

経営健全化方針に基づく取組状況（令和6年度）

○法人名：和歌山県住宅供給公社

○経営健全化方針を策定した理由：

債務超過額が平成27年度末で約3億円発生しているため、策定したものの。

○財政的リスクの状況

	平成27年度 決算 ※	令和4年度 決算	令和5年度 決算	令和6年度 決算	目標達成年度 (令和27年度)
債務超過額（千円）	348,998	252,296	233,752	208,644	0
事業の内容に応じて時価で評価した場合の債務超過額（千円）	348,998	252,296	233,752	208,644	0
土地開発公社のうち債務保証又は損失補償の対象となっている保有期間5年以上の土地の簿価総額（A）（千円）	—	—	—	—	—
損失補償、債務保証及び短期貸付の合計額（B）（千円）	0	0	0	0	0
標準財政規模（C）（千円）	297,991,316	305,574,736	306,373,803	310,205,791	—
実質赤字比率（%）	—	—	—	—	—
(A)／(C)（%）	—	—	—	—	—
(B)／(C)（%）	—	—	—	—	—

※経営健全化方針の策定が必要となった決算年度

○主な取組状況

1. 賃貸管理事業の実施
2. 管理受託住宅管理事業（和歌山県及び和歌山市）の実施

○法人の財務状況

(貸借対照表から)

(単位：千円)

	平成27年度 決算 ※	令和4年度 決算	令和5年度 決算	令和6年度 決算
資産総額	199,869	280,585	254,186	315,623
（うち現預金）	170,416	262,046	239,514	293,714
（うち売上債権）	0	0	0	0
（うち棚卸資産）	2,549	0	0	0
負債総額	548,867	532,881	487,938	524,266
（うち当該地方公共団体 からの借入金）	424,000	323,500	308,500	291,500
資本総額	-348,998	-252,296	-233,752	208,644

(損益計算書から)

(単位：千円)

	平成27年度 決算 ※	令和4年度 決算	令和5年度 決算	令和6年度 決算
事業収益	309,531	532,153	532,343	568,285
事業費用	308,919	500,826	513,556	543,352
事業損益	612	31,327	18,787	24,933
事業外損益	-1,298	12,337	-164	176
経常損益	-686	18,989	18,623	25,109
当期純損益	-686	18,989	18,544	25,109

※経営健全化方針の策定が必要となった決算年度