

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
和歌山(県)一1	和歌山市雑賀道6番	107,000	276	1:3	住宅W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する既成住宅地域	南8m市道	水道ガス下水	和歌山1.4km	1住居(60, 200)
和歌山(県)一2	塩屋5丁目144番13「塩屋5-5-43」	95,000	171	1:1.5	住宅LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	南6m私道	水道ガス下水	紀三井寺2.5km	1住居(60, 200)
和歌山(県)一3	有家字寺田262番6	80,600	206	1:1	住宅LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南6m私道	水道ガス	田中口900m	1住居(60, 200)
和歌山(県)一4	狐島字西淀屋615番100外	55,000	133	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ古い分譲住宅地域	西3.5m私道	水道ガス	東松江750m	1住居(60, 200)
和歌山(県)一5	南田辺丁27番	113,000	198	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほかに事務所等が混在する住宅地域	南5.2m市道	水道ガス下水	和歌山市1.4km	1住居(60, 200)
和歌山(県)一6	三葛字的場664番13	68,100	100	1:1.5	住宅W2	低層一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南6m私道	水道下水	紀三井寺980m	1住居(60, 200)
和歌山(県)一7	吉礼字箱田523番12	48,300	115	1:1.2	住宅W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北6m私道	水道	吉礼360m	1中専(60, 200)
和歌山(県)一8	粟字重道ノ坪181番27	62,400	88	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	東3.8m道路	水道	紀ノ川750m	1住居(60, 200)
和歌山(県)一9	宇須2丁目354番28「宇須2-2-18」	96,000	195	1:2.5	住宅W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南4.2m市道	水道ガス下水	宮前1.7km	1住居(60, 200)
和歌山(県)一10	禰宜字瓜畑1360番16	53,500	218	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の既存の分譲住宅地域	南東7m道路	水道ガス	千旦370m	1中専(60, 200)
和歌山(県)一11	関戸1丁目83番5「関戸1-3-5」	117,000	351	1:2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5.5m市道	水道ガス	和歌山市4.3km	1中専(60, 200)
和歌山(県)一12	北中島1丁目97番15「北中島1-9-44」	85,500	82	1:2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶやや古い分譲住宅地域	北西6m私道	水道	宮前800m	1住居(60, 200)
和歌山(県)一13	大谷字東谷806番60	53,500	159	1:1.5	住宅W2	中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	南8m私道	水道ガス	紀ノ川2.1km	1低専(50, 100)
和歌山(県)一14	西浜字中川向ノ坪1424番6外	62,700	94	1:1.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	東3.1m市道	水道	和歌山市3.6km	1住居(60, 200)
和歌山(県)一15	木ノ本字岩ノ谷1450番50	36,600	145	1:1.5	住宅W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	北6m私道	水道ガス	八幡前2.3km	1低専(50, 100)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
和歌山(県) -16	松江東4丁目1167番59「松江東4-7-37」	61,500	132	1:1.7	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東7m市道	水道ガス	東松江150m	1住居(60, 200)
和歌山(県) -17	西高松2丁目125番13「西高松2-11-31」	136,000	212	1:2	住宅W2	大規模の一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	西7.7m市道	水道ガス下水	和歌山市4km	1低専(50, 100)
和歌山(県) -18	西浜字郷西ノ坪1063番45	89,800	135	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北東6m市道	水道	和歌山市5.3km	1中専(60, 200)
和歌山(県) -19	和歌浦東3丁目595番23「和歌浦東3-2-23」	81,700	100	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西4m私道	水道下水	紀三井寺2.2km	1中専(60, 200)
和歌山(県) -20	和歌浦南2丁目1663番33「和歌浦南2-5-10」	84,700	138	1:1.5	住宅S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西5.6m市道	水道下水	紀三井寺2.8km	1中専(60, 200)
和歌山(県) -21	黒田字桑ノ木229番10外	84,500	106	1:1.2	住宅W2	小規模一般住宅が多い住宅地域	北5m私道	水道ガス下水	和歌山980m	1住居(60, 200)
和歌山(県) -22	中字宮東328番5	46,000	149	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ熟成した分譲住宅地域	西3.9m私道	水道ガス	東松江2km	1住居(60, 200)
和歌山(県) -23	秋月字川田93番32	88,500	85	1:3	住宅W2	小規模一般住宅が多い住宅地域	南6m私道	水道	和歌山1.2km	1中専(60, 200)
和歌山(県) -24	内原字番田1238番3外	40,500	120	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等の混在する既成集落地域	南西2m市道北西側道	水道ガス下水	紀三井寺1.8km	1住居(60, 200)
和歌山(県) -25*	西長町2丁目38番	126,000	264	1:1	住宅W2	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	北8m市道	水道ガス下水	和歌山市1.5km	2住居(60, 200)
和歌山(県) -26	中之島字東垣内1897番外	116,000	173	1:1	住宅LS2	中規模一般住宅、店舗等が混在する既成住宅地域	北8m市道	水道ガス下水	紀和450m	2住居(60, 200)準防
和歌山(県) -27	毛見字塩田135番35	82,600	214	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m市道	水道ガス下水	紀三井寺3.2km	1低専(50, 100)
和歌山(県) -28	吹上4丁目6番15「吹上4-2-31」	173,000	420	1:1.5	住宅W1	大規模の一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	南11m市道	水道ガス下水	和歌山市2.7km	1低専(50, 100)
和歌山(県) -29	小松原6丁目5番67「小松原6-6-7」	99,300	223	1:2.5	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東3.5m市道	水道ガス下水	和歌山市2.4km	1中専(60, 200)
和歌山(県) -30	加納字長池361番39外	66,000	161	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	東6m私道	水道	和歌山2.6km	1住居(60, 200)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
和歌山(県)一31*	太田字神ノ畔152番	128,000	410	1:2	住宅W2	中規模一般住宅、マンション等混在の住宅地域	北5.3m市道	水道 ガス 下水	和歌山1km	1中専(60, 200)
和歌山(県)一32	有本字焼野577番11	67,500	100	1:1.5	住宅W2	小規模一般住宅が多い分譲住宅地域	西6m私道	水道	紀伊中ノ島1.1km	1住居(60, 200)
和歌山(県)一33*	西庄字清田250番6	56,200	120	1:2	住宅LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5.6m市道	水道 ガス 下水	八幡前1.2km	1低専(50, 100)
和歌山(県)一34*	向字高屋敷45番12	58,000	104	1.5:1	住宅W2	中小規模の戸建住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北6m私道	水道	東松江2km	1住居(60, 200)
和歌山(県)3一1	楠見中字本傳木263番1	17,100	1,295	4.5:1	田	周辺の開発が活発な熟成度の高い地域			紀ノ川2.1km	1低専(50, 100)
和歌山(県)3一2	井辺字儀法堂32番	21,300	1,196	不整形1:2	田	周辺に分譲住宅が多く見られる地域	南1.3m未舗装道路		日前宮1.5km	1中専(60, 200)
和歌山(県)5一1*	友田町5丁目50番	500,000	249	台形1.5:1	店舗RC4	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南50m県道南東側道	水道 ガス 下水	和歌山110m	商業(80, 600) 防火
和歌山(県)5一2	元寺町4丁目5番	163,000	130	1:2	店舗事務所住宅S5	中層及び低層の店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東30m国道	水道 ガス 下水	和歌山市1km	商業(80, 400) 準防
和歌山(県)5一3*	本町1丁目33番	147,000	81	1:1.5	店舗W2	中低層の店舗が建ち並ぶ著名な商業地域	北8m市道	水道 ガス 下水	和歌山市810m	商業(80, 600) 防火
和歌山(県)5一4	十一番丁43番	137,000	134	1:1.5	店舗S4	中層の店舗、営業所が建ち並ぶ商業地域	北8.1m市道	水道 ガス 下水	和歌山市1km	商業(80, 600) 準防
和歌山(県)5一5	舟大工町6番外	159,000	256	台形1:1.5	店舗兼住宅RC4	中規模事務所ビル等の建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西30m市道	水道 ガス 下水	和歌山市250m	商業(80, 400) 準防
和歌山(県)5一6	広瀬通丁2丁目1番	131,000	272	1:1.5	店舗兼住宅S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m県道	水道 ガス 下水	和歌山1.4km	近商(80, 300) 準防
和歌山(県)5一7	吉田字稜戸723番	117,000	221	台形1.2:1	店舗兼住宅RC4	中層の店舗、ホテル等の混在する商業地域	南5.9m市道	水道 ガス 下水	和歌山500m	商業(80, 400) 準防
和歌山(県)5一8	太田2丁目13番8「太田2-13-12」	195,000	528	1:1.2	事務所S5	中層の事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	北40m市道	水道 ガス 下水	和歌山300m	商業(80, 400) 準防
和歌山(県)5一9	東長町5丁目37番	143,000	158	1:3	店舗兼住宅RC3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南27m県道	水道 ガス 下水	和歌山市1.3km	近商(80, 300) 準防

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
和歌山(県)5-10	本町3丁目29番1外	164,000	379	1:3	店舗兼共同住宅S5	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西15m市道	水道 ガス 下水	和歌山市800m	商業(80,600) 防火
和歌山(県)5-11	北野字古屋409番2外	69,000	149	1:1.5	店舗兼事務所S4	中低層の店舗が多い駅前商業地域	南8m県道	水道	紀伊近接	近商(80,200)
和歌山(県)5-12	次郎丸字塩ノ口84番4	85,800	2,147	不整形 1:2.5	店舗S1	中規模の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西25m市道	水道 ガス	東松江1.3km	近商(80,300)
和歌山(県)5-13	島橋東ノ丁267番8外「島橋東ノ丁1-47」	96,900	230	台形 2:1	店舗兼事務所S2	低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	東21m国道	水道	和歌山市2.8km	近商(80,300)
和歌山(県)5-14	美園町5丁目3番6	210,000	153	1:2	店舗兼共同住宅S6	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西30m市道	水道 ガス 下水	和歌山250m	商業(80,400) 準防
和歌山(県)5-15*	中之島字西垣内673番9外	118,000	148	1:3.5	店舗SRC3	店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	南30m市道	水道 ガス 下水	紀和380m	近商(80,200) 準防
和歌山(県)5-16	新内字友田5番	154,000	165	1:3	店舗兼事務所S5	飲食店舗等が集まる市内中心部に近い商業地域	東25m市道	水道 ガス 下水	和歌山800m	商業(80,400) 準防
和歌山(県)5-17	小雑賀3丁目140番16「小雑賀3-5-31」	128,000	637	1:2	銀行S2	銀行、営業所、店舗等が混在する路線商業地域	東25m県道背面道	水道 下水	宮前600m	近商(80,300)
和歌山(県)7-1	小雑賀字堂東278番14外	53,700	596	1:1.2	工場	工場、小売店舗、一般住宅等が混在する地域	西4m市道	水道 下水	宮前1.1km	準工(60,200)
和歌山(県)7-2	三葛字北向浜344番4外	119,000	319	1.2:1	店舗兼作業場S2	店舗、営業所等が混在する路線商業地域	西20m県道	水道 下水	紀三井寺700m	準工(60,200)
和歌山(県)9-1	宇須4丁目178番5「宇須4-4-9」	38,900	494	1:2.5	工場	中小化学工場や製材所等が混在する既成工業地域	西6.2m市道	水道 ガス 下水	宮前1.8km	工業(60,200)
和歌山(県)10-1	中筋日延字小柴261番	24,500	406	台形 1.5:1	住宅W2	農家住宅が建ち並ぶ農村集落地域	南2m市道西側道	水道	紀伊2.5km	「調区」(60,200)
和歌山(県)10-2	田屋字辻堂473番	30,200	697	台形 1:2	住宅W1	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	南4.5m市道	水道	六十谷2.3km	「調区」(60,200)
和歌山(県)10-3	朝日字荒毛1番2	36,000	355	1.5:1	住宅RC2	一般住宅、農家住宅等の混在する集落地域	東2.8m市道	水道	岡崎前1.9km	「調区」(60,200)
和歌山(県)10-4	中字枇杷谷583番41	60,500	165	1:1.5	住宅LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の分譲住宅地域	北6m道路	水道 ガス	東松江3.3km	「調区」(60,200)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
海南(県)一1	海南市黒江字室山1番60	75,300	226	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	南4.1m市道	水道ガス	黒江200m	(都)1低専(50,100)
海南(県)一2	日方字新濱1272番63外	85,000	237	1:1.5	住宅RC2	中小規模一般住宅、共同住宅、店舗等の混在地域	南3m市道	水道ガス	海南800m	(都)1住居(60,200)
海南(県)一3	大野中字井田前474番58	82,600	198	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南6m市道	水道ガス	海南1km	(都)1住居(60,200)
海南(県)一4	名高字赤倉369番1	56,000	221	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北3.4m市道	水道ガス	海南540m	(都)1住居(60,200)
海南(県)一5	阪井字高畑ヶ1546番3	41,000	210	1:3	住宅RC1	一般住宅の中に店舗併用住宅等が見られる住宅地域	北東6.5m市道	水道	海南6km	(都)1住居(60,200)
海南(県)一6	井田字大坪153番4	66,500	132	1:2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ小規模の分譲住宅地域	南6m私道	水道	海南1.5km	(都)1中専(60,200)
海南(県)一7	原野字東原ノ代352番1	21,100	476	1:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西3m市道	水道	貴志4km	(都)(70,200)
海南(県)一8	下津町丸田字佃128番4	59,400	164	1:2	住宅RC2	低層の一般住宅が建ち並ぶ既成の普通住宅地域	北4.5m市道	水道	加茂郷500m	(都)(70,200)
海南(県)一9	下津町中字横手67番1	35,400	359	1.2:1	住宅W1	一般住宅、店舗併用住宅等の混在する県道沿いの住宅地域	北5.5m県道	水道	加茂郷1.8km	(都)(70,200)
海南(県)一10	下津町上字宮ノ前740番	33,300	742	1:1.2	住宅RC2	一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西5m市道東側道	水道	下津2km	(都)(70,200)
海南(県)5一1	船尾字居村濱154番8	79,100	142	1:1.5	店舗兼住宅W2	低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東11m県道	水道ガス	黒江1.3km	(都)商業(80,400)
海南(県)5一2	船尾字東濱186番56外	91,000	140	1:1.5	店舗S3	中低層の店舗が多く建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北15m国道	水道ガス	海南1km	(都)商業(80,400)
海南(県)7一1	岡田字クツリ223番26	42,700	948	2:1	倉庫兼事務所S2	漆器関連の工場、倉庫等が多い工業地域	北6m市道	水道	黒江1.5km	(都)準工(60,200)
海南(県)9一1	日方字新濱1294番21	35,400	12,655	1.2:1	倉庫S1	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	東5m私道	水道	海南1.2km	(都)工専(60,200)
橋本(県)一1	橋本市隅田町中島字野元322番4	38,700	183	1:1.2	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東6m未舗装私道	水道	隅田1.3km	(都)1住居(60,200)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
橋本(県)ー2	胡麻生字向山693番12	44,000	195	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の比較的閑静な住宅地域	東4m市道	水道 ガス	御幸辻 1km	(都) 1中専 (60, 200)
橋本(県)ー3	小峰台1丁目19番17	42,000	167	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並び新興の住宅地域	東5.2m市道	水道 ガス 下水	林間田園都市 3.5km	(都) 1低専 (40, 80)
橋本(県)ー4	高野口町大野字上知山824番12	33,500	449	1.5:1	住宅LS2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	西2.5m市道	水道 下水	高野口 400m	(都) (70, 300)
橋本(県)ー5	三石台3丁目9番2	74,600	200	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な分譲住宅地域	東6m市道	水道 ガス 下水	林間田園都市 950m	(都) 1低専 (40, 80)
橋本(県)ー6*	古佐田3丁目544番3「古佐田3ー9ー12」	48,000	194	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東3.2m市道	水道 下水	橋本 520m	(都) 1住居 (60, 200)
橋本(県)ー7	南馬場字西ヶ瀬904番19	41,000	150	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南4m市道	水道	学文路 1.2km	(都) 1住居 (60, 200)
橋本(県)ー8	出塔字寺前75番4	29,700	319	台形 1:2	住宅W2	一般住宅と農家住宅等が混在する既成の住宅地域	西4.1m市道	水道 下水	紀伊山田 1.6km	(都) (60, 200)
橋本(県)ー9	恋野字中切2307番2	18,500	372	1:1	住宅W1	一般住宅と農家住宅が混在する既成の住宅地域	南西2.8m市道	水道	隅田 1.9km	(都) (60, 200)
橋本(県)ー10	高野口町名古屋字竹鼻823番3	38,500	149	1.2:1	住宅W2	一般住宅の中に工場等が見られる既成住宅地域	南3.8m道路 西側道	水道 下水	高野口 600m	(都) (70, 300)
橋本(県)ー11	高野口町応其字居垣内330番	30,000	237	1.2:1	住宅W2	一般住宅、織物工場等が混在する既成集落地域	南3m市道	水道	紀伊山田 1.4km	(都) (70, 300)
橋本(県)3ー1	隅田町芋生字鳥井戸27番3	14,700	1,070	1:2.5	田	既成住宅地域に隣接する熟成度中位の地域	東2.5m道路		隅田 650m	(都) 1住居 (60, 200)
橋本(県)5ー1	東家6丁目338番5「東家6ー1ー1」	114,000	113	1:1	店舗RC4	店舗、事務所等が建ち並び商業地域	北15m国道	水道 下水	橋本 1.2km	(都) 商業 (80, 400)
橋本(県)5ー2	隅田町中島字宮ノ前119番6外	59,000	186	1:1.2	店舗兼住宅S2	店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域	北12m国道	水道	隅田 850m	(都) 近商 (80, 200)
橋本(県)5ー3	高野口町名古屋字東大木芝179番1	57,000	197	1:2	店舗兼住宅RC2	小売店舗、銀行、事務所等が建ち並び駅前商業地域	西12m県道	水道 下水	高野口 550m	(都) (70, 300)
橋本(県)7ー1	神野々字西石畑1182番外	30,000	1,079	台形 1:3	事務所兼工場S1	小規模の工場、事務所等が混在する地域	南6.2m市道	水道 下水	学文路 750m	(都) 準工 (60, 200)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
有田(県)一1	有田市辻堂字中筋574番1	50,400	449	1:2	住宅RC2	一般住宅、事務所等が混在する住宅地域	南5.8m市道	水道	箕島3.2km	(都)(70, 200)
有田(県)一2	糸我町中番字上高井346番4	37,200	165	1:1.5	住宅W2	農地の中に一般住宅等が点在する住宅地域	西3m市道	水道	紀伊宮原1.5km	(都)(70, 200)
有田(県)一3	宮原町滝川原字神上29番5	46,200	233	1:1.5	住宅LS2	農地の中に一般住宅等が散在する地域	北4m市道	水道	紀伊宮原900m	(都)(70, 200)
有田(県)一4	港町字葭原793番46	44,800	275	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m市道	水道	箕島2.2km	(都)1住居(60, 200)
有田(県)5一1	箕島字川田20番5	76,500	378	1:1.2	事務所・車庫RC3	店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	南7.3m市道	水道	箕島450m	(都)商業(80, 400)準防
有田(県)7一1	新堂字天神208番1	68,700	406	1:1.5	倉庫作業所S3	一般住宅、工場、倉庫等の混在する路線地域	南11m市道	水道	箕島1.1km	(都)準工(60, 200)
御坊(県)一1	御坊市名田町野島字前畑1576番外	29,900	300	2:1	住宅W2	一般住宅及び農家住宅等の混在する既成住宅地域	西5.3m市道	水道 下水	印南6.8km	「都計外」
御坊(県)一2	湯川町財部字下河原881番14	48,400	168	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西4m私道	水道	御坊1.1km	(都)1中専(60, 200)
御坊(県)一3	塩屋町北塩屋字峠636番4	37,500	165	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南4.3m市道	水道	西御坊1.7km	(都)(70, 200)
御坊(県)一4	藤田町吉田字砂窪284番10	41,100	163	1.2:1	住宅W1	一般住宅のほかに店舗等も見られる住宅地域	東4.3m市道	水道	御坊1.1km	(都)(70, 200)
御坊(県)一5	湯川町財部字藪田504番1外	47,700	327	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道	御坊1.4km	(都)(70, 200)
御坊(県)5一1	藪字野田97番1外	73,000	300	1:2	店舗S2	店舗、営業所、一般住宅等が混在する商業地域	北8m市道	水道	紀伊御坊400m	(都)近商(80, 300)
御坊(県)7一1	名屋字川端176番4	32,300	646	台形1:1	事務所兼住宅W2	木材関連の工場、倉庫等の混在する工業地域	北5m市道	水道	西御坊800m	(都)準工(60, 200)
田辺(県)一1	田辺市東山2丁目826番88「東山2一21一18」	64,500	103	1:2	住宅W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西5m市道	水道	紀伊田辺2km	(都)1中専(60, 200)
田辺(県)一2	文里2丁目732番314「文里2一20一6」	49,700	391	1:2.5	住宅W1	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4m市道	水道	紀伊田辺2km	(都)1住居(60, 200)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
田辺(県)ー3	明洋2丁目3981番54「明洋2ー6ー18」	47,200	169	1:2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道	芳養1.2km	(都)1中専(60,200)
田辺(県)ー4	上屋敷2丁目116番32「上屋敷2ー11ー52」	72,000	211	1:1	住宅W2	一般住宅の中に店舗等も見られる既成住宅地域	北4m市道	水道	紀伊田辺1.1km	(都)1住居(60,200)
田辺(県)ー5	新庄町字名喜里1921番3外	49,000	161	台形1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	南西4.2m市道	水道	紀伊新庄800m	(都)1中専(60,200)
田辺(県)ー6	目良2442番8「目良38ー28」	33,000	192	1:1	住宅W1	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西3.9m市道	水道	紀伊田辺3.2km	(都)1中専(60,200)
田辺(県)ー7*	南新万1125番64「南新万2ー6」	82,100	166	1:1.5	住宅W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道	紀伊田辺1.3km	(都)2中専(60,200)
田辺(県)ー8	本宮町静川字平641番2外	4,200	314	3:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅が見られる山村の住宅地域	南東4m県道	水道	新宮39km	「都計外」
田辺(県)ー9	中芳養字嶋之谷1757番	22,800	443	1.5:1	住宅W1	中規模の農家住宅が見られる既成住宅地域	東3m市道北側道	水道下水	芳養4.2km	「都計外」
田辺(県)ー10	龍神村東字丹生平391番1	10,800	119	1.2:1	住宅W1	事務所等も見られるが、一般住宅の多い住宅地域	南西7m国道	水道	紀伊田辺31km	「都計外」
田辺(県)ー11	合川字地下背戸680番17	5,420	159	1.2:1	住宅W2	一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	西5m国道	水道	朝来22.5km	「都計外」
田辺(県)ー12	龍神村福井字中家150番1	9,300	497	1.5:1	住宅W1	中規模住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	東5m国道	水道	南部27km	「都計外」
田辺(県)ー13	中辺路町栗栖川字神田338番3	20,800	173	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m市道	水道	朝来17.7km	「都計外」
田辺(県)ー14	本宮町伏拝字日浦1021番4	13,500	157	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	南3m市道	水道	新宮39km	「都計外」
田辺(県)ー15	中辺路町近露字北野947番	9,300	229	台形1:1	住宅W2	住宅の中に店舗も見られる山間の副中心集落住宅地域	南4m市道	水道	朝来29.5km	「都計外」
田辺(県)ー16	鮎川字下附519番13	23,400	179	1:1	住宅W1	一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	南東5m市道	水道	朝来8km	「都計外」
田辺(県)ー17	下川下字打越754番外	6,290	455	3:1	住宅W1	一般住宅の中に店舗、事務所が見られる住宅地域	南4.3m県道	水道	朝来21km	「都計外」

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
田辺(県)5-1	北新町16番	70,800	257	1:3	店舗兼住宅S2	低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	北5.8m市道	水道	紀伊田辺510m	(都)商業(80,400)
田辺(県)5-2	上の山2丁目1149番11「上の山2-15-19」	59,500	144	1:2	店舗兼住宅S3	小売店舗、事務所等が混在する近隣商業地域	南西15m県道背面道	水道	紀伊田辺2.2km	(都)近商(80,200)
田辺(県)5-3	宝来町814番2「宝来町14-24」	85,300	171	1:1.2	店舗S2	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西19.6m国道	水道	紀伊田辺550m	(都)商業(80,400)
田辺(県)5-4	本宮町本宮字坂町1571番13	23,900	93	台形1:1	店舗兼住宅W2	小規模の店舗併用住宅が多い既成商業地域	西6m国道	水道	新宮34km	「都計外」国立公普通
田辺(県)7-1	上の山1丁目1039番11「上の山1-12-6」	43,300	373	1:1.5	作業場兼住宅S2	一般住宅も見られるが、小工場等の多い工業地域	北東6m私道	水道	紀伊田辺2.6km	(都)準工(60,200)
新宮(県)-1	新宮市池田2丁目1番11「池田2-1-10」	71,000	120	1:3	住宅W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	北6m市道	水道ガス	新宮450m	(都)2住居(60,200)
新宮(県)-2	橋本2丁目3939番10「橋本2-12-19」	58,800	165	1:2	住宅W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西5m市道	水道	新宮1.5km	(都)2住居(60,200)
新宮(県)-3	佐野1丁目139番2外「佐野1-6-17」	52,400	198	1:2	住宅W2	中規模一般住宅の中に店舗等も混在する既成住宅地域	北西6m市道南西側道	水道	紀伊佐野560m	(都)1住居(60,200)
新宮(県)-4	新宮字松山4643番74	49,800	138	1:1	住宅W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北5m市道	水道ガス	新宮2km	(都)1中専(60,150)
新宮(県)-5	熊野川町西敷屋字内ノ井972番2外	7,800	286	台形1:1.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅等の混在する山裾の住宅地域	北5m市道	水道	新宮28km	「都計外」
新宮(県)-6	熊野川町九重字浦地449番	8,900	492	1.2:1	住宅W1	中規模農家住宅の散在する国道沿いの住宅地域	南東8m国道	水道	新宮27km	「都計外」国立公普通
新宮(県)5-1	神倉2丁目1413番1「神倉2-7-26」	99,700	161	1:4.5	店舗W2	低層小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西18m国道	水道ガス	新宮1km	(都)近商(80,300)
新宮(県)5-2	新宮字上熊野7647番1	96,300	51	1:2.5	店舗兼住宅W2	小規模の小売店舗が集まる駅前の既成商業地域	北東8m県道	水道ガス	新宮300m	(都)商業(80,400)準防
新宮(県)5-3	熊野川町能城山本字上上地123番2外	15,200	232	台形2.5:1	店舗兼住宅W2	店舗、一般住宅、工場等の混在する国道沿いの商業地域	北12m国道西側道	水道	新宮18km	「都計外」国立公普通
新宮(県)7-1	新宮字鴻田3560番10外	61,500	1,563	1:2.5	店舗兼工場S2	店舗、工場、営業所、倉庫等が混在する地域	北西8m市道	水道	新宮2.1km	(都)準工(60,200)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
紀の川(県)一1	紀の川市窪字小田43番41	31,100	206	1:1	住宅W1	一般住宅が建ち並び分譲住宅地域	南東4m市道	水道	打田2.2km	(都)(70, 200)
紀の川(県)一2	中三谷字西大道下89番1外	24,100	498	1:1.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅が混在する既成の住宅地域	北2.7m市道	水道	下井阪1.4km	(都)(70, 200)
紀の川(県)一3	花野字宮脇92番30	37,600	199	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東4m市道	水道	打田1.2km	(都)(70, 200)
紀の川(県)一4	東国分字上川353番40	33,600	98	1:1.5	住宅W2	小規模建売住宅が多い分譲住宅地域	西6m私道	水道	下井阪1.3km	(都)(70, 200)
紀の川(県)一5	貴志川町長山字里ノ内573番1	28,000	260	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	北西5m市道	水道	西山口300m	(都)(70, 200)
紀の川(県)一6	貴志川町長山字荒子谷277番758	31,300	238	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の分譲住宅地域	南7.5m市道	水道下水	西山口500m	(都)(70, 200)
紀の川(県)一7	野上字八屋窪106番1	21,500	451	台形1.5:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	東5m県道北側道	水道	名手2.1km	(都)(70, 200)
紀の川(県)一8	粉河字上打田1379番16	36,500	219	台形1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び高台の分譲住宅地域	東7.3m市道	水道	粉河830m	(都)(70, 200)
紀の川(県)一9	上田井字灵佛501番55	30,300	208	1.2:1	住宅W2	中小規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域	南6m市道	水道	紀伊長田800m	(都)(70, 200)
紀の川(県)一10	名手西野字杉ノ森271番2	27,200	460	1.2:1	住宅W1	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南3.2m市道	水道	名手370m	(都)(70, 200)
紀の川(県)一11	貴志川町井ノ口字中ノ場261番2	25,500	412	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	南3.4m市道	水道	貴志900m	(都)(70, 200)
紀の川(県)一12	北涌字木ノ下441番9	13,400	462	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南東3.3m市道	水道	名手1.5km	(都)(70, 200)
紀の川(県)一13	桃山町調月字北上ノ台832番3	30,500	617	1.5:1	住宅S2	中規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	北7.5m市道	水道	船戸4.7km	(都)(60, 200)
紀の川(県)一14	桃山町段新田字安多良312番	21,000	983	不整形1:1.2	住宅W1	中規模の農家住宅が建ち並び既成の住宅地域	南5m市道	水道	船戸5.4km	(都)(60, 200)
紀の川(県)一15	桃山町善田字垣内1163番1内	10,800	266	1:2	住宅W1	農家住宅が建ち並び山沿いの既成住宅地域	南5m市道	水道	船戸10.8km	「都計外」

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
紀の川(県)ー16	貴志川町丸栖字井ノ奥1567番13	30,800	196	1:1.2	住宅LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.2m市道	水道 下水	船戸 2.3km	(都) (70, 200)
紀の川(県)5ー1	西大井字波分94番1	51,800	246	1:2	店舗兼住宅S2	低層の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西8m市道南側道	水道	打田 200m	(都) (70, 200)
紀の川(県)5ー2	粉河字西前田418番2外	53,000	519	台形1:3.5	診療所S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南17m国道	水道	粉河 600m	(都) (70, 200)
紀の川(県)5ー3	名手市場字風呂ノ谷677番1	34,200	554	1:4.5	店舗兼住宅W2	各種小売店舗が建ち並ぶ普通商業地域	南4.1m市道西側道	水道	名手 250m	(都) (70, 200)
紀の川(県)5ー4	桃山町元字中田361番1	38,500	542	1:1	店舗兼事務所S3	店舗、公益施設等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	東7m県道	水道	船戸 5km	(都) (60, 200)
紀の川(県)9ー1	北勢田字烏子川1079番10外	19,200	8,201	1:11	工場	中規模の工場が建ち並ぶ内陸型の工業団地	東8m市道背面道	水道	打田 3.8km	(都) (70, 200)
岩出(県)ー1	岩出市山崎字東口52番64	29,700	107	1:2	住宅W2	小規模建売住宅の建ち並ぶ既成の分譲住宅地域	南西4m私道	水道	船戸 1.2km	(都) (70, 200)
岩出(県)ー2	金屋字岸ノ上179番1	28,800	555	1.5:1	住宅W1	農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北3.2m市道	水道	岩出 2.8km	(都) (70, 200)
岩出(県)ー3	野上野字沼ノ上221番19	40,200	143	1:1	住宅LS2	一般住宅の建ち並ぶ分譲住宅地域	北6m市道	水道	岩出 2.5km	(都) (70, 200)
岩出(県)ー4	中黒字高塚446番48	44,500	168	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ分譲住宅地域	北6m市道	水道 ガス 下水	岩出 4.6km	(都) (70, 200)
岩出(県)ー5	清水字北端285番10	50,100	156	1:1.2	住宅W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東6m市道	水道	岩出 450m	(都) (70, 200)
岩出(県)ー6	中迫字外野43番26	42,300	142	1.2:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ既成の分譲住宅地域	西4m市道	水道	岩出 1.3km	(都) (70, 200)
岩出(県)3ー1	西国分字西野々551番	13,900	1,201	1:3	田	周辺の開発が活発な熟成度の高い宅地見込地域	南2m道路		岩出 2.1km	(都) (70, 200)
岩出(県)5ー1	清水字千代364番4	71,600	330	台形1:1.2	事務所RC2	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北11m市道	水道	岩出 350m	(都) (70, 200)
岩出(県)5ー2	西野字保田131番1	80,000	1,056	台形1:1.2	店舗S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北29m国道	水道	岩出 1.6km	(都) (70, 200)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
紀美野(県)ー1	海草郡紀美野町小西字大西395番1	6,700	713	1:2	住宅W1	農家住宅が点在する農村地域	南西3.2m町道	水道	海南28km	「都計外」
紀美野(県)ー2	長谷字縄手16番5	14,700	563	1.5:1	住宅W1	山間に農家住宅が散在する農村集落地域	北5m町道	水道	海南12km	「都計外」
紀美野(県)ー3	下佐々字上中通463番3	29,900	239	台形1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等の混在する既成集落地域	東3m町道	水道	海南11km	「都計外」
紀美野(県)ー4	福田字垣内200番内	17,900	150	1:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅の混在する既成住宅地域	南西3m町道	水道	海南13.5km	「都計外」
紀美野(県)ー5	井堰字中や垣内547番1	9,880	325	台形2:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が点在する地域	西5.6m県道	水道	海南17km	「都計外」
紀美野(県)5ー1	小畑字庄田坪278番1	44,900	158	1:3.5	店舗兼住宅W2	小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南4.7m国道	水道	海南8.6km	「都計外」
かつらぎ(県)ー1	伊都郡かつらぎ町大字妙寺字上ノ島160番31	46,500	136	1:1.5	住宅W2	小規模建売住宅が並ぶ利便性の良い住宅地域	北4m町道	水道下水	中飯降500m	(都)(70,200)
かつらぎ(県)ー2	大字丁ノ町字北鳥居田768番17	40,800	175	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南6m町道	水道下水	妙寺750m	(都)(70,200)
かつらぎ(県)ー3	大字笠田中字稲子139番1	32,800	267	1:2.5	住宅W2	一般住宅のほか店舗併用住宅も見られる住宅地域	東5m県道	水道下水	笠田1km	(都)(70,200)
かつらぎ(県)ー4	大字花園梁瀬字荒神小路604番	4,800	699	1:1.4	住宅W1	一般住宅の中に店舗等も点在する住宅地域	南西3.5m町道	水道	高野山19.8km	「都計外」
かつらぎ(県)5ー1	大字新田字上嶋北106番6	46,200	337	1:2.5	事務所RC4	店舗、営業所等の散在する駅前商業地域	西11.5m町道	水道	妙寺80m	(都)(70,200)
九度山(県)ー1	伊都郡九度山町大字九度山字東山663番2外	29,200	322	不整形1:1.2	住宅W1	農家住宅、一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西4.6m町道	水道下水	九度山1.1km	(都)(70,300)
九度山(県)ー2	大字入郷字中ノ段587番1	31,700	470	2:1	住宅W2	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する傾斜地の住宅地域	南2.3m町道	水道下水	九度山1.3km	(都)(70,200)
九度山(県)ー3	大字下古沢字柳309番3	22,500	201	1:1.2	住宅LS2	一般住宅が建ち並ぶ高台の区画整然とした住宅地域	南4m町道	水道	下古沢80m	「都計外」
高野(県)ー1	伊都郡高野町大字高野山字西院谷234番1内	45,100	89	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南3.3m町道	水道下水	高野山3.2km	(都)(70,200) 国定公 普通

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
高野(県)一2	大字高野山字千手院谷44番8内	41,400	117	1:1.2	住宅W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西3.4m町道	水道下水	高野山5.2km	(都)(70,200)国定公普通
高野(県)一3	大字高野山字蓮花谷507番1内	42,400	83	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ古からの住宅地域	北2.9m町道	水道下水	高野山5.3km	(都)(70,200)国定公普通
高野(県)5一1	大字高野山字小田原谷415番外	116,000	196	1:4.5	店舗兼住宅W2	各種小売店舗等の建ち並ぶ商業地域	北10m国道	水道下水	高野山4.3km	(都)(70,200)国定公普通
湯浅(県)一1	有田郡湯浅町大字栖原字宮池尻996番	31,800	482	1:1	住宅W1	中規模の農家住宅が多い既成住宅地域	南4m町道	水道	湯浅2.4km	(都)(70,200)
湯浅(県)一2	大字青木字西長谷549番7	54,700	132	1.2:1	住宅W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4m町道	水道	湯浅750m	(都)(70,200)
湯浅(県)一3	大字湯浅字新屋敷2882番	54,800	153	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5.2m町道北側道	水道	湯浅1.2km	(都)(70,200)
湯浅(県)一4	大字湯浅字宮ノ西1766番3	55,700	312	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西7m町道	水道	湯浅1.2km	(都)(70,200)
湯浅(県)5一1	大字湯浅字筒井2328番3	70,500	751	台形1:2.5	店舗兼倉庫S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	北西10m国道	水道	湯浅1.9km	(都)(70,200)
広川(県)一1	有田郡広川町大字広字南ノ町1141番	37,400	214	1:1.5	住宅W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東3.5m町道	水道	湯浅1.4km	「都計外」
広川(県)一2	大字山本字赤井段441番	27,000	713	1:1	住宅W1	中規模の農家住宅が建ち並ぶ農村集落地域	北4.5m町道	水道	広川ビ一チ700m	「都計外」
広川(県)一3	大字下津木字権蔵原743番3	18,700	145	1.5:1	住宅S2	一般住宅、公共施設等が建ち並ぶ町道沿いの既成住宅地域	南西5m町道	水道	湯浅8.6km	「都計外」
広川(県)5一1	大字広字濱添318番11外	45,500	91	1:2	店舗兼住宅W2	小規模店舗、一般住宅が混在する商業地域	南東6m県道	水道	湯浅700m	「都計外」
有田川(県)一1	有田郡有田川町大字天満字窪田町88番2外	58,000	213	1.5:1	住宅W2	一般住宅及び農家住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西4.1m町道	水道	藤並1.1km	(都)1住居(60,200)
有田川(県)一2	大字水尻字垣内1145番6	64,000	106	1:1.5	住宅W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6m私道	水道	藤並850m	(都)(70,200)
有田川(県)一3	大字粟生字戎山399番	19,300	376	2.5:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅が建ち並ぶ既成集落地域	南3.3m町道西側道	水道	藤並19km	「都計外」

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
有田川(県)－4	大字市場字里158番	48,500	228	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南3m町道西側道	水道	藤並6.8km	「都計外」
有田川(県)－5	大字歓喜寺字中越239番	22,400	452	台形1:1.5	住宅W1	農家住宅が建ち並ぶ古からの住宅地域	南2m町道西側道	水道	藤並7.6km	「都計外」
有田川(県)－6	大字小川字吉田1779番外	36,300	566	台形1.5:1	住宅W1	農家住宅、小規模店舗等が見られる国道沿いの住宅地域	南4.5m国道東側道	水道	藤並9.1km	「都計外」
有田川(県)－7	大字久野原字西番1109番2外	8,630	652	台形1.5:1	住宅W2	農家住宅がややまばらに建ち並ぶ山村集落地域	南4m町道	水道	藤並38.7km	「都計外」
有田川(県)－8	大字二川字東前373番3	22,800	151	1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅の建ち並ぶ既成集落地域	東2.5m町道	水道	藤並23.5km	「都計外」
有田川(県)5－1	大字徳田字北垣内241番9	58,000	68	1:1	店舗W2	低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南7.5m県道	水道	藤並5.8km	(都)近商(80, 200)
美浜(県)－1	日高郡美浜町大字和田字宮垣内1589番3外	27,300	220	1:1.5	住宅W1	中小規模一般住宅、農家等が建ち並ぶ既成住宅地域	北3m町道	水道下水	御坊3.8km	「都計外」
美浜(県)－2	大字吉原字大西547番14	39,500	165	1:1	住宅W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	東6m町道	水道下水	紀伊御坊1.9km	(都)(70, 200)
美浜(県)－3	大字三尾字中ノ浜884番	23,000	396	台形1:1.2	住宅W2	漁港に近い漁村集落地域	南西6.7m県道三方路	水道	市役所前7.1km	「都計外」
日高(県)－1	日高郡日高町大字比井字濱田981番	18,000	143	1.2:1	住宅W1	一般住宅、漁家、商店等が混在する既成集落地域	北2.5m町道	水道下水	紀伊内原6.2km	「都計外」
日高(県)－2	大字荊木字萩之前635番2外	25,500	468	台形1:1.5	住宅W1	一般住宅、農家等の多い既成住宅地域	南4m町道	水道下水	紀伊内原900m	「都計外」
日高(県)－3	大字高家字藤ノ木620番4	35,800	258	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既存の分譲住宅地域	東3.8m町道	水道下水	紀伊内原300m	「都計外」
日高(県)5－1	大字萩原字西前田873番3内	52,600	300	1.2:1	店舗S1	店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	東17m国道南側道	水道	紀伊内原150m	「都計外」
由良(県)－1	日高郡由良町大字網代字西201番13	33,600	105	1:2	住宅W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.5m町道	水道下水	紀伊由良1.9km	(都)(70, 300)
由良(県)－2	大字吹井字柳原252番48	29,800	501	1:2	住宅W1	一般住宅、社宅、小売店舗等が混在する住宅地域	北6.8m町道	水道下水	紀伊由良3km	(都)(70, 200)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
由良(県)ー3	大字衣奈字前田坪767番2	26,900	238	1:1.5	住宅W2	一般住宅、商店等が混在する漁港に近い既成集落地域	北5m 県道東側道	水道	紀伊由良4km	「都計外」
由良(県)5ー1	大字里字宮ノ前276番1	49,900	455	2.5:1	銀行S2	スーパー、銀行、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南10m 県道	水道 下水	紀伊由良1.2km	(都) (70、300)
印南(県)ー1	日高郡印南町大字島田字嶋田北側984番	27,500	244	1:2.5	住宅RC2	一般住宅の中に店舗等も点在する既成の住宅地域	南西3.5m 町道北西側道	水道	切目100m	「都計外」
印南(県)ー2	大字山口字不老ノ谷1318番外	21,500	543	台形1:1.5	住宅S2	農地の中に農家住宅、一般住宅等が点在する地域	東3m 町道	水道 下水	印南1.7km	「都計外」
印南(県)ー3	大字崎ノ原字横畑264番	7,530	353	2:1	住宅W1	農地の中に農家住宅が散在する農村集落地域	東3m 町道南側道	水道	稲原7km	「都計外」
印南(県)5ー1	大字印南字本郷3148番2	47,300	115	1:2	店舗兼住宅S2	小売店舗等のほか一般住宅も混在する商業地域	東3.5m 町道	水道	印南700m	「都計外」
みなべ(県)ー1	日高郡みなべ町東岩代字丸山2045番	15,500	370	1:1.5	住宅W2	農地の中に農家住宅が散在する農村集落地域	南東3m 町道南西側道	水道 下水	岩代900m	「都計外」
みなべ(県)ー2	堺字道筋483番5	33,500	179	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東7m 町道	水道	南部2.8km	(都) (70、200)
みなべ(県)ー3	埴田字拜殿156番	46,300	254	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西5m 町道南側道	水道 下水	南部800m	(都) (70、200)
みなべ(県)ー4	西本庄字久宗1271番2外	40,500	281	1:2.5	住宅W2	一般住宅、事務所等の混在する既成の住宅地域	南西5m 県道	水道 下水	南部5km	「都計外」
みなべ(県)5ー1	北海道字新町通り258番1	54,500	247	1:2	店舗兼住宅S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西4.8m 町道	水道 下水	南部460m	(都) (70、200)
日高川(県)ー1	日高郡日高川町大字小熊字法徳寺2357番9外	31,300	148	1:1.5	住宅W1	一般住宅のほかに空地も見られる既成住宅地域	南東6m 私道	水道	道成寺1.1km	「都計外」
日高川(県)ー2	大字江川字炭屋垣内1652番1外	9,700	329	1.2:1	住宅W2	農家住宅が多い既成住宅地域	北西4m 町道	水道	和佐4.1km	「都計外」
日高川(県)ー3	大字松瀬字柿木484番1	9,250	537	1:1	住宅W2	農家住宅が多い既成住宅地域	南西3m 町道	水道	和佐3.3km	「都計外」
日高川(県)ー4	大字坂野川字岩垣内344番1外	8,700	284	1.5:1	住宅W1	農家住宅等が散在する山間部の既成住宅地域	南11m 県道	水道	道成寺22km	「都計外」

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
日高川(県) -5	大字川原河字堂ノ上ミ191番	11,800	218	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか農家住宅等も見られる既存住宅地域	南3m町道	水道	道成寺26km	「都計外」
日高川(県) -6	大字船津字田中329番2	14,200	310	1.5:1	住宅W2	一般住宅が見られる県道沿いの住宅地域	北7m県道	水道	道成寺13km	「都計外」
日高川(県) -7	大字初湯川字平213番90	6,550	456	1:1	住宅W2	農家住宅が散在する農村集落地域	北3m町道	水道	道成寺30km	「都計外」
日高川(県) 5-1	大字土生字鳥居之前142番1外	41,400	104	台形1.2:1	店舗兼住宅W2	低層の店舗、一般住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北11m県道北西側道	水道 下水	道成寺850m	「都計外」
白浜(県) -1	西牟婁郡白浜町中字中村140番	24,500	323	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域	南東2.5m町道	水道	紀伊富田1km	「都計外」
白浜(県) -2	字小谷奥3143番51	47,000	101	1:1.2	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の既存住宅地域	南4.5m町道	水道 下水	白浜4.3km	(都) 1中専(60, 200)
白浜(県) -3	字瓜切2927番587外	27,000	448	1.2:1	住宅RC2	別荘、保養所等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東4.2m町道	水道	白浜6.3km	(都) 1中専(60, 200)
白浜(県) -4	堅田字櫛ヶ峯2399番69	32,000	202	1:1	住宅W2	一般住宅の中に別荘等が混在する丘陵地の分譲住宅地域	南東6m町道	水道	白浜1.6km	(都) 1中専(60, 200)
白浜(県) -5	安宅字城ノ内111番2内	12,000	411	1:1.5	住宅W1	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東4.5m町道南側道	水道	紀伊日置1.4km	(都) (70, 200)
白浜(県) -6	日置字上廣小路860番	18,800	99	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ町中心部に近い住宅地域	南東5m町道	水道	紀伊日置3.3km	(都) (70, 200)
白浜(県) 5-1	字上堀890番88外	96,000	152	1:1.5	店舗兼事務所RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ町の中心的商業地域	南東12m県道	水道 下水	白浜4.9km	(都) 商業(80, 400)
白浜(県) 5-2	日置字谷ヶ地79番2	38,800	203	台形1:2	店舗兼住宅W2	低層店舗のほか一般住宅等が混在する商業地域	南東6m県道	水道	紀伊日置2.5km	(都) (70, 200)
上富田(県) -1	西牟婁郡上富田町岩田字大坊1737番4	30,800	175	台形1.2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北3.2m町道西側道	水道	朝来2.8km	(都) (60, 200)
上富田(県) -2	朝来字馬ノ谷2323番22	34,300	99	1:2	住宅W2	小規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西7.3m町道	水道 下水	朝来700m	(都) (60, 200)
上富田(県) -3	生馬字両新田649番1	38,000	305	台形1:1.2	住宅W2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北東4.5m町道	水道 下水	朝来1.2km	(都) (60, 200)

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
上富田(県)5-1	朝来字大沼2459番13	45,400	107	1:2.5	店舗兼住宅W2	低層店舗が多い古くからの商業地域	東5m町道	水道 下水	朝来200m	(都)(60, 200)
すさみ(県)-1	西牟婁郡すさみ町周参見字田中3915番	32,600	221	1:2	住宅W2	一般住宅の中に店舗等も散在する住宅地域	南東3.7m町道	水道	周参見900m	(都)(70, 200)
すさみ(県)-2	周参見字大関2510番1	24,400	387	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅の混在する地域	北西8.5m 県道 北東側道	水道	周参見1.6km	(都)(70, 200)
すさみ(県)-3	江住字平1017番8	16,000	155	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	東5m 県道	水道	江住500m	「都計外」
那智勝浦(県)-1	東牟婁郡那智勝浦町大字下里字間所888番3外	28,800	169	台形1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い県道沿いの既成住宅地域	北5m 県道	水道	下里260m	「都計外」
那智勝浦(県)-2	大字川関字在ノ内386番	26,500	178	1:2	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西4m 町道	水道	那智1km	(都)(70, 200)
那智勝浦(県)-3	大字朝日1丁目148番	48,800	115	1:3	住宅W2	一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域	西6m 町道	水道	紀伊勝浦400m	(都)(70, 300)
那智勝浦(県)-4	大字湯川字門口256番60	30,800	92	台形1:2	住宅W2	小規模一般住宅が多い熟成した分譲住宅地域	南5m 町道	水道	紀伊勝浦1.8km	(都)(70, 200)
那智勝浦(県)5-1	大字北浜1丁目16番	58,300	184	1:2.5	店舗兼住宅W2	低層小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	西8m 県道 南側道	水道	紀伊勝浦300m	(都)(70, 300)
太地(県)-1	東牟婁郡太地町大字森浦字オソ作258番4	27,800	198	1:1	住宅W1	中規模一般住宅のほか空地も見られる駅に近い既成住宅地域	東4m 町道	水道	太地140m	(都)(70, 200)
太地(県)-2	大字太地字暖海4170番	30,600	193	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	西6m 町道	水道 下水	太地2.6km	(都)(70, 200)
太地(県)-3	大字太地字高塚684番1	25,000	281	1.2:1	住宅W1	中規模一般住宅が散在する高台の既成住宅地域	南7m 県道	水道	太地4km	(都)(70, 200)
古座川(県)-1	東牟婁郡古座川町佐田字浦地平457番3	4,170	139	2.5:1	住宅W2	農家住宅等が見られる山間集落の住宅地域	西5.5m 国道	水道	古座25km	「都計外」
古座川(県)-2	鶴川字柳谷113番1外	10,200	627	台形1:2	住宅W2	農家住宅が見られる山間の住宅地域	南3m 町道	水道	古座11km	「都計外」
古座川(県)-3	高池字江崎182番	31,700	122	台形1:2	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西3m 町道	水道	古座1.5km	「都計外」

宅地及び宅地見込地

(1)基準地番号	(2)基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3)基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4)基準地の地積(㎡)	(5)基準地の形状	(6)基準地の利用の現状	(7)基準地の周辺の土地の利用現況	(8)基準地の前面道路の状況	(9)水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10)鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11)都市計画法その他法令の制限で主要なもの
古座川(県)5-1	高池字江崎34番5外	36,800	180	台形1.2:1	店舗兼住宅S2	小売店舗、スーパー等が混在する既成商業地域	北東4.5m 県道南東側道	水道	古座1km	「都計外」
北山(県)-1	東牟婁郡北山村大字七色字瀬ノ上ア97番	5,700	267	2.5:1	住宅W1	農家住宅等が見られる国道沿いの山間の住宅地域	南西9.5m 国道南東側道	水道	熊野市18km	「都計外」 国立公 普通
北山(県)-2	大字下尾井字片ブケ53番2	7,900	256	不整形1.5:1	住宅W1	農家住宅が散在する山間の住宅地域	北4m 村道	水道	熊野市24km	「都計外」 国立公 普通
北山(県)-3	大字大沼字中里196番外	12,900	260	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅等が建ち並ぶ国道沿いの既成住宅地域	北東6m 国道南東側道	水道	熊野市23km	「都計外」 国立公 普通
串本(県)-1	東牟婁郡串本町田並字円光寺前1060番3	22,000	223	1:1.5	住宅W1	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東3m 町道	水道	田並360m	「都計外」
串本(県)-2	潮岬字上地1703番1外	25,500	561	1.5:1	住宅W1	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	西5m 町道	水道	串本4.3km	「都計外」
串本(県)-3	串本2200番	45,000	174	1:2	住宅W2	一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	北西5m 町道	水道	串本700m	(都) (70, 300)
串本(県)-4	古座字狼煙山515番3	31,800	40	1:1.5	住宅W2	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	南3m 町道	水道	古座1.5km	(都) (70, 200)
串本(県)-5	姫字ゴウラ626番5外	29,100	273	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東6.8m 町道	水道	紀伊姫100m	「都計外」
串本(県)-6	田原字上地472番	21,000	145	1:2	住宅W2	中規模一般住宅等が密集する既成住宅地域	東3.5m 町道北側道	水道	紀伊田原200m	「都計外」
串本(県)5-1	串本字中地生1735番91外	62,500	301	1:2	店舗兼住宅W2	事務所、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西11m 国道背面道	水道	串本650m	(都) (70, 300)