

4. 市街地開発事業

平成25年2月1日現在

【4-1 土地区画整理事業】

都市名	都市計画区域	地区名	事業主体	都市計画決定		事業決定		施行年度
				面積 (ha)	年月日	面積 (ha)	年月日	
和歌山市	和歌山	御膳松 県	約 25.47	S16.12.22 内告示第 669号 S54.3.30 県告示第 157号	約 25.47	S17.6.10	第Ⅰ工区 S17~S60 第Ⅱ工区 S17~H1	
		戦災復興(9工区) 知事	約 463.80	S21.10.3 戦復告示第 190号	約 463.80	S22.10.14	S22~H9	
		新南第二 市	約 13.50	S33.7.4 建告示第 1230号	約 13.50	S34.3.12	S33~S47	
		高松 知事	約 33.00	S36.3.31 建告示第 900号	約 5.60	S42.1.21	S35~H10	
		東和歌山 市	約 161.90	S28.4.1 建告示第 542号 H9.12.12 県告示第 1101号	約 33.51 32.18	S43.3.30 S50.1.17	第一地区 S42~H20 第二地区 S49~H19	
		和歌山東部第一 市	約 廃止 (50.2)	H6.11.22 建告示第 772号 H14.4.5 県告示第 390号	約 —	—	—	
		和歌山大学前駅 組合	約 —	—	約 41.20	H16.3.26 H17.3.10	H12.8.4~H23.3.31	
		小計	約 697.67	—	約 615.26	—		
海南市	海南	戦災復興 知事	約 4.28	S21.10.3 戦復告示第 188号	約 4.28	S22.2.11	S21~S31	
		海南駅前 市	約 15.09	S44.1.28 県告示第 155号	約 15.09	S46.1.11	S45~H8	
		重根 組合	約 35.30	S61.1.18 県告示第 30号	約 35.10	S62.1.24	S61~H14	
		海南駅東 市	約 19.80	H7.12.22 市告示第 56号	約 19.80	H10.1.23 H17.11.1	H9~H17	
		小計	約 74.47	—	約 74.27	—	—	
橋本市	橋本	向副 組合	約 —	—	約 2.18	S50.4.17	S50~S54	
		南海橋本林間田園都市第一 個人	約 —	—	約 106.74	S51.1.17	S50~S56	
		南海橋本林間田園都市第二 個人	約 —	—	約 79.02	S53.9.18	S53~H3	
		南海城山台 個人	約 —	—	約 3.74	S57.4.22	S57~H1	
		賢堂、清水、向副 組合	約 —	—	約 11.27	S58.3.11	S57~H2	
		南海橋本林間田園都市第四 個人	約 —	—	約 83.55	S61.10.20	S61~H5	
		柱本、矢倉脇 組合	約 —	—	約 9.62	S62.5.6	S62~H3	
		紀見、胡麻生 組合	約 —	—	約 4.60	H3.10.15	H3~H11	
		橋本隅田 都市再生機構	約 126.33	H4.11.27 県告示第 795号	約 126.33	H7.1.27	H6~H28	
		中心市街地第一 市	約 14.20	S60.4.4 市告示第 14号 H6.11.25 市告示第 56号	約 7.10	H8.12.10	H8~H20	
		胡麻生 組合	約 —	—	約 4.33	H10.1.6	H9~H14	
		南海橋本林間田園都市第三-2 個人	約 —	—	約 10.96	H16.7.13	H12~H18	
		南海橋本林間田園都市第三-3 個人	約 —	—	約 20.24	H15.3.18	H12~H20	
		南海橋本林間田園都市第三-4 個人	約 —	—	約 19.15	H17.3.4	H12~H21	
		南海橋本林間田園都市第三-5 個人	約 —	—	約 14.65	H17.3.4	H12~H22	
		南海橋本林間田園都市第三-6 個人	約 —	—	約 1.60	H17.9.16	H12~H18	
		南海橋本林間田園都市第三-7 個人	約 —	—	約 40.47	H12.12.8	H12~H18	
		南海橋本林間田園都市第三-8 個人	約 —	—	約 102.18	H12.12.8	H12~H21	
		南海橋本林間田園都市第三-1 個人	約 —	—	約 62.99	H13.3.15	H12~H13	
				小計	約 140.53	—	約 710.72	—
田辺市	田辺	荒光 組合	約 —	—	約 7.45	H1.11.10	H1~H5	
		銀座 市	約 1.20	H6.11.24 市告示第 91号	約 1.21	H7.7.5	H7~H17	
		了才 市	約 0.60	H6.11.24 市告示第 90号	約 0.64	H7.8.22	H7~H17	
		海蔵寺 市	約 1.50	H14.10.10 市告示第 156号	約 1.50	H15.10.31	H15~H22	
		小計	約 3.30	—	約 10.80	—		
新宮市	新宮	戦災復興 知事	約 8.53	S21.10.4 戦復告示第 194号	約 8.53	S22.2.11	S21~S30	
		震災復興 知事	約 23.09	S22.8.22 戦復告示第 91号	約 23.09	S22.8.22	S22~S30	
		小計	約 31.62	—	約 31.62	—		
白浜町	白浜	東白浜 町	約 15.48	S36.3.31 建告示第 899号 S53.10.26 町告示第 37号	約 15.48	S39.3.28	S39~S57	
		小計	約 15.48	—	約 15.48	—	—	
那智勝浦町	那智勝浦	戦災復興 知事	約 3.73	S21.10.3 戦復告示第 187号	約 3.73	S22.2.11	S21~S30	
		天満 知事	約 24.32	S26.3.31 建告示第 222号	約 24.32	S27.1.23	S26~S49	
		北浜 町	約 5.98	S27.6.16 建告示第 845号 S38.8.19 建告示第 2107号	約 5.98	S28.6.25	S28~S43	
		臨港 町	約 6.17	S30.3.31 建告示第 726号	約 6.17	S32.4.1	S32~S47	
		小計	約 40.20	—	約 40.20	—	—	
		合	約 1,003.27	—	約 1,498.35	—		

4. 市街地開発事業

平成25年2月1日現在

【4-2市街地再開発事業】

都市名	都市計画 区域	名 称	面積 (ha)	施行者	都市計画 決定年月日	事業計画 認可年月日	工事完了 公告年月日	主要用途
和歌山市	和歌山	けやき大通り 第一種市街地再開発事業	約0.6ha	個人	H19.11.27 市告示第448号		H24.3.29	ホテル、商業施 設、住宅施設、 駐車場