

# 区域整備計画の構成

区域整備計画は、要求基準19項目、評価基準25項目で構成

【要求基準】 認定を受けるために適合していなければならない基準 ⇒ 適合しているかどうかの確認

【評価基準】 区域整備計画が優れたものであるかを公平かつ公正に審査するための基準  
⇒ 審査委員会による評価（3を超えない範囲で優れた計画を認定）

要求基準	
1	1～5号施設に関する政令要件への適合
2	カジノ施設の数・ゲーミング区域の床面積の合計
3	IR区域の一体的な管理
4	IR区域の土地の使用の権原・IR施設の設置根拠についての妥当性
5	公平かつ公正な民間事業者の公募及び選定
6	地域における合意形成の手續
7	IR事業者によるコンプライアンスの確保のための体制及び取組
8	IR事業者の役員及び株主又は出資者についての反社会的勢力の排除
9	審査委員会の委員へ不正な働きかけを行っていないこと
10	IR区域と国内外の主要都市との交通の利便性
11	一体的かつ継続的なIR事業の実施
12	設置運営事業者と施設供用事業者との適切な責任分担及び相互の緊密な連携
13	IR事業者が会社法に規定する会社で、専ら設置運営事業を行うものであること
14	設置運営事業者によるIR施設の所有
15	カジノ施設の設置及び運営に伴う有害な影響の排除を適切に行うための措置等
16	カジノ事業の収益の活用
17	認定都道府県等入場料納入金・認定都道府県等納付金の見込額及び用途
18	IR区域の整備による経済的社会的効果
19	カジノ施設の設置及び運営に伴う有害な影響の排除を適切に行うための必要な施策及び措置
評価基準	
1	IR区域全体のコンセプト
2	IR区域内の建築物のデザイン
3	IR施設の規模
4	ユニバーサルデザイン、環境負荷低減、多文化共生、フェアトレード
5	国際会議場施設及び展示等施設の規模
6	国際会議場施設及び展示等施設の種類の種類、機能、外観及び内装の特徴、設置及び運営の方針
7	国際会議場施設及び展示等施設の設置及び運営の方針、業務の実施体制及び実施方法
8	魅力増進施設の種類の種類、機能、規模、外観及び内装の特徴、設置及び運営の方針、業務の実施体制及び実施方法
9	送客施設の種類の種類、機能、規模、外観及び内装の特徴、設置及び運営の方針、業務の実施体制及び実施方法
10	宿泊施設の種類の種類、機能、規模、外観及び内装の特徴、設置及び運営の方針
11	宿泊施設の設置及び運営の方針
12	宿泊施設の業務の実施体制及び実施方法
13	その他観光旅客の来訪及び滞在の促進に寄与する施設の施設ごとの種類の種類、機能、規模、外観及び内装の特徴、設置及び運営の方針、業務の実施体制及び実施方法
14	カジノ施設の種類の種類、機能、数、規模、配置、外観及び内装の特徴、設置及び運営の方針
15	IR区域の交通利便性
16	IR区域の整備の推進、滞在型観光の実現に関する施策・措置
17	観光への効果
18	地域経済への効果
19	2030年の政府の観光戦略の目標達成への貢献
20	IR事業者やその構成員が事業を確実に遂行できる能力、役割分担と連携
21	財務の安定性
22	防災及び減災のための取組等
23	地域における十分な合意形成
24	カジノ事業の収益の活用
25	カジノ施設の設置及び運営に伴う有害な影響の排除