

施設及び指定管理者の状況

1 施設

(1) 名称	和歌浦漁港指定漁港施設		
(2) 所在地	和歌山市和歌浦南1丁目1496番地の5		
(3) 電話番号	073-446-3308		
(4) ホームページ	https://bayside-w.com/		
(5) 施設の目的	主に漁業のために設置された施設であるとともに、漁業者との利用調整により小型船舶係留施設を併設		
(6) 根拠条例	和歌山県漁港管理条例		
(7) 所管課室	県土整備部 港湾空港局 港湾空港振興課		
(8) 施設が提供するサービス(施設・設備)	物揚場(57m)、棧橋(80m)、船揚場(72m)、岸壁(611m)、泊地(156,140㎡)、道路(1,837m)、漁港施設用地(23,490㎡)、漁港交流拠点施設(2階建、延べ床面積820㎡)、漁港環境施設(植栽・休憩所・便所・照明 2,640㎡)、駐車場(定期駐車67台、一般駐車223台)		
(9) 利用料金制	導入済		
(10) 施設の料金			
	項目	金額	
	フィッシャリーナ係留(船長1m1日)	25 円	
	駐車場	400 円	
		円	

2 指定管理者

(1) 名称	有限会社ベイサイド和歌浦					
(2) 所在地	和歌山市和歌浦南1丁目1496番地の5					
(3) 代表者	代表取締役 岩橋 一博			(4) 電話番号	073-446-3308	
(5) 指定管理期間	始期	R3. 4. 1	終期	R6. 3. 31	期間	3年
(6) 選定方法	公募 (公募選定の際の応募者数) 1 者					
(7) 職員配置	常勤	1 名	非常勤	2 名	合計	3 名
	有資格者 名 (資格名)					
(8) 指定管理料	令和	4 年度	10,645,000 円			
	令和	3 年度	10,650,000 円			
	令和	2 年度	8,606,482 円			

業務及び利用の状況

1 利用状況(代表的なものを3つ)

(1) 施設の利用状況を示す指標	(2) 左の数値 ※()は前回モニタリング時の数値
ア 駐車場利用(一般台数)	14,795 (15,392)
イ フィッシャリーナ施設利用(定期隻数)	43 (43)

2 仕様業務の実施状況

(1) 業務名称	(2) 左の実施状況
駐車場	年間駐車台数 14,795台
フィッシャリーナ係留	年間保管隻数 43隻

3 自主事業の実施状況

(1) 業務名称	(2) 左の実施状況
おとっとと広場営業	毎週土日祝日営業
朝市	年2回(5月1日、11月3日)
井まつり	年1回(4月29日~5月1日、5月3日~5月7日)
和歌の夜市	年2回(5月3日~5月5日、9月23日~9月24日)
年末感謝際	年1回(12月29日~12月30日)

収支の状況

1 収入

(1) 費目	(2) 金額
運営管理委託料	¥10,645,000
利用料金収入	¥21,486,288
その他	¥101
計	¥32,131,389

2 支出

(1) 費目	(2) 金額
人件費	¥9,546,550
旅費	¥800
需用費	¥1,512,290
通信運搬費	¥265,957
保険料	¥496,030
清掃費	¥4,388,000
一般廃棄物処理	¥418,572
浄化槽保守点検	¥249,890
漁港維持管理費	¥12,050,181
租税公課	¥1,217,511
修繕費	¥430,331
その他（広告費、リース料等）	¥1,998,066
計	¥32,574,178

3 収支（収入-支出）

¥-442,789

利用者アンケートの状況

1 アンケートの実施期間、方法及び有効回収数

(1) 実施期間	自 令和 4 年 4 月 1 日	(3) 有効回収数	28/42通 (書面)
	至 令和 5 年 3 月 31 日		
(2) 実施方法	定期駐車更新時 (口頭・書面)		

2 アンケート結果

評価する主な意見	左を受けての対応等
<ul style="list-style-type: none"> ・入退場がしやすく綺麗である。 ・おとっとと広場で飲食でき、買い物がしやすく交流も出来る。 ・店舗来客用に便利である。 ・居住区や仕事場に近く利用しやすい。 ・長年、継続的に利用していて、とても利用しやすい。 ・地元の漁師さんから使いやすいところを紹介してもらえてよかった。 	<ul style="list-style-type: none"> ・継続的に美化の向上に努める。 ・継続的に安全な利用が出来るように努める。 ・おとっとと広場の営業、イベント開催の継続に努める。
評価しない主な意見	左を受けての対応等
該当なし。	今後もクレームや低評価とならないよう努める。

重要業績評価指標（KPI）の達成状況

1 重要業績評価指標（KPI）

指標	目標値	実績	達成状況
利用料金収入(円)	19,434,000	21,486,288	○ (達成)

2 目標達成に向けた取組

- ・駐車場利用案内板の強化、縁石塗装、バリケード設置などを順次検討し執り行っている。
- ・漁港全域の美化清掃(除草、掃除、散乱物・犬猫のフン拾い)、不法投棄物の撤去に努め、来港者がより利用しやすいように、に整備している。
- ・一時駐車場利用時間のフレキシブルな利用対応を実施し、増収に努めた。
- ・一時駐車使用を定期駐車場契約に段階的に移行し収入確保に努めた。
- ・職員一丸となって、サービス向上に心掛けた。
- ・釣り、船舶レジャー者などの不法使用に対して、適正な利用を周知指導し、適正な料金徴収に務めた。

3 目標未達成の場合の改善策等