# 第5 地方公社

1. 平成23年度市町村土地開発公社決算等の概況

(注)各資料は、「土地開発公社における平成23年度事業 実績状況調査」による。

# 1. 平成23年度市町村土地開発公社決算等の概況

# (1) 土地開発公社数

平成24年3月31日現在の和歌山県内の市町村土地開発公社数は16であり、前年度と変わりない。

# (2) 土地取得の実績

市町村土地開発公社による平成 2 3 年度の土地取得は、金額ベースでは 8 5 0 百万円で前年度 8 9 3 百万円に比べ 4 3 百万円の減( $\blacktriangle$  4. 8 %)となり、面積ベースでは 0 haで前年度に比べ 1 haの減となった。(面積ベースが 0 haとなっている理由は、取得面積が 1 ha未満の事業がある ため)。

(単位:百万円·ha·%)

		19年度	20年度	21年度	22年度	23年度	前年度比
金額	公有地先行取得事業	1,001	914	1,800	350	234	▲ 33.1
u 立 領 ベース	土地造成事業	141	259	491	543	616	▲ 13.4
	合 計	1,142	1,173	2,291	893	850	<b>4</b> .8
面積	公有地先行取得事業	2	10	4	0	0	0.0
凹 惧   ベ <del>ー</del> ス	土地造成事業	0	4	4	1	0	0.0
	合 計	2	14	8	1	0	0.0

# (3) 土地保有の状況

市町村土地開発公社の平成23年度末の保有土地は、金額ベースでは24,967百万円で前年度29,255百万円に比べ4,288百万円の減( $\triangle$ 14.7%)、面積ベースでは267 haで前年度282 haに比べ15 haの減( $\triangle$ 5.3%)となった。

これを種類別にみると、公有地先行取得事業に係る土地は金額ベースでは13, 218百万円で前年度15, 430百万円に比べ2, 212百万円の減(▲14.3%)、面積ベースでは95 haで前年度107 haに比べ12 haの減(▲11.2%)となり、土地造成事業に係る土地は金額ベースでは11, 749百万円で前年度13, 825百万円に比べ2, 076百万円の減(▲15.0%)、面積ベースでは172 haで前年度175 haに比べ3 haの減(▲1.7%)となっている

(単位:百万円·ha·%)

		19年度	20年度	21年度	22年度	23年度	前年度比
金額	公有地先行取得事業	33,127	30,135	18,658	15,430	13,218	<b>▲</b> 14.3
ボース	土地造成事業	16,053	15,815	14,222	13,825	11,749	▲ 15.0
	合 計	49,180	45,950	32,880	29,255	24,967	<b>▲</b> 14.7
面積	公有地先行取得事業	169	162	103	107	95	<b>▲</b> 11.2
川川川村	土地造成事業	177	177	175	175	172	<b>▲</b> 1.7
	合 計	346	339	278	282	267	▲ 5.3

# (4) 長期保有土地の状況

平成23年度末時点で市町村土地開発公社が5年以上保有している土地は、23,957百万円(全体の96.0%)、248ha(同92.9%)となっている。また、10年以上保有している土地は、23,448百万円(同93.9%)、246ha(同92.2%)となっている。これを、種類別にみると、公有地先行取得事業に係る土地のうち、5年以上保有している土地は12,634百万円(同95.6%)、85ha(同80.4%)、10年以上保有している土地は12,396百万円(同93.8%)、84ha(同88.4%)となっており、土地造成事業に係る土地のうち、5年以上保有している土地は11,323百万円(同96.4%)、163ha(同94.8%)、10年以上保有している土地は11,052百万円(同94.1%)、162ha(同94.2%)となっている。

(単位:百万円·ha·%)

			22年度	23年度		
			乙乙十尺	20千皮	前年度比	全体比
	5年以上	公有地先行取得事業	14,393	12,634	<b>▲</b> 12.2	95.6
	保有土地	土地造成事業	13,511	11,323	<b>▲</b> 16.2	96.4
金額	体有工地	合 計	27,904	23,957	<b>1</b> 4.1	96.0
ベース	10年以上	公有地先行取得事業	14,144	12,396	<b>▲</b> 12.4	93.8
	10年以上  保有土地	土地造成事業	12,819	11,052	<b>1</b> 3.8	94.1
	体有工地	合 計	26,963	23,448	<b>1</b> 3.0	93.9
5年	5年以上	公有地先行取得事業	97	85	<b>▲</b> 12.4	89.5
	3年以上  保有土地	土地造成事業	166	163	<b>▲</b> 1.8	94.8
面積	体有工地	合 計	263	248	<b>▲</b> 5.7	92.9
ベース	10年以上	公有地先行取得事業	94	84	<b>1</b> 0.6	88.4
	保有土地	土地造成事業	165	162	<b>▲</b> 1.8	94.2
	休什 土地	合 計	259	246	<b>▲</b> 5.0	92.2

# (5) 決算の状況

平成23年度の市町村土地開発公社の決算の状況は、第5表及び第6表のとおりである。この うち、当期損失が生じた土地開発公社は9団体、債務超過の土地開発公社は3団体であった。

事業実績調査結果(総括) 平成23年度土地開発公社決算概況 第1表

24,274 18,117 単位:百万円) 77,185 13,988 15,117 9,047 2,220 6,347 890'9 224,047 .標財規模 7,423 6,890 9,227 4,889 5,892 10,304 7,059 10.4 9.5 31.2 8.0 0.0 6.5 11.6 55.8 0.5 0.0 1.7 24.6 0.0 1.3 0.0 0.0 e/f % 34.0 19.5 10.6 8.9 0.0 16.5 55.8 10.5 0.0 1.7 1.7 0.0 0.0 d/f 0.0 8. % 2,726 1,179 0 1,136 5,145 900 0 0 0 0 23,362 2,820 ,452 85 692 82 うち5年以 110 0 23,732 6,263 2,726 1,340 0 1,136 2,820 5,145 1,900 0 85 1,452 755 0 0 d.債務保証 6,263 2,726 1,340 1,433 2,820 5,145 006,1 1,452 0 24,799 0 82 755 0 260 370 250 借入金 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 保有額 未収金 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 保有額 供用済 98.2 100.0 80.9 100.0 100.0 100.0 100.0 54.9 100.0 100.0 84.6 100.0 89.7 35.8 55.6 93.9 0.0 c/a % c.10年以上 2,918 23,448 1,141 542 2,895 6,303 524 146 463 692 142 244 344 322 6,621 151 保有額 96.0 100.0 88.6 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0 98.2 55.3 0.0 100.0 89.7 55.6 b/a % b.5年以上 2,918 1,249 2,895 6,303 463 818 344 23,957 542 46 142 保有額 528 244 422 6,621 322 11,749 0 5,785 0 235 846 244 432 64 217 130 122 126 142 293 394 プロパ 0 0 518 16 28 6,741 ,346 105 307 176 108 341 392 28 326 先行 2,918 1,410 24,967 a.23年度末 保有額計 6,741 2,895 6,303 0 818 272 619 542 146 322 954 463 142 422 かつらぎ町土地開発公社 和歌山市土地開発公社 紀の川市土地開発公社 紀美野町土地開発公社 九度山町土地開発公社 有田川町土地開発公社 日高川町土地開発公社 海南市土地開発公社 橋本市土地開発公社 有田市土地開発公社 御坊市土地開発公社 新宮市土地開発公社 白浜町土地開発公社 串本町土地開発公社 田辺市土地開発公社 岩出市土地開発公社 公社名 盂 ŲΠ

第2表 平成23年度土地開発公社決算概況 土地保有の状況

a.23年度末       三ち公有用地       うち公有用地       うち代行用地       うち (十) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1			土地造成事業						T= <
面積     金額     面積     金額     面積     金額       55.1     6,741     54.4     4,850     0.4     166       6.7     2,486     6.7     2,486     7     1,169       8.9     1,346     7.6     1,169     7     1,169       0.3     105     25     7     1,26       1.7     176     2.5     442     7     1       1.0     108     1     10     1     188       0.5     16     0.3     10     2.5     188       0.5     6.5     6.92     6.5     6.92     7     188       0.1     28     0.1     28     1     1       0.1     28     0.1     28     1     1	代行用地 うち代替地	也 しち特定土地	丑	うち完成土地	うち未成土地	うち完成土地等	等っち開発中土地		<u></u>
55.1       6,741       54.4       4,850       0.4       166         6.7       2,486       6.7       2,486       8.9       1,346       7.6       1,169       1,169         0.3       105       25       25       8.9       307       8.9       307       8.9       1,37       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346       1,346	Ш	額 面積 金額	頁 面積 金額	面積 金額	面積 金額	面積 金額	頁 面積 金額	頁面積	金額
6.7       2,486       6.7       2,486       8.9       1,346       7.6       1,169       8.9       1,346       7.6       1,169       8.9       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3       9.3	166 0.3	1,725						55.1	6,741
8.9       1,346       7.6       1,169       8         0.3       105       25       8         0.9       307       0.9       307         1.7       176       8       1.0         2.5       518       2.5       442         1.0       108       10       10         0.5       16       0.3       10       188         6.5       692       6.5       692       188         0.1       28       0.1       28       10         0.1       28       0.1       28       1         0.1       28       0.1       28       1			1.1 432			1.1 432	12	7.8	2,918
0.3       105       25       8         0.9       307       9       307         1.7       176       8       1.0       1.0         2.5       518       2.5       442       8         1.0       108       8       1.0       8         0.5       16       0.3       10       188         2.8       341       0.1       66       2.5       188         6.5       692       6.5       692       8         0.1       28       0.1       28       8         0.1       28       0.1       28       8		1.3	177 0.3 64			0.3	64	9.2	1,410
0.9       307       0.9       307         1.7       176        442          2.5       518       2.5       442          1.0       108            0.5       16       0.3       10           2.8       341       0.1       66       2.5       188         6.5       692       6.5       692           0.1       28       0.1       28          0.1       28       0.1       28		0.3	80 0.9 217			0.9	7	1.2	322
1.7       176       442       8         2.5       518       2.5       442       8         1.0       108       8       10       8       10         0.5       16       0.3       10       188       188         2.8       341       0.1       66       2.5       188         6.5       692       6.5       692       8         0.1       28       0.1       28       8         0.1       28       0.1       28       8			9.0 235			9.0 235	15	9.9	542
2.5       518       2.5       442       8         1.0       108       8       10       10         0.5       16       0.3       10       188         2.8       341       0.1       66       2.5       188         6.5       692       6.5       692       8         0.1       28       0.1       28       8         0.1       28       0.1       28       8		1.7	176 31.5 2,719			31.5 2,71	6	33.2	2,895
1.0       108       108       10       108       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10       10		92	15.9 5,785			15.9 5,785	15	18.4	6,303
0.5       16       0.3       10       188         2.8       341       0.1       66       2.5       188         6.5       692       6.5       692       8         0.1       28       0.1       28       8         0.1       28       0.1       28       8	0.3	80 0.7	28 13.3 846			3.9 420	9.4	426 14.3	954
0.5     16     0.3     10     188       2.8     341     0.1     66     2.5     188       6.5     692     6.5     692     8       0.1     28     0.1     28     8       0.1     28     0.1     28     8									
2.8     341     0.1     66     2.5     188       6.5     692     6.5     692     8       0.1     28     0.1     28     8       0.1     28     0.1     28     8		0.5	6 0.4 130			0.4	130	0.9	146
6.5 692 6.5 0.1 28 0.1 0.1 28 0.1		87	1.2			1.2	12	4.0	463
0.1 28 0.1 0.1 28 0.1			0.4 126			0.4	126	6.9	818
0.1 28 0.1 0.1 28 0.1			89.2			89.2	142	89.2	142
0.1 28 0.1			6.2 244			6.2 244	14	6.3	272
			1.9 394			1.9 394	14	2.0	422
串本町土地開発公社     8.1     326			0.9			0.9 293	13	9.0	619
合計   95.2   13,218   87.3   10,429   2.9   354   0.8	354 0.8	1,968 4.2 4	467 172.2 11,749			162.8 11,323	9.4	426 267.4	24,967

※ 土地造成事業の分類のうち新経理基準未適用の公社については完成土地・未成土地に、適用の公社については完成土地等・開発中土地に、それぞれ記入している。

平成23年度土地開発公社決算概況 長期保有土地の状況(5年以上保有土地) 第3表

(単位:ha、百万円)

	公有地先行取得事業	行取得事	**				土地造成事業	業量					中二					
a.23年度末	保有面積		取得金額		合計金額		保有面積		取得金額	-0-1	合計金額		保有面積		取得金額	諸経費	合計金額	
		全体比		•利息		全体比		全体比		•利息		全体比		全体比		•利息		全体比
和歌山市土地開発公社	54.9	9.66	3,712	2,909	6,621	98.2							54.9	9.66	3,712	2,909	6,621	98.2
海南市土地開発公社	6.7	100.0	1,228	1,258	2,486	100.0	1.1	100.0	92	340	432	100.0	7.8	100.0	1,320	1,598	2,918	100.0
橋本市土地開発公社	7.5	84.3	267	618	1,185	88.0	0.3	100.0	33	31	64	100.0	7.8	84.8	009	649	1,249	88.6
有田市土地開発公社	0.3	100.0	208	▲ 103	105	100.0	6.0	100.0	217		217	100.0	1.2	100.0	425	▲ 103	322	100.0
御坊市土地開発公社	6.0	100.0	209	86	307	100.0	9.0	100.0	848	▲ 613	235	100.0	6.6	100.0	1,057	<b>▲</b> 515	542	100.0
田辺市土地開発公社	1.7	100.0	165	11	176	100.0	31.5	100.0	486	2,233	2,719	100.0	33.2	100.0	651	2,244	2,895	100.0
新宮市土地開発公社	2.5	100.0	422	96	518	100.0	15.9	100.0	5,041	744	5,785	100.0	18.4	100.0	5,463	840	6,303	100.0
紀の川市土地開発公社	1.0	100.0	294	▲ 186	108	100.0	4.0	30.1	430	▶ 10	420	49.6	5.0	35.0	724	▶ 196	528	55.3
岩出市土地開発公社																		
紀美野町土地開発公社	0.5	100.0	15	1	16	100.0	0.4	100.0	130		130	100.0	0.0	100.0	145	1	146	100.0
かつらぎ町土地開発公社	2.8	100.0	199	142	341	100.0	1.2	100.0	134	<b>▲</b> 12	122	100.0	4.0	100.0	333	130	463	100.0
九度山町土地開発公社	6.5	100.0	465	227	692	100.0	0.4	100.0	126		126	100.0	6.9	100.0	591	227	818	100.0
有田川町土地開発公社							89.2	100.0	142		142	100.0	89.2	100.0	142		142	100.0
日高川町土地開発公社							6.2	100.0	208	36	244	100.0	6.2	98.4	208	36	244	89.7
白浜町土地開発公社	0.1	100.0	19	6	28	100.0	1.9	100.0	197	197	394	100.0	2.0	100.0	216	206	422	100.0
串本町土地開発公社	0.2	2.5	22	29	51	15.6	0.0	100.0	51	242	293	100.0	1.1	12.2	73	271	344	55.6
合計	85.6	89.9	7,525	5,109	12,634	92.6	162.9	94.6	8,135	3,188	11,323	96.4	248.5	92.9	15,660	8,297	23,957	96.0

(注)表頭中の「全体比」は、各種類別の保有土地又は全保有土地に占める5年以上保有土地のそれぞれ面積又は金額の割合を示している。

平成23年度土地開発公社決算概況 長期保有土地の状況(10年以上保有土地) 第4表

(単位:ha、百万円)

	公有地先行取得事業	行取得事	**				土地造成事業	事業					中二					
a.23年度末	保有面積		取得金額	諸経費	合計金額		保有面積		取得金額	諸経費	合計金額		保有面積		取得金額	諸経費	合計金額	
		全体比		·利息		全体比		全体比		·利息		全体比		全体比		·利息		全体比
和歌山市土地開発公社	54.9	9.66	3,712	2,909	6,621	98.2							54.9	9.66	3,712	2,909	6,621	98.2
海南市土地開発公社	6.7	100.0	1,228	1,258	2,486	100.0	1.1	100.0	92	340	432	100.0	7.8	100.0	1,320	1,598	2,918	100.0
橋本市土地開発公社	6.9	77.5	467	610	1,077	80.0	0.3	100.0	33	31	64	100.0	7.2	78.3	200	641	1,141	80.9
有田市土地開発公社	0.3	100.0	208	▶ 103	105	100.0	0.0	100.0	217		217	100.0	1.2	100.0	425	▲ 103	322	100.0
御坊市土地開発公社	0.9	100.0	209	86	307	100.0	9.0	100.0	848	▲ 613	235	100.0	6.6	100.0	1,057	<b>▲</b> 515	542	100.0
田辺市土地開発公社	1.7	100.0	165	11	176	100.0	31.5	100.0	486	2,233	2,719	100.0	33.2	100.0	651	2,244	2,895	100.0
新宮市土地開発公社	2.5	100.0	422	96	518	100.0	15.9	100.0	5,041	744	5,785	100.0	18.4	100.0	5,463	840	6,303	100.0
紀の川市土地開発公社	0.9	90.0	290	▼ 186	104	6.96	4.0	30.1	430	▶ 10	420	49.6	4.9	34.3	720	▶ 196	524	54.9
岩出市土地開発公社																		
紀美野町土地開発公社	0.5	100.0	15	1	16	100.0	0.4	100.0	130		130	100.0	0.0	100.0	145	1	146	100.0
かつらぎ町土地開発公社	2.8	100.0	199	142	341	100.0	1.2	100.0	134	<b>▲</b> 12	122	100.0	4.0	100.0	333	130	463	100.0
九度山町土地開発公社	6.1	93.8	352	214	266	81.8	0.4	100.0	126		126	100.0	6.5	94.2	478	214	692	84.6
有田川町土地開発公社							89.2	100.0	142		142	100.0	89.2	100.0	142		142	100.0
日高川町土地開発公社							6.2	100.0	208	36	244	100.0	6.2	98.4	208	36	244	89.7
白浜町土地開発公社	0.1	100.0	19	6	28	9.9	1.0	52.6	20	73	123	31.2	1.1	55.0	69	82	151	35.8
串本町土地開発公社	0.2	2.5	22	29	51	15.6	0.0	100.0	51	242	293	100.0	1.1	12.2	73	271	344	55.6
合	84.5	88.8	7,308	5,088	12,396	93.8	162.0	94.1	7,988	3,064	11,052	94.1	246.5	92.2	15,296	8,152	23,448	93.9
														ĺ	1			

(注)表頭中の「全体比」は、各種類別の保有土地又は全保有土地に占める10年以上保有土地のそれぞれ面積又は金額の割合を示している。

第5表 平成23年度土地開発公社決算概況 損益計算書関係

-1	304 TXC	十级20十度土地附近五社《并城》	11 12 12 1E 1	くずずん	汉里里并自为陈	K E									)	単位:千円)	
eğ.	a.23年度末	事業収益(A)				事業原価(B)											
	X	(a)+(b)+(c)	うち公有地取得 うち土地造成 事業収益(a) 事業収益(b)		うち受託等 事業収益等(c)		うち公有地取得 事業原価(d)	うち土地造成 事業原価(e)	うち受託等 事業原価(f)	事業終利益(C) (A)-(B)	販売費及び一般 管理費(D)	事業利益(E) (C)-(D)	事業外収益(F)	事業外費用(G)	経常損益(H) (E)+(F)-(G)	当期利益(I)	N X
-	和歌山市土地開発公社	2.290.800	2.290.410	0	390	2.237.377	2.237.377	0	0	53.423	12.821	40.603	169	0	40.772	40.772	和歌山市土地開発公社
	海南市土地開発公社	340,161	0	303,996	36,165	286.511	0	275,166	11,345	53.650	25,626	28,024	1,587	15,483	14.128	14,128	海南市土地開発公社
	橋本市土地開発公社	107,251	59,777	0	47,474	77,081	57,885	0	19,196	30,170	21,572	8,598	1,237	1,915	7,920	12,494	橋本市土地開発公社
	有田市土地開発公社	0		0	0	0	0	0	0	0	30	▲30	24	0	9▼	9▼	有田市土地開発公社
	御坊市土地開発公社	510,508	85,125	420,583	4,800	505,708	85,125	420,583	0	4,800	4,319	481	10,832	552	10,761	▲864,178	御坊市土地開発公社
	田辺市土地開発公社	210,437	0	210,437	0	210,437	0	210,437	0	0	13,112	▲13,112	1,620	7,834	▲19,326	<b>▲</b> 44,803	田辺市土地開発公社
	新宮市土地開発公社	286,369	0	286,369	0	286,369	0	286,369	0	0	1,484	▲1,484	35,442	74,893	▲40,935	<b>▲</b> 40,935	新宮市土地開発公社
	紀の川市土地開発公社	573,959	0	9,214	564,745	10,483		10,483	0	563,476	8,429	555,047	515	3,778	551,784	551,784	紀の川市土地開発公社
	岩出市土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	274	▶274	18	0	▲256	▲256	岩出市土地開発公社
	市公社計	4,319,485	2,435,312	1,230,599	653,574	3,613,966	2,380,387	1,203,038	30,541	705,519	87,667	617,853	51,444	104,455	564,842	▲331,000	市公社計
	紀美野町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	<b>A</b> 11	2	65	▶74	<b>▲</b> 74	紀美野町土地開発公社
	かつらぎ町土地開発公社	75,291	68,779	3,291	3,221	72,156	62,639	4,517	0	3,135	1,559	1,576	66,168	1,451	66,293	66,293	かつらぎ町土地開発公社
	九度山町土地開発公社	2,309	49	0	2,260	104	104	0	0	2,205	1,153	1,052	6	0	1,061	1,061	九度山町土地開発公社
	有田川町土地開発公社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	746	▶746	318	0	▲428	▲428	有田川町土地開発公社
	日高川町土地開発公社	6,315	0	6,315	0	6,315	0	6,315	0	0	375	▲375	27	847	▲1,195	▲1,195	日高川町土地開発公社
	白浜町土地開発公社	5,286	0	0	5,286	0	0	0	0	5,286	7,723	▲2,437	356	768	▲2,849	▲2,849	白浜町土地開発公社
	串本町土地開発公社	228,305	0	130,765	97,540	105,878	0	105,878	0	122,427	5,320	117,107	72	2,371	114,808	114,808	串本町土地開発公社
	町村公社計	317,506	68,828	140,371	108,307	184,453	67,743	116,710	0	133,053	16,887	116,166	66,952	5,502	177,616	177,616	町村公社計
	榅	4,636,991	2,504,140	1,370,970	761,881	3,798,419	2,448,130	1,319,748	30,541	838,572	104,554	734,019	118,396	109,957	742,458	▲153,384	和

第6表 平成23年度土地開発公社決算概況 貸借対照表関係

- X-0-K		X-1			4							)	(単位:千円)	
a.23年度末										前期繰越				
M	資産合計	流動資産	固定資産	繰延資産	負債合計	流動負債	固定負債	特定引当金	基本金(A)	準備金 (久損金)(a)	当期利益 (損失)(b)	準備金合計(B) (a)+(b)	資本合計 (A)+(B)	<b>N</b>
和歌山市土地開発公社	7,198,458	7,197,638	820	0	6,272,896	5,109,333	1,163,563	0	5,000	879,790	40,772	920,562	925,562	和歌山市土地開発公社
海南市土地開発公社	3,083,050	3,082,829	221	0	2,749,460	8,348	2,741,112	0	5,000	314,462	14,128	328,590	333,590	海南市土地開発公社
橋本市土地開発公社	1,493,049	1,492,895	154	0	1,364,607	1,346,191	18,416	0	5,000	110,948	12,494	123,442	128,442	橋本市土地開発公社
有田市土地開発公社	342,792	342,716	76	0	250,000	0	250,000	0	5,000	87,798	<b>▲</b> 6	87,792	92,792	有田市土地開発公社
御坊市土地開発公社	619,846	614,699	5,147	0	1,434,329	1,137,329	297,000	0	5,000	44,695	▲864,178	▲819,483	▲814,483	御坊市土地開発公社
田辺市土地開発公社	2,941,835	2,941,835	0	0	2,820,657	2,820,657	0	0	10,000	155,981	▲44,803	111,178	121,178	田辺市土地開発公社
新宮市土地開発公社	6,604,059	6,603,974	85	0	5,145,079	1,606,079	3,539,000	0	5,000	1,494,915	▲40,935	1,453,980	1,458,980	新宮市土地開発公社
紀の川市土地開発公社	1,982,748	1,971,742	11,006	0	2,057,859	1,915,347	142,512	0	10,000	▲636,895	551,784	▲85,111	▲75,111	紀の川市土地開発公社
岩出市土地開発公社	26,197	26,146	51	0	0	0	0	0	10,000	16,453	▲256	16,197	26,197	岩出市土地開発公社
市公社計	24,292,034	24,274,474	17,560	0	22,094,887	13,943,284	8,151,603	0	60,000	2,468,147	▲331,000	2,137,147	2,197,147	市公社計
紀美野町土地開発公社	152,622	152,622	0	0	85,000	0	85,000	0	5,000	62,696	▲74	62,622	67,622	紀美野町土地開発公社
かつらぎ町土地開発公社	523,250	523,183	67	0	1,462,055	1,462,055	0	0	5,000	▲1,010,098	66,293	▲943,805	▲938,805	かつらぎ町土地開発公社
九度山町土地開発公社	828,900	828,900	0	0	759,237	759,237	0	0	5,000	63,602	1,061	64,663	69,663	九度山町土地開発公社
有田川町土地開発公社	221,060	221,060	0	0	-	-	0	0	5,000	216,487	▶428	216,059	221,059	有田川町土地開発公社
日高川町土地開発公社	277,179	277,179	0	0	259,628	109,628	150,000	0	5,000	13,746	▲1,195	12,551	17,551	日高川町土地開発公社
白浜町土地開発公社	443,845	443,845	0	0	373,495	280	373,215	0	10,000	63,199	▲2,849	60,350	70,350	白浜町土地開発公社
串本町土地開発公社	845,682	843,990	1,692	0	3,335	3,335	0	0	5,000	722,539	114,808	837,347	842,347	串本町土地開発公社
마 村 公 社 計	3,292,538	3,290,779	1,759	0	2,942,751	2,334,536	608,215	0	40,000	132,171	177,616	309,787	349,787	町村公社計
수 計	27,584,572	27,565,253	19,319	0	25,037,638	16,277,820	8,759,818	0	100,000	2,600,318	▲153,384	2,446,934	2,546,934	令

# 2. 平成23年度市町村第三セクターの 概況

(注)ここでは、平成23年実施「第三セクター等の状況に関する調査」の対象となった第三セクター等のうち、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律等の規定に基づく法人及び会社法に基づく法人であって、県内市町村からの出資割合が25%以上(複数の地方公共団体の出資割合の合計が25%以上の法人を含む)の法人を対象とする。(以下、本章において「第三セクター」と表記)。

# 2. 平成23年度市町村第三セクターの概況

# (1) 法人数

平成24年3月31日現在の和歌山県内市町村に係る第三セクター(市町村の出資割合が25%以上の法人)は41法人であり、前年度(平成23年3月31日現在)から3法人減となっている。

その内訳は、会社法法人(会社法の規定に基づいて設立されている株式会社、合名会社、合 資会社、合同会社及び特例有限会社)が15法人、社団法人・財団法人(一般社団法人及び一 般財団法人に関する法律等の規定に基づいて設立されている社団法人、財団法人及び特例民法 法人)が26法人となっている。

### (2)経常収支の状況

上記41法人のうち、21法人(51.2%)が赤字となっている。また、そのうち、会社法法人については6法人、社団法人・財団法人については15法人が赤字となっている。

(単位:千円)

		平	成23年度	平	成22年度
		法人数	金額	法人数	金額
会社法法人	経常黒字法人	9	250,850	10	234,549
	経常赤字法人	6	<b>▲</b> 19,540	6	▲ 538,378
	合計	15	231,310	16	▲ 303,829
社団法人•	当期正味財産増加法人	11	252,634	12	283,548
財団法人	当期正味財産減少法人	15	<b>▲</b> 168,809	15	<b>▲</b> 173,071
	経常収支O法人	0	0	1	0
	合計	26	83,825	28	110,477
合計	黒字法人	20	503,484	22	518,097
	赤字法人	21	▲ 188,349	21	<b>▲</b> 711,449
	経常収支0法人	0	0	1	0
	合計	41	315,135	44	<b>▲</b> 193,352

## (3) 純資産又は正味財産の状況

上記 41 法人のうち、負債が資産を上回っている法人は 3 法人(7.3%)となっており、負債が超過している額は 1,442 万 9 千円となっている。

(単位:千円)

					( <del>-</del>     1   1   1
		平	成23年度	平	成22年度
		法人数	金額	法人数	金額
会社法法人	資産が負債を上回っている法人	14	1,442,648	14	1,322,373
	負債が資産を上待っている法人	1	<b>▲</b> 4,206	2	▲ 10,159,102
	合計	15	1,438,442	16	▲ 8,836,729
社団法人•	資産が負債を上回っている法人	24	8,002,507	27	8,002,146
財団法人	負債が資産を上待っている法人	2	▲ 10,223	1	<b>▲</b> 87
	合計	26	7,992,284	28	8,002,059
合計	資産が負債を上回っている法人	38	9,445,155	41	9,324,519
	負債が資産を上待っている法人	3	<b>▲</b> 14,429	3	▲ 10,159,189
	合計	41	9,430,726	44	▲ 834,670

# (4) 補助金交付額の状況

上記41法人のうち、市町村(「第三セクター等の状況に関する調査」(平成24年7月31日付け総財公第84号)において、法人の経営状況等の回答を行っている市町村。以下同じ。)から補助金を交付されている法人は11法人(26.8%)となっており、交付総額は1億5,000万2千円となっている。

(単位:千円)

		平原	戊23年度			平原	戊22年度	
	Δ.t <del>.</del>		補助金交付	寸額	<u>۸</u>		補助金交伯	寸額
	全体 法人数	法人数		交付額	全体 法人数	法人数		交付額
	12/13/	四八级	割合	人门职	14/15/	四八级	割合	人们职
会社法法人	15	1	6.7	4,157	16	2	12.5	19,565
社団法人·財団法人	26	10	38.5	145,845	28	9	32.1	155,330
合計	41	11	26.8	150,002	44	11	25.0	174,895

# (5)貸付金の状況

上記 41 法人のうち、市町村から貸付金を受けている法人は 4 法人(9.8%)となっており、貸付金残高は 8, 367 万2 千円となっている。

(単位:千円)

		平原	<b>戈23年度</b>			平原	戊22年度	( <u>+  2 :     1 )</u>
	<u>۸</u>		貸付金残	高	<u>۸</u>		貸付金残	高
	全体 法人数	法人数	割合	残高	全体 法人数	法人数	割合	残高
会社法法人	15	1	6.7	1,872	16	1	6.3	2,138
社団法人·財団法人	26	3	11.5	81,800	28	1	3.6	17,800
合計	41	4	9.8	83,672	44	2	4.5	19,938

# (6) 損失補償契約に係る債務残高の状況

上記 41 法人のうち、金融機関等からの借入に関して、市町村が金融機関等と締結している損失補償契約に係る債務残高を有する法人は3 法人(7.3%)となっており、その債務残高は21 億 6,691 万 4 千円となっている。

(単位:千円)

								(
		平原	<b>戈23年度</b>			平原	戊22年度	
	<b>^</b> #		債務残高		<b>^</b> #		債務残	与
	全体 法人数	法人数		残高	全体 法人数	法人数		残高
	四八级	<b>本人</b> 教	割合	7文同	ムハ奴	<b>本人</b> 教	割合	7文同
会社法法人	15	1	6.7	43,114	16	1	6.3	26,557
社団法人·財団法人	26	2	7.7	2,123,800	28	2	7.1	2,210,280
合計	41	3	7.3	2,166,914	44	3	6.8	2,236,837

State   Stat	Ê	(E)	の方体策		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		で可見が次	うちその 共他の地方 共公共団体 費の債務残 高		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4
Column   C	-5	2																		
Section 1.5	<b>对书中</b> 世間	旗大權	4														431			43,1
The color of the	1	2	報公かけ 告共ら金		0	0	1872	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,872
Column   C			報告地方 公共団体 からの補 初金収入		0	0	0	0	4157	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,157
			#資産(社団 会大・財団法 への場合は E味財産)		10436	403998	13703	10523	46769	43	△ 4206	492119	13638	32128	219352	84204	31568	44133	40034	1,438,442
					124	58198	1872	0	165	34450	14729	441394	0	0	24000	0	43114	52946	534	
Part					2378	26297	9762	864	8095	1033	18650	192755	2540	8256	12535	83028	6312	1302	2118	375,925
Section   Sect		2 借対照3	禁用意下		12938	488493	25337	11387	55029	35526	29173	126268	16178	40384	255887	167232	80994	98381	42686	
Section   Company   Section   Sect		-	海 瀬		1800	254033	347	0	14183	11113	12712		14791	3976	81182	105965	66437	27977	9601	
			類		11138	234460	24990	11387	40846		16461	546746	1387	36408	174705	61267	14557	70404	33085	
Fig. 19   Fig.	以中華	四个河			12938	488493	25337	11387	55029	35526	29173	126268	161 78	40384	255887	167232	80994	98381	42686	
	5		当期利益 (損失) 税引後)		172		215	2	666	△ 6592		30	△ 3658			11089	△ 8243	130	△ 4906	123,924 2.
(1942 MAA)		産権	第刊 (大)		354	53387	371	5	1533	△ 2744		161416	347		16172	16781	△ 8029	831	△ 4707	231,310
(1945年8人) (194		算書・正味	FF.			131526	19455	360	54849	107879	55245	748923	5550	105680		22769	54424	23229	32522	,556,646
(1992年出入)		損益計			22 470	184913	19826	365	56382	105135	54825	910338	2075	105515	188292	39550	46395	24060	27815	956 1
(1992年34人) (1992年34人		4400	開 目	F																_
(1941年3月人) (1941年3月人		计	≀ ≀	F				4 ✓												
(1943年8人) (194		5	帮	F														22		
(6年1238人) (641238人) (641	100	H H	压导		4	m	4	4	ю	8	4	т		4		4	m	69	4	
(4843 法よ人名 業務機関	+ 100	以 十 一			4	m	4	4	3	9	4	е	4	4	4	4	е е	6	4	
(484年法決人) (484年法決人) (484年法決人) (484年法決人) (585年			等 日 英 資		25	100	45	36	33	27	20	20	.9	20	80	75	100	20	20	64
(1984年法人)			便 包			0											0			
(全年法本人)			8 8 9 9 6 8 6 8 8 9																	154,150
(全社法法人)			40 包																	
(全年送法人)			総額の うち報 井田林 大1/2 十七日 大十七十十二十十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十		0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	4.	22	0	0	0	9
(全社法法人)			である を の を の を に に に に に に に に に に に に に		0	0	0	0		0	0	0		0			0	0	0	
(・会社法法人)					25	001	45	36		27	20	20		20			100	20	20	
(・会社法法人)					3000		4500	4000	8500	3000	3000	2000	43000	12500	13000	8000		2000	25000	198,800
(全社法法人) (全社法法人) (全社法法人) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)			智																	100
(全社法法人)	E 44 6 %	見の状況					10000													422,450
(金社法法人) ぶらくり 和歌山市清掃 まち ろくり海南 まち ろくり海南 まち ろくり海南 新記 みらい 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 南田 観光物産 センター 日高観光物産 センター 日 馬観光物産 センター 日 高観光物産 センター	3	Β	<b>日河地大公共四体数</b>		-		世 中 中													
(金社法法人) ぶらくり 和歌山市清掃 まち ろくり海南 まち ろくり海南 まち ろくり海南 新記 みらい 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 南田 観光物産 センター 日高観光物産 センター 日 馬観光物産 センター 日 高観光物産 センター			Habi		也活性化 事業、 業、不動	帯及び	運営管理 立案・駐	指導及7	・市街地) キ慶市」0	Н		长米	運運運	鄉	:情報の	水産物,	zion		- 災害	
(金社法法人) ぶらくり 和歌山市清掃 まち ろくり海南 まち ろくり海南 まち ろくり海南 新記 みらい 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 南田 観光物産 センター 日高観光物産 センター 日 馬観光物産 センター 日 高観光物産 センター			業務概		心市街 3街支援 軍営事3 一人事	売 編	/ダーの 9.沖画:	-関する	段・中心 b業、「3 0管理	設計・施	名画	- 大 - 米	- 100	御		· · ·	<b>美堂経</b> 貨	· 原	作·競売	
(金社法法人) ぶらくり 和歌山市清掃 まち ろくり海南 まち ろくり海南 まち ろくり海南 新記 みらい 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 離神温泉 元湯 南田 観光物産 センター 日高観光物産 センター 日 馬観光物産 センター 日 高観光物産 センター					(山市中) する商店 ブサイト: プロデュ	说 思 说 是 你 你 你 你 你 你 你 你 你 你 你 你 你 你 你 你 你 你	観光セン くり事業 運営等	、販売に 提供	づくり全 : 資する引 註車場の	住宅の	※響衆	運送業	トリポー	温泉の)	品の販	用土産, 販売	単びに	の供給	番組制	
	-				和的ウ建級と北第	事の発	を を を を を を を を を を を を を を を を を を の の の の の の の の の の の の の の の の の の の の	雑数値の	また河口に見	土造	公衆	拠	新宮	無			岩田	追泉	放供送	
	ار		ήū			mie	æ				nik		+		歪センタ-	音センタ-	加車位		ニテイ放	
	社法法人		共		F.	日子清	がりが	づくり有日	みらい	出	<b>祖泉 元潔</b>	海 幸 連	~りポー	器	観光物層	観光物層	観光自動	浜温泉	当に送出	
「	9-(粉		In 60			和歌!				育2年	龍神氵		約南					南田	南紀日	
	第三セク		報告地方公共団体:		和歌山市		性性	有田中	田辺市			海中		広川町	有田川田	四極田	白浜町			4回

	第三セクタ	第三セクター(民法特例法人)		日 ※ 田 ※	Д <del>1</del>								報子で	年 ※ 年							以中华以						*	*#	4	福	(単位:千	Ê
A				E E	1000								EX -	R K		年度	損益計	算書・正味	財産増減割	東東	H D Y			貸借対照表			F	H GAH	Ħ E	K	E E	
No. 10.00   No.	報告地方 公共団体名			出資地方公共団体数		名 総か 総な の 機 も も も も も も も も も も も も も も も も も も	智		総額 地方 地 地 が が が が が が が が が が が が が が が が		包包	4 紀	サ		野 田	<b>禁</b>	常坂苗	田	型 出	期利益 損失) 記引後)	資産合計	栅	4 漢	雑用艶士	負債国定	<b>世</b>	報公が助	告 会 の 会 の 会 の が の は な の は な り の は な り の は な り な り な り な り な り は す く り く り く り く り く り く り く り く り く り く	部 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	権 に 後 領 条 派	シ 世分の値	ちその 3の地方 3世本 3世末 3世末 3世務残
No. 10.00   Control of the control	和歌山市	和歌山市中小企業勤労者 福祉サービスセンター		-								51			4	24	18701	190413		△	221434	29267	167	221435		8529	185457	53432	0	0	0	0
This contains the contains and the con		和歌山市都市整備公社	駐車場その他都市施設等の管理運営、文化財事業、戦員派遣事業	-								100	m		4	24	101	1008543	9025	901	573889	235234		- 00		2904	88577	0	0	0	0	0
This continue to the continu		和歌山地域地場産業振 興センター		4			33					77	ю		4	24		87717			322496	15321	75	322496	_	1147	286028	37324	0	0	0	0
This part	橋本市			-								100			4	24		297586	2060	10749	202073	89961	12	202073	-	1384	156837	0	0	0	0	0
No.   No.	御坊市		レクリエーション施設の管理	-								100	4		4	24	5871	59199			62509	12407		62509	3547	0	58962	0	0	0	0	0
Particle   Particle	田辺市	田辺市社会教育振興会		-								100	т		4	24	181	2333	2	5	30860	3735	27125	30860	326	0	30534	1106	0	0	0	0
Particle   Particle		龍神村開発公社	宿泊施設等の経営	-								91			4	24	29084	79	△ 7065	⊲	82960	68931	14029	82960		5922	9165		15000	0	0	0
Registration   Register   Registration   Registra	新宮市	新宮徐福協会	徐福に関する研究等	+								100			23 4			13316	937	937	55668	55066	602	55668	1153	0			0	0	0	0
		新宮港湾財団	港湾内荷捌地緑地宿泊施設の管 理運営	-								20	e		4	24	32.	35188			105151	34832		105151	4441	0		162	0	0	0	0
##の			新熊野体験研修センター及び川 舟センターの管理運営	-								100	က		4	24		68237	△ 3285	⊲	49951	17758	32193	49951		7617	28724	0	0	0	0	0
		佐藤春夫記念会	佐藤春夫記念館の管理運営	-								100	4		4	24		12476	153	153	66453	6453	00009	66453	1436	0		100	0	0	0	0
### 1				-								100			4	24	21	22336		699	59485	53551	5934	59485	866	0	58487	0006	0	0	0	0
振り	紀の川市	青洲の里	地元で採れる農産物を使った健 康食の提供	-								83	4		4	24	9151	87839	3678		74867	15599	59268	74867	7817	0	67050	0	0	0	0	0
RAME MENT NOT NOT NOT NOT NOT NOT NOT NOT NOT N	岩田	千代子育英	奨学金の給与事業	-		00 21550						100			4	24	301	2756	263	263	221063	8942	21	221063	0	0	221063	0	0	0	0	0
	紀美野町	紀美野町ふるさと公社	かじか荘の利用許可・施設等の 維持管理	1								100	4		4	24		140803			79526	66644	12882	79526	33817	0	45709	0	0	0	0	0
	九度山町	九度山町柿の里振興公社	地元特産品の販路拡大、観光事 業による町の活性化事業	-								100	4		4	24	1061	103681	2511	2511	107177	34264	13	107177	5088	0	102089	1167	0	0	0	0
日本	湯浅甲		工業団地。住宅用地、公共的用 地等の取得、造成、管理、処分	1								100	ю		4	24	281	352676		◁	3292199	1588				·	1754332	0			0000	0
### 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	広川町	広川町開発公社	公共用地等の管理、処分	1 0								100	3		9	23		2			17164	16664	200	17164		0890			16800	0	0	0
大工   大工   大工   大工   大工   大工   大工   大工	有田川町	有田川町ふるさと開発公社	観光施設の管理運営	-								100	4		4	24		228384		△ 44	49600	49283	317	49600		0006	12622	0	0	0	0	0
会人工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工	由良町		公園施設の管理運営	1								88	4		4	24		94110		◁	50894	10894	40000	50894	48575	300	2019	0	0	0	0	0
上	みなべ用	みなべ町開発公社	公共用地先行取得、国民宿舎経 営	-								100	က		4	24		329551			86159	53270	32889			5945	7036	0	0	0	0	0
中国   中国   中国   中国   中国   中国   中国   中国	田三郎田	日高川町ふるさと振興公社		-								100	4	-	4	24		173463	764	693	24145	20659	3486	24145	2200	0	21945	0	0	0	0	0
大型   1   1   1   1   1   1   1   1   1	白浜町	白浜医療福祉財団	保健医療関係事業	-								50	4		4	24	401	3780052	231371	231788	5945495	_	09770		_	-	4524976	40834		800	673800	0
北山村 あるると振興公         服務施施 整章管理、後後継者事         2         1         70000         100         70000         100         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0         0	木地町			1 0								100	3		4	24	62	60985	11191		123251	116326		123251	63439	0		0	0	0	0	0
集本形 3 名 2 任 期 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 2	北山村			-								100	4		4	24	181	211760		△ 35	25204	17070	8134	25204			101		20000	0	0	0
1,620,800 1,455,800 6,610 0 158,290 2,391   7,796,401 7,715,776 83825 112,931 11,991,014 6,686,067 5,302,947 11,591,014 2,451,661 1,547,069 7,992,284 145,845 81,800 2,123,800 2,123	串本町			-								100	4		4	24		54260	681	610	61341	61341	0	61341	200	0	60841	0	0	0	0	0
	如			1,6	320,800	1,455,94		3,610	0	158,29	0	2,391					401	7,715,576	83,825	112,931	0.14		947	,014	199	690	284	.845	900	800	3,800	0