

令和3年地価公示 市町別平均価格及び対前年平均変動率

用途 市町村	住宅地				宅地見込地				商業地				工業地				全用途			
	平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)		平均価格 (円/㎡)		平均変動率 (%)	
和歌山市	46	60,300	46	-0.8	1	12,900	1	-0.8	28	127,300	28	-0.1	4	24,100	4	-0.9	79	81,600	79	-0.6
海南市	9	43,500	9	-1.9					3	71,400	3	-2.8					12	50,500	12	-2.1
橋本市	5	29,700	5	-1.5					3	45,800	3	-1.5					8	35,800	8	-1.5
有田市	3	35,300	3	-2.5					2	54,700	2	-2.6					5	43,000	5	-2.5
御坊市	3	25,600	3	-2.7					2	62,800	1	-0.3					5	40,500	4	-2.1
田辺市	4	62,500	4	-0.6					2	76,500	2	-1.0					6	67,200	6	-0.7
新宮市	3	33,800	3	-1.4					2	68,500	2	-1.2					5	47,700	5	-1.3
紀の川市	8	22,000	8	-1.5					5	33,000	5	-1.7					13	26,300	13	-1.6
岩出市	3	35,800	2	-1.1					1	97,100	1	-1.6					4	51,100	3	-1.3
かつらぎ町	2	25,700	2	-1.8					1	32,800	1	-1.8					3	28,100	3	-1.8
九度山町	2	21,800	2	-1.3					1	27,100							3	23,600	2	-1.3
高野町	2	22,500	2	-2.2													2	22,500	2	-2.2
湯浅町	2	32,000	2	-2.9					1	34,700	1	-3.9					3	32,900	3	-3.2
有田川町	2	35,000	2	-1.6					1	61,700							3	43,900	2	-1.6
美浜町	2	24,100	2	-2.5					1	34,300	1	-3.4					3	27,500	3	-2.8
由良町	2	19,500	2	-3.5					1	26,700	1	-1.8					3	21,900	3	-2.9
みなべ町	2	32,800	2	-1.7					1	42,600	1	-1.8					3	36,000	3	-1.7
白浜町	3	29,100	3	-0.9					2	43,900	2	-1.9					5	35,000	5	-1.3
上富田町	2	34,200	2	0.6					1	40,100	1	-1.0					3	36,200	3	0.1
すさみ町	2	14,900	2	-2.2					1	27,700	1	-2.8					3	19,100	3	-2.4
那智勝浦町	2	24,600	2	-1.2					1	41,000	1	-1.9					3	30,100	3	-1.4
太地町	2	17,700	2	-2.0													2	17,700	2	-2.0
串本町	3	28,900	3	-1.7					1	33,100	1	-4.1					4	30,000	4	-2.3
県平均	114	43,100	113	-1.3	1	12,900	1	-0.8	61	85,100	58	-1.1	4	24,100	4	-0.9	180	56,700	176	-1.2
県平均 (令和2年)	114	43,700	110	-1.2	1	13,000	0	-	61	85,500	60	-0.9	4	24,300	3	-0.9	180	57,300	173	-1.1

* 平均価格の前の数字は調査地点数 平均変動率の前の数字は継続地点数