

# 《目 次》

1	総則	
第1	農地法の目的	1
第2	用語の定義	1～2
第3	農地について権利を有する者の責務	2
2	農地所有適格法人制度	3～10
3	農地等の権利移動の許可（法第3条）	
第1	許可の対象	11～13
第2	許可の性質	13
第3	許可の基準	13～18
第4	農地所有適格法人以外の法人等による農地の権利取得の許可	18～21
第5	農地等についての権利取得の届出	21～22
第6	許可申請手続き	22～25
第7	農業委員会の処理	25～26
4	農地転用の許可（法第4条・5条）	
第1	許可の対象	27
第2	許可の性質	28
第3	農地転用許可基準	28～44
	＊参考 宅地分譲を目的とする宅地造成事業の特例措置一覧	45～48
第4	農地転用許可基準に関する留意事項	49～57
第5	許可申請	58～59
第6	添付書類	59～60
第7	許可権者	61
第8	許可申請手続き	61～63
第9	農業委員会の処理	64～66
	＊農地転用許可（4条・5条）に係る関係部局一覧	67～69
5	事業計画の変更	
第1	事業計画変更の承認	70
第2	承認の基準	70
第3	事業計画変更申請の手続き	70～71
6	農地転用の届出	
第1	届出の対象	72
第2	届出の手続き	72～73
第3	農業委員会の処理	73
7	公共事業の施行に伴う廃土処理等に係る農地転用の取り扱いについて	74～75
8	現況農地でない旨の証明	76
9	農地転用許可後の事務等の処理について	77～79
10	公共転用に係る法定協議制度の取り扱いについて	80～85

11	認定電気通信事業者の行う中継施設等の設置に伴う農地転用の 取り扱いについて	86～87
12	和歌山県農業委員会ネットワーク機構農地転用現地調査実施要領	88～89
13	違反転用に対する処分	
第1	違反転用者等	90
第2	処分（命令）	90
第3	行政代執行	90～91
第4	無断転用にかかる処理	91～93
14	農地等の賃借権とその解約等の制限	
第1	賃貸借の対抗力	94
第2	賃貸借の法定更新	94
第3	賃貸借の解約等の許可	94～98
第4	賃貸借解除の届出	98～99
第5	賃貸借の解約等のその他の制限	99
第6	賃貸借の解約等の通知	99～100
15	支柱を立てて営農を継続する太陽光発電設備等についての 農地転用許可制度上の取扱いについて	101～105
16	農地転用許可と太陽光発電事業の実施に関する条例認定との調整要領	106

<参考様式>

1	耕作証明書（参考様式第1号の1～2）	107～108
2	営農計画書（参考様式第2号）	109
3	転用事由の詳細説明書（参考様式第3号）	110
4	被害防除施設の設置計画書（参考様式第4号）	111
5	代理申請委任状（参考様式第5号の1～2）	112～113
6	農地転用許可申請に係る同意書（参考様式第6号）	114
7	確認書（農業振興地域内にある農地が農用地区域であるか否か確認） （参考様式第7号）	115～116
8	農地転用（農業用施設）届出書（参考様式第8号）	117～118
9	農地転用許可に係る事業計画変更申請書（参考様式第9号）	119～120
10	農地転用許可に係る事業計画変更申請書：事業承継（参考様式第10号）	121～122
11	事業計画変更の承認について（参考様式第11号）	123
12	事業計画変更の承認について：事業承継（参考様式第12号）	124
13	公共事業の施行に伴う廃土処理に係る農地転用の承認申出書 （参考様式第13号）	125
14	農地法第2条の農地でない旨の証明願（参考様式第14号）	126
15	農地転用許可に係る工事の進捗状況(完了)報告書（参考様式第15号）	127

16	農地転用許可後の工事進捗状況または完了報告について (参考様式第16号) . . . . .	1 2 8
17	催告書(工事着手に対する)(参考様式第17号) . . . . .	1 2 9
18	地目変更登記に係る照会に対する回答書(参考様式第18号) . . . . .	1 3 0
19	認定電気通信事業の中継施設等の設置協議書(参考様式第19号) . . . . .	1 3 1
20	認定電気通信事業者の行う中継施設等の設置に係る農地転用意見書 (参考様式第20号) . . . . .	1 3 2
21	認定電気通信事業者の行う中継施設等の設置に係る農地転用の協議回答書 (参考様式第21号の1~2) . . . . .	1 3 3 ~ 1 3 4
22	認定電気通信事業の中継施設等の設置に係る事業計画書 (参考様式第22号) . . . . .	1 3 5 ~ 1 3 6
23	認定電気通信事業の空中線系の設置届出書(参考様式第23号) . . . . .	1 3 7
24	農地転用現地調査依頼書(参考様式第24号) . . . . .	1 3 8
25	農地転用現地調査回答書(参考様式第25号) . . . . .	1 3 9
26	違反転用にかかる報告書(参考様式第26号) . . . . .	1 4 0
27	違反転用にかかる農地法の遵守について(参考様式第27号) . . . . .	1 4 1
28	違反転用にかかる指導書(参考様式第28号) . . . . .	1 4 2
29	違反転用にかかる回答書(参考様式第29号) . . . . .	1 4 3
30	違反転用事案処理簿(参考様式第30号) . . . . .	1 4 4
31	農地等買受適格者証明願(参考様式第31号) . . . . .	1 4 5 ~ 1 4 6
32	農地使用貸借契約書(参考様式第32号) . . . . .	1 4 7 ~ 1 4 8
33	農地使用貸借の合意解約通知書(参考様式第33号) . . . . .	1 4 9
34	農地法第4、5条第1項の規定に基づく許可指令書 (営農型発電設備の設置のための一時転用許可の場合) (参考様式第34号) . . . . .	1 5 0 ~ 1 5 2
35	営農型発電設備設置報告書(参考様式第35号) . . . . .	1 5 3
36	農地転用許可後の工事進捗状況報告について(参考様式第36号) . . . . .	1 5 4
37	農地転用許可後の工事完了報告について(参考様式第37号) . . . . .	1 5 5
38	農地転用許可申請に係る審査表(参考様式第38号) . . . . .	1 5 6
39	農地転用申請書類確認票(参考様式第39号) . . . . .	1 5 7