和歌山市十三番丁12番	122,000	123,000	0.8	
商業	和歌山5-8	和歌山市元寺町1丁目69番	173,000	170,000	-1.7	
商業	和歌山5-9	和歌山市西高松2丁目67番8「西高松2-9-6」	97,000	96,500	-0.5	
商業	和歌山5-10	和歌山市和歌浦東2丁目594番44「和歌浦東2-9-54」	86,000	83,200	-3.3	
商業	和歌山5-11	和歌山市松江北6丁目419番46外「松江北6-9-26」	67,600	65,700	-2.8	
商業	和歌山5-12*	和歌山市本町1丁目33番	120,000	116,000	-3.3	
商業	和歌山5-13	和歌山市和歌浦中1丁目1228番9「和歌浦中1-5-8」	75,700	73,800	-2.5	
商業	和歌山5-14	和歌山市太田3丁目1番2外「太田3-1-28」	138,000	138,000	0.0	
商業	和歌山5-15	和歌山市築港5丁目7番12	65,500	63,800	-2.6	
商業	和歌山5-16	和歌山市新生町66番7	141,000	140,000	-0.7	
商業	和歌山5-17	和歌山市小松原通3丁目67番外	166,000	166,000	0.0	
商業	和歌山5-18	和歌山市畑屋敷西ノ丁68番1外	117,000	116,000	-0.9	
商業	和歌山5-19	和歌山市三番丁77番	123,000	124,000	0.8	

平成26年公示価格及び対前年変動率一覧

用途	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成25年 価格(円/㎡)	平成26年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
商業	和歌山5-20	和歌山市屋形町2丁目7番	181,000	181,000	0.0	
商業	和歌山5-21	和歌山市紀三井寺字南前浜621番1	105,000	104,000	-1.0	
商業	和歌山5-22	和歌山市向字大西156番1	69,000	67,200	-2.6	
商業	和歌山5-23	和歌山市松島字平柳105番2外	75,200	73,500	-2.3	
商業	和歌山5-24	和歌山市舟津町3丁目4番	101,000	101,000	0.0	
商業	和歌山5-25	和歌山市小雑賀字西浜畑640番3外	-	99,900	-	選定替による新規地点
商業	和歌山5-26	和歌山市善明寺字岡ノ下302番1	-	73,000	-	選定替による新規地点
工業	和歌山9-1	和歌山市築港2丁目3番4外	30,900	28,300	-8.4	
工業	和歌山9-2	和歌山市小倉字芝中294番38	23,800	22,600	-5.0	
工業	和歌山9-3	和歌山市湊字薬種畑坪1115番4外	21,300	20,700	-2.8	
住宅	海南-1	海南市鳥居字西川添90番	61,300	60,200	-1.8	
住宅	海南-2	海南市船尾字中濱215番23	66,200	63,500	-4.1	
住宅	海南-3	海南市下津町方字北原411番	27,100	25,400	-6.3	
住宅	海南-4*	海南市大野中字井田前474番58	79,500	78,400	-1.4	
住宅	海南-5	海南市名高字井引68番5	73,800	72,900	-1.2	
住宅	海南-6	海南市幡川字奥ノ谷307番3	48,500	46,900	-3.3	
住宅	海南-7	海南市岡田字南山崎771番1	33,100	31,800	-3.9	
住宅	海南-8	海南市溝ノ口字宮ノ前26番6	23,500	23,100	-1.7	
住宅	海南-9	海南市下津町小原字拝町1464番12	47,500	46,200	-2.7	
商業	海南5-1	海南市名高字大須賀537番6	119,000	118,000	-0.8	
商業	海南5-2	海南市下津町黒田字川端51番9	57,400	54,800	-4.5	
商業	海南5-3	海南市大野中字八幡470番4	81,700	80,800	-1.1	
住宅	橋本-1*	橋本市古佐田3丁目544番3「古佐田3-9-12」	42,800	39,900	-6.8	
住宅	橋本-2	橋本市紀見ヶ丘3丁目223番137「紀見ヶ丘3-8-13」	37,900	36,500	-3.7	
住宅	橋本-3	橋本市隅田町河瀬字曾根255番	35,700	34,000	-4.8	
住宅	橋本-4	橋本市高野口町伏原字角門964番1	27,400	26,500	-3.3	
住宅	橋本-5	橋本市高野口町向島字上嶋6番12	33,200	32,400	-2.4	
商業	橋本5-1	橋本市東家4丁目41番3「東家4-17-8」	67,200	65,100	-3.1	
商業	橋本5-2	橋本市御幸辻字中森垣内470番2外	55,300	52,000	-6.0	「辻」は1点しんによ
商業	橋本5-3	橋本市高野口町小田字辻脇678番13外	37,000	35,600	-3.8	「辻」は1点しんによ
住宅	有田-1	有田市箕島字西平尾805番8	56,400	53,100	-5.9	
住宅	有田-2	有田市初島町浜字北網干場1457番6	36,000	34,500	-4.2	
住宅	有田-3	有田市宮崎町字宮ノ脇516番4	44,500	42,600	-4.3	
商業	有田5-1	有田市箕島字船面876番5	72,500	67,800	-6.5	

平成26年公示価格及び対前年変動率一覧

用途	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成25年 価格(円/㎡)	平成26年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
商業	有田5-2	有田市宮崎町字明見30番2	71,500	69,100	-3.4	
住宅	御坊-1	御坊市島字籠田151番6	41,100	39,000	-5.1	
住宅	御坊-2	御坊市湯川町富安字小谷2197番14	26,700	25,100	-6.0	
住宅	御坊-3	御坊市湯川町小松原字中ノ坪198番1	39,000	36,800	-5.6	
商業	御坊5-1	御坊市藺字桃之木232番4	58,000	55,000	-5.2	
商業	御坊5-2	御坊市湯川町財部字受持之本831番3外	71,700	69,300	-3.3	
住宅	田辺-1*	田辺市南新万1125番64「南新万2-6」	80,100	83,800	4.6	
住宅	田辺-2	田辺市古尾24番10「古尾8-3」	37,000	35,100	-5.1	
住宅	田辺-3	田辺市神島台2915番203「神島台19-5」	57,400	57,400	0.0	
住宅	田辺-4	田辺市磯間183番23「磯間23-13」	52,600	50,000	-4.9	
商業	田辺5-1	田辺市下屋敷町21番6外	81,000	76,500	-5.6	
商業	田辺5-2	田辺市湊字地下995番3外	104,000	98,800	-5.0	
住宅	新宮-1	新宮市磐盾1934番4「磐盾2-48」	49,500	48,200	-2.6	
住宅	新宮-2	新宮市熊野地2丁目5572番15「熊野地2-8-10」	40,200	38,000	-5.5	
住宅	新宮-3	新宮市三輪崎字岡崎1220番10	34,000	33,000	-2.9	
商業	新宮5-1	新宮市仲之町2丁目2番4外	65,300	62,000	-5.1	
商業	新宮5-2	新宮市井の沢6696番23外「井の沢3-5」	84,100	82,800	-1.5	
住宅	紀の川-1	紀の川市打田字鳥池1292番6外	34,400	33,000	-4.1	
住宅	紀の川-2	紀の川市北大井字一ノ戸397番2外	23,300	22,600	-3.0	
住宅	紀の川-3	紀の川市粉河字彌谷4801番14	30,400	28,800	-5.3	
住宅	紀の川-4	紀の川市貴志川町長原字城山444番34	29,000	27,500	-5.2	
住宅	紀の川-5	紀の川市井田字上嶋60番30	26,200	24,900	-5.0	
住宅	紀の川-6	紀の川市江川中字高井505番1	17,300	16,800	-2.9	
住宅	紀の川-7	紀の川市桃山町市場字安ウ賀189番14	28,800	27,300	-5.2	
住宅	紀の川-8	紀の川市貴志川町井ノ口字帆布625番5	26,000	24,700	-5.0	
商業	紀の川5-1	紀の川市上野字名賀109番4	47,000	44,400	-5.5	
商業	紀の川5-2	紀の川市粉河字西宅地2189番4	46,200	43,600	-5.6	
商業	紀の川5-3	紀の川市名手西野字杉ノ森286番3外	40,500	38,800	-4.2	
商業	紀の川5-4	紀の川市桃山町最上字大畑毛157番3	30,500	29,300	-3.9	
商業	紀の川5-5	紀の川市貴志川町神戸字西ノ川395番3	46,100	42,900	-6.9	
住宅	岩出-1	岩出市高瀬字村北16番27	45,700	45,700	0.0	
住宅	岩出-2	岩出市根来字家廻り1232番	28,300	28,000	-1.1	
商業	岩出5-1	岩出市中迫字塚本156番2	99,300	97,900	-1.4	
住宅	かつらぎ-1	かつらぎ町大字丁ノ町字外島2529番16	38,900	37,800	-2.8	

平成26年公示価格及び対前年変動率一覧

用途	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成25年 価格(円/㎡)	平成26年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
住宅	かつらぎ-2	かつらぎ町大字東洪田字宮ノ本335番4	22,200	21,600	-2.7	
商業	かつらぎ5-1	かつらぎ町大字笠田東字男子105番3	40,900	39,400	-3.7	
住宅	九度山-1	九度山町大字九度山字桃園1365番3	27,700	26,700	-3.6	
住宅	九度山-2	九度山町大字慈尊院字堂ノ壇114番5外	24,300	23,600	-2.9	
商業	九度山5-1	九度山町大字九度山字鳥居芝568番2	38,100	36,000	-5.5	
住宅	高野-1	高野町大字高野山字南谷79番4外	32,600	29,700	-8.9	地番変更(H25「309番」)
住宅	高野-2	高野町大字高野山字奥ノ院49番100	22,100	21,200	-4.1	
住宅	湯浅-1	湯浅町大字湯浅字馬出1958番15	44,700	42,100	-5.8	
住宅	湯浅-2	湯浅町大字湯浅字野田1428番12	42,700	40,100	-6.1	
商業	湯浅5-1	湯浅町大字湯浅字殿田1612番1	50,300	47,200	-6.2	
住宅	有田川-1	有田川町大字下津野字總中1087番3	46,400	46,700	0.6	
住宅	有田川-2	有田川町大字角字早田220番	31,600	29,800	-5.7	
商業	有田川5-1	有田川町大字明王寺字明王寺原338番4外	66,400	66,400	0.0	
住宅	和歌山美浜-1	美浜町大字田井字釜井戸285番3	35,400	33,400	-5.6	
住宅	和歌山美浜-2	美浜町大字吉原字大松原1090番18	28,000	26,700	-4.6	
商業	和歌山美浜5-1	美浜町大字田井字番留566番1	47,300	44,700	-5.5	
住宅	由良-1	由良町大字阿戸字木場坪1001番18	30,600	29,000	-5.2	
住宅	由良-2	由良町大字里字野手845番4	24,500	23,300	-4.9	
商業	由良5-1	由良町大字里字吉路437番2外	33,900	31,700	-6.5	
住宅	みなべ-1	みなべ町北道字西里中251番	41,400	39,400	-4.8	
住宅	みなべ-2	みなべ町芝字芝添670番1	40,600	38,500	-5.2	
商業	みなべ5-1	みなべ町芝字松原446番7	54,500	51,600	-5.3	
住宅	白浜-1	白浜町字墓田奥1088番10	45,600	43,200	-5.3	
住宅	白浜-2	白浜町堅田字坂巻2760番44	34,400	33,900	-1.5	
住宅	白浜-3	白浜町日置字海蔵寺前169番6	17,400	16,500	-5.2	
商業	白浜5-1	白浜町字浜通り3742番24外	70,100	68,000	-3.0	
住宅	上富田-1	上富田町朝来字沖之芝793番1	36,200	35,600	-1.7	
住宅	上富田-2	上富田町南紀の台1805番490「南紀の台19-28」	28,700	28,700	0.0	
商業	上富田5-1	上富田町朝来字里田1400番1	48,500	46,000	-5.2	
住宅	すさみ-1	すさみ町周参見字中之町4232番	24,500	23,000	-6.1	
住宅	すさみ-2	すさみ町周参見字山本1824番1	13,100	12,600	-3.8	
商業	すさみ5-1	すさみ町周参見字後口地4272番4	34,500	32,700	-5.2	
住宅	那智勝浦-1	那智勝浦町大字天満字須崎749番5	31,000	30,000	-3.2	
住宅	那智勝浦-2	那智勝浦町大字宇久井字鍛冶谷口1730番151	-	25,100	-	選定替による新規地点

平成26年公示価格及び対前年変動率一覧

用途	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成25年 価格(円/㎡)	平成26年 価格(円/㎡)	変動率(%)	備考
商業	那智勝浦5-1	那智勝浦町大字築地4丁目2番9「築地4-2-9」	55,400	52,600	-5.1	
住宅	太地-1	太地町大字森浦字汐入551番39	20,300	19,000	-6.4	
住宅	太地-2	太地町大字太地字丹甫3569番4	26,100	24,700	-5.4	
住宅	串本-1	串本町串本字沖之芝生245番1	30,400	28,400	-6.6	
住宅	串本-2	串本町西向字横畑946番外	19,100	17,700	-7.3	
商業	串本5-1	串本町串本字小森生42番24外	46,300	43,500	-6.0	