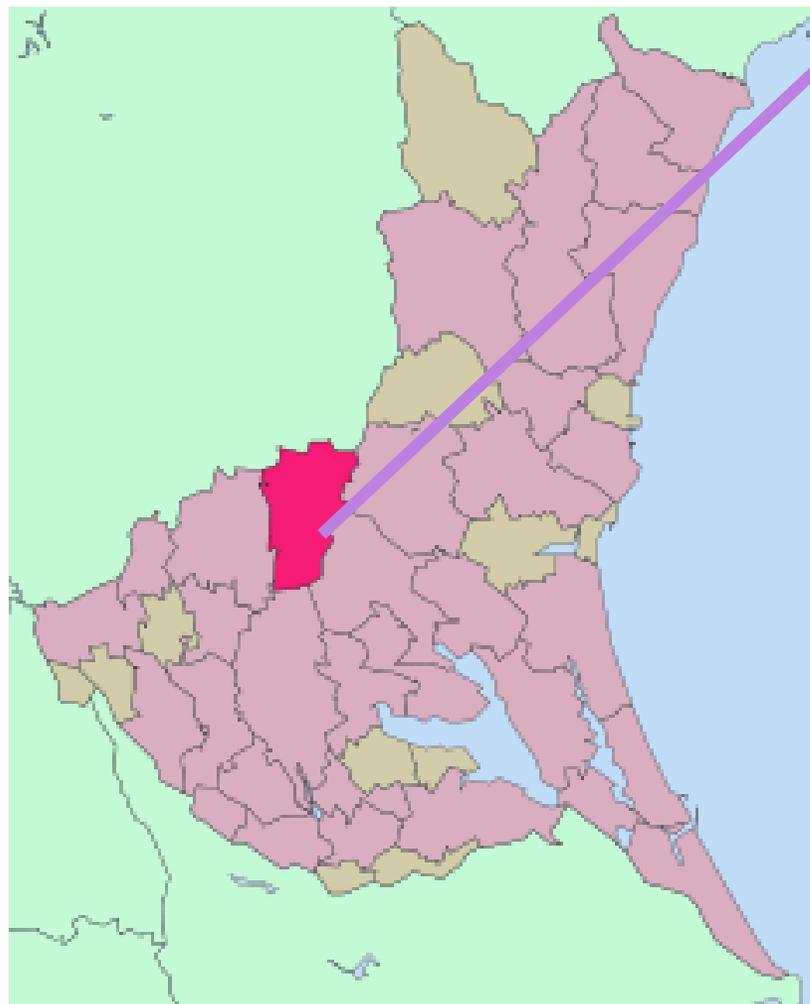


桜川にサクラサクラ!?

チーム名：SAKURA

お茶の水女子大学附属高等学校 1年

曽根 愛子



50km



WHAT IS SAKURAGAWA?

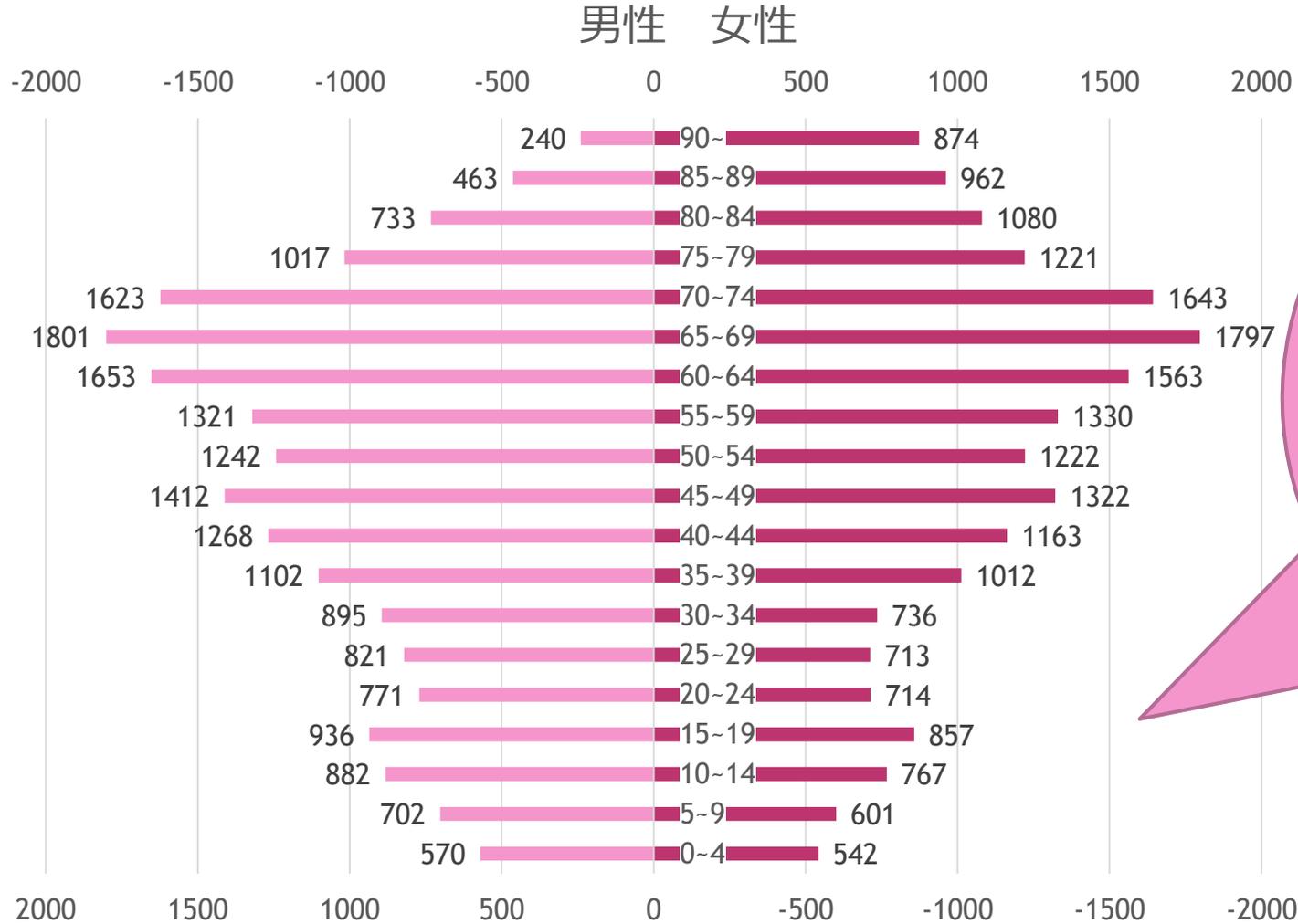
人口 39,571人
面積 180.1km²
人口密度 219.7人/km²

平成17年10月に、旧岩瀬町・大和村・真壁町の3町村が合併してできた。
歴史の面では、**平安時代**より、「西の吉野、**東の桜川**」と言われるほどの桜の名所として知られている。

常よりも 春べになれば 桜川
波の花こそ まなくよすらめ

By 紀貫之

桜川市の2021年の人口（予測値）...39571人



人口の3人に1人は高齢者

2065年には総人口が2015年の3分の1になる予測

出所：総務省国勢調査及び国立社会保障・人口問題研究所 将来推計人口より独自に作成

※2 桜川市公式HP, 「桜川市人口ビジョン」, 2020年3月18日, www.city.sakuragawa.lg.jp, 2021年8月16日

桜川市、**存続の危機**！？！？

高齢者1人を、若者が2人で支えている計算。
このままでは若者の桜川離れがすすむばかり。



子どもや働き盛りの人々で市を活性化させたい

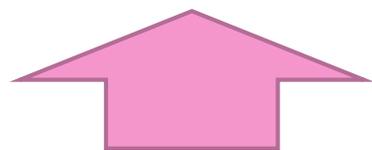
桜川を職場の拠点にすればいい！

桜川に置くなら・・・サテライトオフィス

サテライトオフィスって??

➡企業または団体の本拠から離れたところに設置されたオフィスのこと

- ①都市型サテライトオフィス
- ②郊外型サテライトオフィス
- ③地方型サテライトオフィス



これ！！



※A 総務省, 「おためしサテライトオフィス」, 2020年1月14日,
<https://www.soumu.go.jp/satellite-office> , 2021年8月16日

テレワークにない

サテライトオフィスの**メリット**とは・・・？

①子供がいる自宅ではなかなか仕事場を確保できない
➡誰にも邪魔されずに仕事ができる！

②インターネット環境が不安定になることがある。
➡安定したネットワークで仕事ができる！

③パソコンを扱うための設備が整っていない。
➡すべてが整っていて快適に仕事ができる！

実際にサテライトオフィスを活用している事例もある

株式会社えんがわ代表 隅田徹さん

「（前略）東京・恵比寿の本社とは全く異なる雰囲気の出発点を作り、社員が好きな環境を選べるようにしたいという思いがありました。（中略）想像以上に『仕事を進める上では東京都何も変わらない』点に驚かされました。」

※B 総務省, 事例紹介「働く場所を選べる、二地域就業の魅力。サテライトオフィスが業務効率のきっかけとなった」, 2017年3月24日, <https://www.soumu.go.jp/satellite-office/case/case1/index.html> , 2021年8月16日

茨城県内の事例もある

活動事例



茨城県大子町

WEB,デザイン等



Coworking & Cafe
yuinowa

茨城県結城市

IT系

総務省公式HPより

題して

桜川サテライトオフィス案 サクラサクラプロジェクト

IT企業を中心とした誘致を行う。

ひと月について1週間以上市内に滞在する。

SNSを活用して情報を発信してもらおう。

ひとりにつきひと月最大5万円の補助金

ただし、第二段階移行後は、ひと月につき3万円に

どうしてIT企業にフォーカスするのか？

- ➡SNSを活用した情報発信の協力が得やすい。
- ➡その後、桜川市の事業展開につながる。

サクラサクプロジェクトは
二か月間を予定しており、
継続意志があれば社員が市
内に在住することを条件に
プロジェクト第二段階に
移行し、続行する。



桜川にサテライトオフィスを置くメリットって？

会社数

1位の東京都港区（8万5309社）の平均公示地価が**399万7349円/m²** にたいして、

桜川市の平均公示地価は**1万7091円/m²**

港区で約400万円払って買う土地を、桜川市では約1.5万円で買うことができる。

さらに・・・

桜川・筑西ライナ（高速バス）の開通により
東京駅まで直通で行けるようになった

※5 東洋経済新聞、「登記されている会社が多い自治体トップ300」, 2016年4月24日,
<https://toyokeizai.net/articles/-/114672> , 2021年8月16日

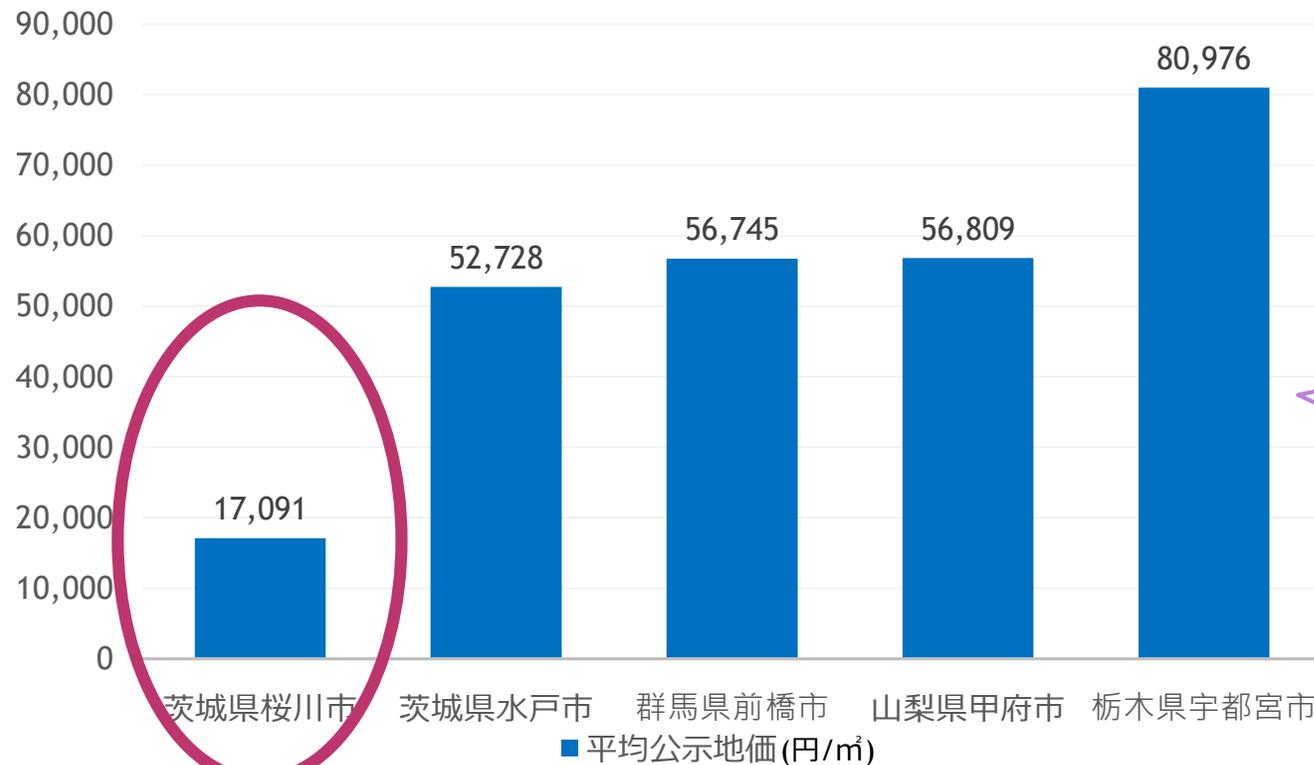
※6 土地代データ, 「東京都の土地価格相場・公示地価ランキング・基準地価・坪単価」, 2021年,
<https://tochidai.info/tokyo/> , 2021年8月16日

※7 土地代データ, 「桜川市の地価マップ」, 2021年, <https://tochidai.info/ibaraki/sakuragawa/> ,
2021年8月17日

桜川市から東京都まで約90km

○首都圏から100km圏内○

茨城県水戸市・群馬県前橋市・山梨県甲府市・栃木県宇都宮市など



同距離地域と
比べても、
圧倒的な
安さ！！

そして

事業継続計画となる！！

➡企業が自然災害・大火災・テロ攻撃などの緊急事態に遭遇した場合において、事業資産の損害を最小に留めつつ、中核となる事業の継続あるいは早期復旧を可能とするために、平常時に行うべき活動や緊急時における事業継続のための方法、手段などを取り決めておく計画のこと。

BCPを導入すれば、廃業や事業縮小に追い込まれる恐れもおさえられる！！

本社で不都合が起きても、分散させた地方のオフィスでは事業継続ができると考えられる。

※9 中小企業庁, 「BCP(事業継続計画)とは」,

https://www.chusho.meti.go.jp/bcp/contents/level_c/bcppl_01_1.html

2021年8月28日

企業側の

メリットをまとめると・・・

地価が安い

アクセスが
良い

事業継続計画
対策になる

そして桜川市は・・・

経済の活性化

人口の流入

補助金を除いた生活費の増加から、経済効果を考える。

仮に桜川市に1,000人を誘致した場合
ひとりにつきひと月最大5万円の補助金を出すとして
プロジェクトを2か月間遂行した場合の市の歳出は...



$$50,000(\text{円/人}) \times 1,000(\text{人}) \times 2(\text{か月}) = 100,000,000(\text{円})$$

单身1人あたりの生活費をひと月150,000円(※10)とする。

サクラサクプロジェクトの期間である
二か月で起こる消費の合計は...

このうち数割が市の
歳入に！



$$(150,000 - 50,000)(\text{円/人}) \times 2 \times 1,000(\text{人}) = 200,000,000(\text{円})$$

二か月間のサクラサクプロジェクトの終了後...

仮にこのうち**10%**（100人）がプロジェクト第二段階に移行し、その後**5年間**在住したとする。
この際、一人あたりに30,000円の補助金を出すとする。
また、単身の生活費をひと月当たり150,000円(※10)とする。



5年間で

$$(150,000 - 30,000)(\text{円}/\text{人}) \times 100 \times 12 \times 5 = 720,000,000 \text{ (円)}$$

地域経済に回る！！

市民の増加による住民税から、市に入る税金を考えてみる。

○桜川市の住民税

(例)桜川市で年収427万円の子なし独身世帯のサラリーマンの場合...

住民税：19.7万円(※11)

【計算方法】 年収-住民税控除額 = 住民税の課税対象額

課税対象額×住民税の所得割 + 住民税の均等割(具体的な計算は省略)

ただし、住民税の内訳の県民税と市民税のうち市民税のほうがやや多い傾向があるため、**市に入る税金は約10万円**と考えられる。(※8)

1年間あたり・・・

100,000 (円/年) × 1 (年) × 100 (人) = **10,000,000** (円)

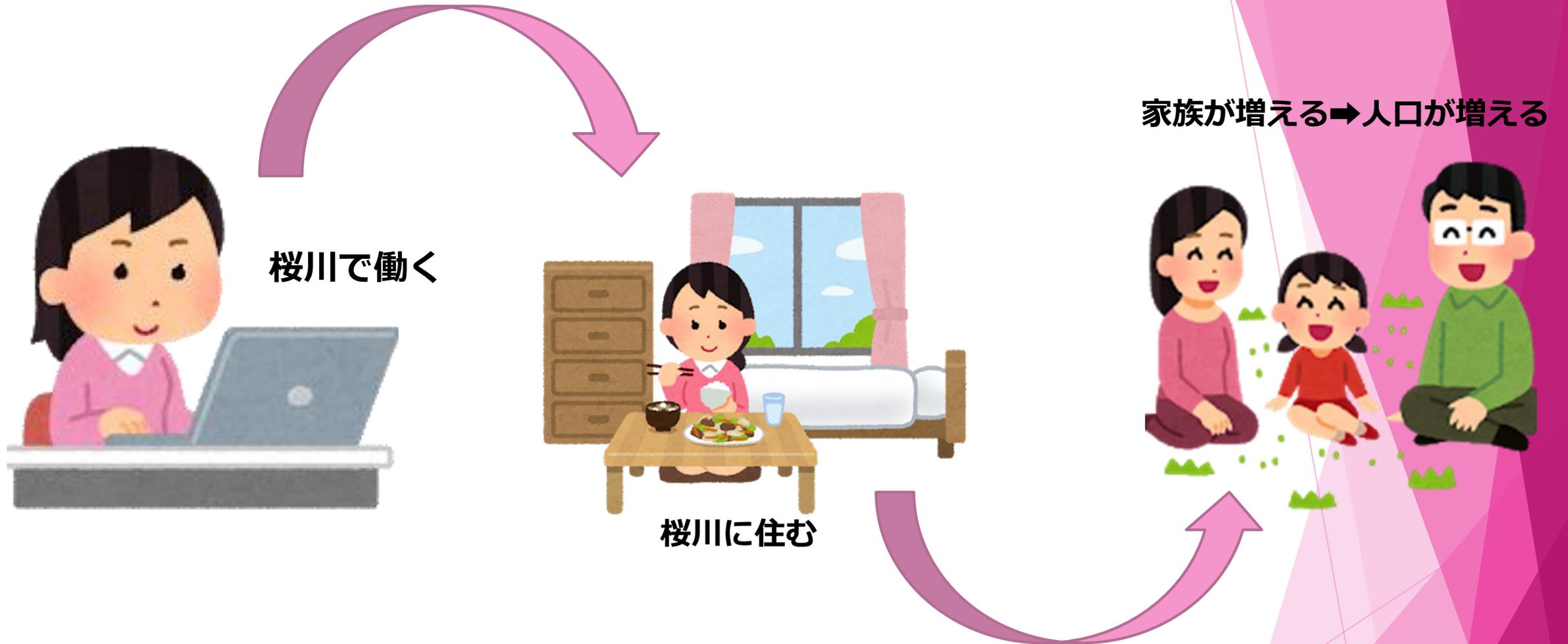
5年の総計は・・・

100,000 (円/年) × 5 (年) × 100 (人) = **50,000,000** (円)

個人消費によって
もっと大きなお金
が市を回る！！

※8 桜川市公式ホームページ, 「市民税とは」, 2021年7月13日, <https://www.city.sakuragawa.lg.jp/page/page000129.html>, 2021年8月17日

※11 サラリーマンの税金計算ツール, 桜川市で年収427万円の子供なしの独身世帯の住民税・所得税・手取り額はいくら? 【2021年版】 , 2019年8月8日, https://calc.salalive.com/sp/revenue_taxes/ct8231/sp0/ch0/yj427/, 2021年8月28日



**サテライトオフィス導入によって人口が増え、
さらにその家族が増え、経済が回れば
桜川の危機を救える！！！！**

参考文献

- ※1 桜川市公式ホームページ, 「市の概要」, 2021年1月26日, <http://www.city.sakuragawa.lg.jp>, 2021年8月17日
- ※2 総務省国勢調査及び国立社会保障・人口問題研究所 将来推計人口
桜川市公式HP, 「桜川市人口ビジョン」, 2020年3月18日, www.city.sakuragawa.lg.jp, 2021年8月16日
- ※5 東洋経済新聞, 「登記されている会社が多い自治体トップ300」, 2016年4月24日, <https://toyokeizai.net/articles/-/114672>, 2021年8月16日
- ※6 土地代データ, 「東京都の土地価格相場・公示地価ランキング・基準地価・坪単価」, 2021年,
<https://tochidai.info/tokyo/>, 2021年8月16日
- ※7 土地代データ, 「桜川市の地価マップ」, 2021年, <https://tochidai.info/ibaraki/sakuragawa/>,
2021年8月17日
- ※8 桜川市公式ホームページ, 「市民税とは」, 2021年7月13日,
<https://www.city.sakuragawa.lg.jp/page/page000129.html>, 2021年8月17日
- ※9 中小企業庁, 「BCP(事業継続計画)とは」, https://www.chusho.meti.go.jp/bcp/contents/level_c/bcpgl_01_1.html
2021年8月28日
- ※10 マネコミ!, 「単身赴任の生活費の目安は15万円!家族との金額の決め方、節約方法をプロが解説」, 2021年7月13日,
<https://manekommi.tmn-anshin.co.jp/kakei/17465224>, 2021年8月28日
- ※11 サラリーマンの税金計算ツール, 桜川市で年収427万円の子供なしの独身世帯の住民税・所得税・手取り額はいくら? 【2021年版】」, 2019年8月8日, https://calc.salalive.com/sp/revenue_taxes/ct8231/sp0/ch0/yj427/, 2021年8月28日
- ※A 総務省, 「おためしサテライトオフィス」, 2020年1月14日, <https://www.soumu.go.jp/satellite-office>, 2021年8月16日
- ※B 総務省, 実例紹介「働く場所を選べる、二地域就業の魅力。サテライトオフィスが業務効率のきっかけとなった」, 2017年
3月24日, <https://www.soumu.go.jp/satellite-office/case/case1/index.html>, 2021年8月16日